

29 למאי, 2025

לכבוד :

כלל המציעים

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 36/25 לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית

הודעת הבהרה מס' 2

1. בהתאם להוראות סעיף 5.2 (בקשות להבהרות) ו- 5.3 (שינוי תנאי ההזמנה) לחוברת תנאי המכרז, הריני להודיעכם על פרסום הודעת הבהרה מס' 1 למסמכי המכרז.
2. במסגרת הודעת ההבהרה זו מתפרסמות בזאת למציעים תשובות ועדת המכרזים לשאלות הבהרה ועדכונים למסמכי המכרז, כמפורט בטבלה המצ"ב **כנספח א'**.
3. כמו כן, תשומת לב המציעים כי את תוכניות המכרז, נספח 6 ("תשריט האתר"), ונספח 8 ("הסכם מול מפעילי תח"צ") ניתן להוריד בקישור הבא: [מכרז 36-25 הודעת הבהרה 2](#)
4. חתימתם של המציעים על הודעת הבהרה זו מהווה אישור כי הם הורידו, צפו ואישרו את כל התוכניות, המפרטים והנספחים, ויתר המסמכים המצורפים אליה, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
5. הודעת הבהרה זו והמסמכים המצורפים אליה, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
6. מונחים מוגדרים במסמך זה וצירופותיו, יישאו את המשמעות המיוחסת להם במסמכי המכרז.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
1.	כללי		הבהרה יזומה	למסמכי המכרז מצורף בזאת מפרט דרישות למערכת ניהול טעינה. המסמך הועלה לאתר המכרז המקוון, ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
2.	כללי		במפגש מצעים נאמר כי המצגת תעלה ותוצג במסמכי המכרז, נבקש לקבל את המצגת טרם העברת שאלות הבהרה.	המצגת הועלתה לאתר המכרז המקוון.
3.	כללי		נבקש לדחות את מועד הגשת שאלות הבהרה וכן את מועד הגשת ההצעות.	מועדי המכרז עודכנו, כמפורט בחוברת תנאי המכרז שהועלתה לאתר המכרז המקוון.
4.	כללי		נבקש לבצע סיור פיזי באתר, גם אם הוא בשלבי הבניה הראשוניים.	הבקשה נדחת.
5.	כללי		נבקש לקבל מיקום גאוגרפי מדויק של האתר. האם יש נגישות של תחבורה ציבורית בשעות המבוקשות של הספקת השירותים כגון ניקיון, שמירה וכו' או שיש צורך בהסעות?	המיקום המדויק של המסוף והחניון מופיע בנספח ב' למפרט השירותים בתוכניות ההרשאה. ככלל, נמצאים ממזרח למחלף חולון מזרח, בסמוך למתחם הדיפו של הרק"ל. באחריות המציע לבדוק את דרכי הגישה לאתר ואת אמצעי התחבורה הנדרשים לשם שינוע עובדיו לאתר.
6.	כללי		1. האם המסוף יהיה בתוך חניון אוטובוסים? 2. לאחר כמה זמן במקרה ויופעל האופציה ניהול ותפעול המסוף יפתח המסוף?	ראו התייחסות במפרטים. מובהר כי המסוף הוא נפרד מהחניון. עוד מובהר כי החניון הוא לשימוש נהגי אוטובוס בלבד ואין בו קבלת קהל.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			3. האם החניון הינו לשימוש של נהגי האוטובוסים בלבד או שתהיה גם קבלת קהל?	
7.	כללי		מי ספק מערך השילוט האלקטרוני לפרויקט? והאם הוחלט אם יהיה קבלן ממונה או קבלן משנה?	השילוט האלקטרוני לא מהווה חלק מתכולת העבודה בפרויקט.
8.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 1.2.1.2	4. האם החניון יהיה פעיל גם במהלך היום או ישמש אך ורק כחניון לילה של האוטובוסים? 5. האם החניון ישמש כתחנת קצה (תחנה אחרונה לנוסעים) של האוטובוסים? 6. האם יהיה חניון ציבורי של רכבים צמוד עבור קהל הנוסעים? 7. האם קווי האוטובוס שיהיו באתר הם קוים בין עירוניים או עירוניים?	1. החניון ישמש גם כחניון יום 2. החניון לא ישמש כתחנת קצה 3. לא יהיה חניון ציבורי של רכבים צמוד עבור קהל הנוסעים קווי האוטובוס יהיו גם עירוניים וגם בינעירוניים.
9.	חובת תנאי המכרז	סעיף 1.3	בהגדרת "עמדת טעינה" נבקש להחליף את המילה "אוטובוס" במילה "כלי רכב". מבחינה טכנית מקצועית אין הבדל בין הקמה וניהול של עמדת טעינה חשמלית לכלי רכב רגיל לעמדת טעינה לאוטובוס.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
10.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 1.5	בהתאם להוראות סעיף 1.5, המועד האחרון להגשת הצעות הינו 17/06/2025. ואולם, המזמין לא ציין שעת הגשה אחרונה. נבקש להוסיף כי ההצעות יוגשו עד ולא יאוחר מהשעה 18:00 במועד הנ"ל, וזאת על מנת להעניק ודאות למציעים הפוטנציאליים.	בהתאם למועד הנקוב באתר של נתיבי איילון, מועד אחרון להגשת מועמדות למכרז הוא ב- 17/06/2025 בשעה 12:00.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
11.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.1.4	נבקש למחוק את המגבלה בסעיף 3.1.4 להזמנה, לעניין איסור השתתפות במכרז של מציע/חבר במציע או לחלופין בעל השליטה במי מהנ"ל, שהינו מפעיל תחבורה ציבורית.	לאחר בחינת הבקשה מול משרד התחבורה והרשות לתחבורה ציבורית, הוחלט שאין מקום לשנות את האמור במסמכי המכרז.
12.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.2	הבהרה יזומה	סעיף 3.2 רישא יתוקן כמפורט להלן: "מציע או חבר מיזם משותף העומד בדרישות סעיף 2.5.2.1 לחוברת תנאי המכרז, נדרש לקיים את כל תנאי הסף המקצועיים המפורטים להלן"
13.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.2.1	המזמינה מתבקשת לאשר כי ניתן להוכיח עמידה בתנאי הסף בתחום הניהול, התפעול ואחזקת מתחמים גם במקרים בהם מתן השירותים כאמור ניתן על ידי חברת ניהול ייעודית המוחזקת ב-100% על ידי המציע. קבלת בקשה זו הינה חיונית ביותר, שכן הפרקטיקה המקובלת בשוק היא שחברות הניהול מקימות חברות ייעודיות (חברות נכס) לצורך ניהול ותפעול המתחמים.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
14.	חוברת תנאי המכרז	תנאי סף סעיף 3.2.1.1	בסעיף זה נדרשים תנאי סף של 150000 מ"ר הנפרסים על פני 4 מתחמים – כלומר 4 בניינים בני 35000 מ"ר כ"א (או יותר). נבקש לעדכן את תנאי הסף באופן שבו מספר הבניינים באמצעותם ניתן יהיה לצבור את סך השטח הנדרש בתנאי הסף, יהיה גדול מארבעה.	בהתאם להוראות סעיף 3.2.1.1 ניתן להציג את השטח המצטבר הנדרש באמצעות ארבעה מתחמים לפחות , הכל בכפוף לעמידה בכל יתר דרישות הסף.
15.	חוברת תנאי המכרז	תנאי סף סעיף 3.2.1.3	על פי סעיף זה נדרש בניין אחד בשטח בנוי 35000 מ"ר נבקש לעדכן, "כולל שטחי חניון ושטחי שרות", נציין שוב	ראו נוסח מעודכן של הסעיף כפי שמופיע בחוברת תנאי המכרז המעודכנת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			כי השטחים לניהול במכרז הינם קטנים בהרבה מדרישת סף זו, ובמכרז אין שטחי משרדים או מבנים המצדיקים תנאי סף מחמיר כזה.	
16.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.2.1.4	המציע מבקש כי תנאי הסף יעודכן, כך שהדרישה לקיום מתחם בעל 250 מקומות חניה עם מערכת billing תחול על 3 מתחמים מתוך 4 המתחמים המוצגים. המציע סבור כי השינוי המבוקש עודנו מגשים את המטרה המקורית של הצגת מספר מתחמים שונים ונפרדים הכוללים מערכות billing. המציע סבור בכל הכבוד, כי תנאי הסף במתכונתו הנוכחית מצמצם באופן משמעותי את מספר המשתתפים במכרז בהיותו אי מידתי ועל כן השינוי המבוקש.	ראו נוסח מעודכן של הסעיף כפי שמופיע בחוברת תנאי המכרז המעודכנת.
17.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.2.2.1. (ה) וטופס 9	המזמינה מתבקשת לתקן את סעיף 3.2.2.1. (ה) כך שבמקום הרשום בסעיף יירשם "טיפול בכל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין". בהתאם, המזמינה גם מתבקשת לתקן את טבלת הוכחת תנאי הסף שבטופס 9. קבלת בקשה זו הינה קריטית ביותר לצורך ביצוע תכולת העבודה כנדרש במכרז.	הבקשה נדחת.
18.	חוברת תנאי המכרז	תנאי סף 3.2.1.4 'א'	חברתנו מנהלת במצטבר מעל 1000 מקומות חניה, אך גם הם פרוסים על פני יותר מ 4 בניינים, נבקש לתקן תנאי סף זה בהתאמה.	ראו נוסח מעודכן של הסעיף כפי שמופיע בחוברת תנאי המכרז המעודכנת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
19.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.3.1	הבהרה יזומה	סעיף 3.3.1 רישא יתוקן כמפורט להלן: "3.3.1 המציע או חבר במציע מיזם משותף העומד בדרישות סעיף 2.5.2.2 לחוברת תנאי המכרז או קבלן משנה מטעם המציע, הינו בעל ניסיון, שנצטבר החל מיום 1.11.2019 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, במתן שירותי הקמה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים אשר כללו לפחות: 3.3.1.1 "...."
20.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.3.1	סעיף 2.5.2.2 להזמנה קובע שבמקרה של הגשת הצעת על ידי מציע שהינו מיזם משותף, אחד מחברי המיזם המשותף יהיה "תאגיד שהוא בעל אחזקות של 49% במיזם המשותף, לכל היותר, ומתקיימים לגביו דרישות הסף המפורטות בסעיף 3.3 (תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה). כמו כן, תנאי הסף שבסעיף 3.3.1 להזמנה קובע כדלקמן: "המציע, חבר במציע או קבלן משנה מטעם המציע, הנו בעל ניסיון, שנצטבר החל מיום 1.11.2019 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, במתן שירותי הקמה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים [...]. המזמינה מתבקשת לאשר, למען הסר ספק, כי לצורך עמידה בדרישות סעיף 2.5.2.2 ובדרישות תנאי הסף שבסעיף	הבקשה נדחית. כאמור בסעיף 2.5.2 לחוברת תנאי המכרז, במקרה של מיזם משותף נדרש כי דרישות הסף שבסעיף 3.2 (תנאי סף מקצועיים בתחום הניהול תפעול ואחזקת מתחמים) מתקיימים בחבר במיזם המשותף שהוא בעל אחזקות של 51% או יותר במיזם המשותף. בנוסף נדרש כי דרישות הסף שבסעיף 3.3 (תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה) מתקיימות בחבר במיזם המשותף שהוא בעל אחזקות של 49% במיזם המשותף לכל היותר. החברים במיזם המשותף לא יכולים להתבסס על קבלן משנה מטעם לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף האמורים.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			3.3.1 להזמנה, חבר אחד במיזם המשותף שהינו בעל אחזקות של עד 49% במיזם המשותף (כמתואר בסעיף 2.5.2.2 להזמנה) רשאי להסתמך על ניסיונו המקצועי של קבלן משנה עמו הוא התקשר בהסכם, וזאת בדומה למה שנקבע למציע שאיננו מיזם משותף אשר רשאי להסתמך על ניסיונו של קבלן משנה לצורך עמידה בתנאי הסף שבסעיף 3.3.1. כמו כן, נבקש לאשר כי מציע שהינו מיזם משותף יהיה רשאי לעמוד בתנאי הסף שבסעיף 3.3.1 באמצעות קבלן משנה אשר התקשר בהסכם עם המיזם המשותף (ולאו דווקא בהסכם עם חבר אחד במיזם המשותף שהינו חבר המיזם המשותף המתואר בסעיף 2.5.2.2).	
21.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.3	נבקש הבהרה האם דרישת הסף לניסיון בהתקנת עמדות DC חלה רק על עמדות בהספק נמוך, או שיידרש לציין הספק מינימלי – לדוגמה 150kW – לצורך רלוונטיות לניסיון בפרויקט הנוכחי.	ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
22.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.3	תנאי הסף קובעים כי נותן השירות יהיה תאגיד המאוגד כדין בישראל. נבקש הבהרה האם דרישה זו חלה גם על ספק עמדות הטעינה (לרבות יצרן או ספק משנה), או שמספיקה עמידת המציע בלבד.	כאמור בסעיף 2.5.1 לחוברת תנאי המכרז, כל הדרישות בתנאי הסף חלות לגבי כל אחד מהחברים במיזם המשותף בנפרד, למעט אם נאמר במפורש אחרת. בהתאם הדרישה בסעיף 3.1.1 חלה לגבי שני חברי המיזם המשותף.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
23.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 5.3	נבקש להוסיף לאחר המילים ב"כל עת" את המילים "בטרם הגשת ההצעה"	הבקשה נדחת.
24.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 6.3	הדרישה בסעיף זה, כמו גם בטופס 10 עצמו, ככל שהמציע נסמך לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.3 על קבלן משנה, ימולא טופס 10 הן ע"י המציע והן ע"י קבלן המשנה. המציע סבור שמכיוון שכל הפרטים והנתונים הנדרשים למילוי בטופס הינם של קבלן המשנה, יש להתאם את הטופס ואת הדרישה כך שימולא ויוגש רק ע"י קבלן המשנה.	הבקשה נדחת.
25.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 7.10	נבקש להבהיר כי בכל מקום שבו למזמין זכות לחילוט של הערבות תתוסף הפניה לאמור להלן: "מובהר כי בכל מקום בהסכם שבו נקבע כי המזמין יוכל לחלט את ערבות המציע, חילוט הערבות ע"י המזמין יהא כפוף להתראה מוקדמת בת 30 ימים שבה פורטה למציע ההפרה בגינה יבוצע החילוט, ובתקופת זמן זו לא ריפא המציע את ההפרה הנטענת שבגינה מעוניין המזמין בחילוט הערבות". סעיף זה יחול על כל הסעיפים המתייחסים למימוש הערבות הבנקאית.	הבקשה נדחת.
26.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 8.6.4	המזמין מתבקש לתקן את סעיף 8.6.4 כדלקמן: 1. למחוק את המילים "שיקול דעת רחב" וחלף זאת לרשום:	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			"מטעמים סבירים אשר יפורטו בכתב". 2. למחוק את המילים "ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע". 3. לקבוע כי מסירת מידע ביחס למציע תהיה בהתאם להוראות הדין. כי במקום "48 שעות" יבוא "96 שעות".	
27.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 8.6.5	המזמין מתבקש לתקן את הסעיף כדלקמן: "למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ללא <u>ובכפוף למתן</u> הודעה מוקדמת.	הבקשה נדחית. לעניין הודעה מוקדמת ראו הוראות סעיף 8.6.4 להזמנה.
28.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 11.1	מי ספק מערכת הכריזה לפרויקט?	לא ברור לאיזה סעיף / מסמך השאלה מתייחסת (לא קשור לסעיף 11.1 להזמנה) אולם מובהר כי טרם נקבע ספק המערכת.
29.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 11.13.4	נבקש פסילת הצעת המציע על פי סעיף זה תעשה באופן מנומק בכתב, ותאפשר למציע להגיש ערעור/השגה מנומק בכתב על החלטה זו.	ראו האמור בסעיף 11.13.3. בהתאם אין שינוי בנוסח הסעיף.
30.	חוברת תנאי המכרז	סעיפים 12.2 ו- 12.3	נבקש להוסיף כי ההחלטה על פי סעיף זה תהיה מנומקת בכתב לאחר שנתן	הבקשה נידחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			למציע הזדמנות סבירה לתקן את הדרוש תיקון תוך שבעה ימי עסקים. נבקש להוסיף את המשפט: "אי מסירת העבודות כולן או חלקם לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות, תהא בכפוף לשיפוי הזוכה בגין ההוצאות אשר נדרש להוציא עבור עמידתו בלוחות הזמנים מושא המכרז. כמו כן צמצום היקף ההתקשרות שלא בשל מעשה ו/או מחדל של המציע הזוכה, יעשה בכפוף לשיפוי המציע הזוכה בגין הוצאותיו אשר נאלץ להוציא על מנת לעמוד בלוחות הזמנים המבוקשים מושא המכרז.	(1) מובהר כי ביטול זכייה בנסיבות האמורות בסעיפים 12.2 ו- 12.3 להזמנה ייעשה בכפוף להוראות כל דין. אין שינוי לנוסח סעיפים אלו. (2) ראו הוראות סעיף 15.7 (הוצאות השתתפות בהליך) להזמנה, בהתאם הבקשה לשיפוי בגין הוצאות המציע נדחית.
31.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 12.4	נבקש לבטל את הסעיף.	הבקשה נדחית.
32.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 12.5	נבקש לבטל את הסעיף ולאפשר למציע לערער על החלטה זו.	הבקשה נדחית.
33.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 12.7	נבקש להוסיף את המשפט: "שינוי בהיקף העבודות כולן או חלקם לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות, תהא בכפוף לשיפוי הזוכה בגין ההוצאות אשר נדרש להוציא עבור עמידתו בלוחות הזמנים מושא המכרז. כמו כן צמצום היקף ההתקשרות שלא בשל מעשה ו/או מחדל של המציע הזוכה, יעשה בכפוף לשיפוי המציע הזוכה בגין הוצאותיו אשר נאלץ להוציא על מנת לעמוד בלוחות הזמנים המבוקשים מושא המכרז.	לעניין שינויים בתקופה שלאחר חתימת ההסכם, ראו האמור בפרק י"א (שינויים) להסכם ההתקשרות. לעניין שיפוי המציע בגין הוצאות במכרז – הבקשה נדחית. ראו האמור בסעיף (2) לשאלה מס' 30 לעיל.
34.	חוברת תנאי המכרז	סעיפים 14.2.1 ו 14.2.2 -	נבקש כי להוסיף כי למציע תהא זכות השגה/ערעור על כל שינוי ו/או ביטול בקריטריונים/בדרישות/ בתנאי סף של המכרז ע"י ועדת המכרזים.	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
35.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 15.3	המזמינה מתבקשת למסור למציעים מידע נוסף על הפרויקט ולהפנות את המציעים למקורות מידע נוספים עליו.	אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז.
36.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 15.7	ביטול המכרז יהיה בכפוף לקבלת נימוקים בכתב לסיבת הביטול ולשיפוי הזוכה בגין ההוצאות אשר נדרש להוציא עבור עמידתו בלוחות הזמנים מושא המכרז.	הבקשה נדחית.
37.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 15.7	המזמינה מתבקשת לקבוע כי במקרה של ביטול המכרז לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, כל אחד מהמציעים אשר הגיש הצעה כשרה יהיה זכאי להשתתפות בהוצאות בסך של 30,000 ₪.	הבקשה נדחית.
38.	חוברת תנאי המכרז	טופס 1	מאחר שהטופס כולל מקום רק ל-3 בעלי מניות במציע, נבקש שיובהר כי בנסיבות בהן מספר בעלי המניות במציע עולה על 3, יהיה רשאי המציע לצרף לטופס רשימה המפרטת את בעלי מניותיו. כמו כן, נבקש שיובהר כי בנסיבות בהן בעל מניות במציע הינו תאגיד, יפורט מספר התאגיד חלף ת.ז.	לגבי מספר בעלי המניות - מובהר כמבוקש. לגבי בעלי מניות שהינם תאגיד, יפורט ח.פ ולא ת.ז. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
39.	חוברת תנאי המכרז	טופס 2, סעיף 6	בסעיף זה נכתב 14 יום, בעוד בסעיף 12.1 בעמוד 35 נכתב 30 יום – נודה להבהרה בנוגע לדרישה.	סעיף 6 לטופס מס' 2 (טופס ההצעה), יתוקן כדלקמן: "6. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 <u>שלושים</u> (30) ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם את הערבויות הנדרשות בחוזה, את פוליסות הביטוח המפורטות

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה"...
40.	חוברת תנאי המכרז	טופס 3 הצעת מחיר	הצעת מחיר, או בכל אחר מקום במכרז בו מופיע עלויות עמדות הטענה, רשום כי המחיר (לפני הנחה) שווה לעמדות של KW90 ועמדות של KW180, בפועל ישנו הבדל גדול בעלויות עמדות אלו, נבקש לעדכן את המחיר לפני הנחה לעמדות KW180 יהיה 115,000 ₪.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
41.	חוברת תנאי המכרז	מפרט השירותים	האם מתן שירותי ניקיון לפי סעיף 13 בעמ' 100 במסמכי המפרט מופעל אך ורק בשלב ג' כפי שמופיע בהסכם סעיף 19.3	שירותי הניקיון מופעלים החל משלב ההפעלה הראשון, ראו הוראות סעיף 18.10 (ניקיון באתר) להסכם.
42.	חוברת תנאי המכרז	טופס 4	המזמין מתבקש למחוק את סעיף 3 לטופס שכן זכויות החתימה מוגדרות בסעיף 4. כן, המזמין מתבקש למחוק את סעיף 5 לטופס שכן פרטי הבעלים במציע מופיעים כבר בטופס 1, וממילא אין בכך עניין משפטי שלעורך דין יתרון בו על פני המידע הנמסר על ידי החברה.	(1) בסעיף 3 יש לציין את שמות מורשי החתימה ובסעיף 4 יש לציין את אופן החתימה המחייב כפי שנקבע על ידי המציע (למשל האם די במורשה חתימה אחד או נדרשים שני מורשי חתימה, האם חתימתם מחייבת רק בתוספת חותמת החברה וכו'). בהתאם אין כפילות בין סעיפים 3 ו-4. (2) סעיף 5 לטופס יימחק שכן בעלי המציע אכן מפורטים בטופס מס' 1.
43.	חוברת תנאי המכרז	טופס 6	המציע מבקש לתקן את סעיף 5 כדלקמן: "כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה".	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
44.	חוברת תנאי המכרז	טופס 10	בהתאם לאמור בסעיף 6 לטופס, ככל שהמזיע נסמך לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 3.3 על קבלן משנה יצורפו ע"י קבלן המשנה הטפסים המפורטים בסעיפים א'-ד'. המזיע מבקש להתאים את טופס 12 (תצהיר בדבר הצעת המזיע) וטופס 15 (הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים) למילוי וחתימה ע"י קבלן משנה.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
45.	חוברת תנאי המכרז	טופס 11.1	למזיע דוחות כספיים שנתיים מבוקרים ל-31 דצמבר 2024. המזיע מבקש לאפשר הגשת שלושת הדוחות הכספיים האחרונים שלו לשנים (2022, 2023, 2024).	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
46.	הסכם ההתקשרות	נספח 8	חסר הסכם בין ספק השירותים למפעילי התחבורה וכמו כן בין מפעילי התחבורה לדיור הממשלתי!	נספח מס' 8 להסכם ההתקשרות יועלה לאתר המכרז במקביל לקובץ הבהרות זה.
47.	מפרט השירותים	טעינה במצב Offline	האם קיימת דרישה לאפשר טעינה באמצעות אמצעי זיהוי (כרטיס/תג) גם כאשר אין תקשורת לעמדה (מצב Offline)? אנו ממליצים להוסיף דרישה כזו.	טעינה במצב Offline מתאפשרת בתקן גם בצורה אוטומטית על ידי קיום של פרופיל והגדרה מתאימה וכן אפשרות של טעינה באמצעות כרטיס/תג שמוגדר מראש – ההחלטה האם ליישם טעינה "ידנית" באמצעות כרטיס/תג תתקבל על ידי מנהל התפעול באתר לפי הצורך והשלב התפעולי של הפרויקט ובאישור המזמינה. בכל מקרה שימוש בכרטיס/תג אישי יחייב לעמוד בהנחיות אבטחת מידע וסייבר של הפרויקט.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
48.	חוברת תנאי המכרז	ניסיון קודם	האם עמדות טעינה המוצגות כניסיון קודם צריכות לעמוד בדרישות המכרז (נצילות, תקינה)?	עמדות הטעינה המוצגות לצורך עמידה בתנאי הסף, נדרשות לעמוד בהוראות סעיף 3.3 בלבד ולא בדרישות נוספות.
49.	חוברת תנאי המכרז	טופס 3	סעיף התמחור קובע מחיר בסיס של 87,000 ₪ לעמדת טעינה בהספק של 180kW. בהתחשב במכלול הדרישות האיכותיות והטכנולוגיות – לרבות מתקן לניהול כבל, מחוון חזותי, נצילות גבוהה, עמידות ותקינה – נבקש הבהרה האם המחיר האמור מבוסס על תחשיב הכולל את כלל המרכיבים הנדרשים לפי המפרט.	המחיר שמוצע לעמדות הטעינה הוא מחיר הכולל את כל המרכיבים במפרט הדרישות במסגרת מסמכי המכרז. לגבי המחיר של עמדת הטעינה, ראו הבהרה בסעיף 40 לעיל.
50.	חוברת תנאי המכרז	כללי	המזמינה מתבקשת להעביר למציעים את טפסי ההצעה בפורמט וורד על מנת למלא אותם.	טופסי ההצעה בגרסת word יועלו לאתר המכרז בהמשך.
51.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.1.3 וטופס 6	המזמין מתבקש לאשר כי במקרה של הגשת ערבות מפוצלת על ידי כל אחד מהחברים במיזם המשותף, השדה של שם "המציע" בכתב הערבות ינקוב בשם החבר במיזם המשותף שהערבות הונפקה עבורו בלבד (ולא ינקוב בכל שמות חברי המיזם המשותף).	ראו נוסח מעודכן של טופס 6 (ערבות המכרז).
52.	הסכם התקשרות	פרק א' סעיף 1	נבקש שההגדרה תתוקן כך שריבית תשולם החל מהיום הראשון של הפיגור בתשלום (בדומה להוראה החלה ביחס לריבית פיגורים).	הבקשה נידחת.
53.	הסכם התקשרות	פרק ב' – מהות ההתקשרות סעיף 4.1	נבקש הסבר למילים "לפרק את הפרויקט" – מה עשוי להידרש במסגרת הפירוק?	פירוק עמדות הטעינה ויתר עבודות ההקמה שבוצעו על ידי ספק השירותים.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
54.	הסכם התקשרות	פרק ב' – מהות ההתקשרות סעיף 5.3	נבקש להגדיר פרקי זמן מינימאליים להארכות (לדוגמא : שנה).	הבקשה מתקבלת, ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
55.	הסכם התקשרות	סעיף 6.4.2	יוסף בסיפא ו/או בהתאם להוראות הדין	הבקשה נדחית, וככל שמדובר בדין קוגנטי הרי שממילא לא ניתן להתנות עליו בהסכם.
56.	הסכם התקשרות	סעיף 6.4.7	לאחר המילים "הכל בהתאם" יוסף בהתאם לאחריות על פי דין ובהתאם	ראו תשובה לסעיף מס' 55 לעיל.
57.	הסכם התקשרות	סעיף 6.4.8	לאחר המילה אחריות יוסף "על פי דין"	ראו תשובה לסעיף מס' 55 לעיל.
58.	הסכם התקשרות	סעיף 7.1	ימחקו המילים החל מ"ויקבל את אישור המזמין מינויים"	הבקשה נדחית.
59.	הסכם התקשרות	סעיף 7.2	ימחקו המילים "על פי שיקול דעתו הבלעדי"	הבקשה נדחית.
60.	הסכם התקשרות	סעיפים 7.4.1 ו- 7.4.2	לא ברור באם ספק השירותים אחראי או שלא אחראי לקבל את החומר הטכני ואת ספרי המתקן מידי המזמינה. שני הסעיפים הינם בהלימה לדרישה	בהנחה כי השאלה מתייחסת למפרט השירותים ולא להסכם ההתקשרות, ספק השירותים אחראי לקבל את תוכניות העדות וספרי המתקן מידי המזמינה, ככל שזו תקבל אותן מקבלני ההקמה, לכתוב את ההשלמות הנדרשות הנוגעות לנהלים, רשומות ציוד והוראות אחזקה בהתאמה להגדרות המכרז, ולאגד את כלל החומרים לספר תפעול מתחם כהגדרתו בסעיף 7.1.
61.	הסכם התקשרות	סעיף 7.6	לאחר המילה ש"יוסף ב"כתב"	הבקשה לא ברורה ובהתאם נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			המילים "נדרש" ודרישה יוחלפו בהתאמה 18 במילים. ב"יתבקש" "בקשה בכתב" בסיפא יוסף "והכל בהתאם לשיקול דעתו של ספק השירותים".	
62.	הסכם התקשרות	סעיף 8.1	ימחקו המילים "יהא כפוף לאישור המזמין"	הבקשה נדחת.
63.	הסכם התקשרות	סעיף 9	נבקש לקבל הגדרה של קבלנים ממונים ובאיזה תחומים מדובר. כמו כן, נבקש להוסיף סעיף לפיו המזמין מתחייב כי הקבלנים הממונים ו/או מי מטעמם לא יתחייבו במסגרת ההתקשרות עימם כי לא יפגעו בשום צורה באמצעות מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות על ידי ספק השירותים, וכל עיכוב בביצוע העבודות של ספק השירותים שיגרם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של קבלנים ממונים, לא ייחשב כאיחור בהתאם להוראות הסכם זה.	(1) לאחר הגדרת המונח "ספק השירותים" תתווסף ההגדרה שלהלן: "קבלן ממונה" - כל אדם או ישות שאינו ספק השירותים, שמונה או הועסק על ידי המזמין לבצע תכנון, בנייה, עבודה, שירותים או פעולות אחרות הסמוכות או הקשורות (באופן מלא או חלקי, ישיר או עקיף) לפרויקט, האתר או כל חלק או היבט שלהם. (2) ראו האמור בסעיף 9.10 להסכם לעניין רשימת הקבלנים הממונים הידועים. (3) ראו האמור בסעיף 9.9 להסכם לעניין עיכוב.
64.	הסכם התקשרות	פרק ג' – ספק השירותים סעיף 9.1	נבקש הבהרות למונח "קבלנים ממונים". מה משמעות ההגדרה ממונים. נבקש תחימה של תחומי העיסוק של הקבלנים הממונים הפוטנציאלים. האם יש הוראות בדבר חלוקת חצרות קבלנים?	ראו התייחסות לשאלה מס' 63 לעיל. ספק השירותים נושא באחריות קבלן ראשי, ראו לעניין זה סעיף 14.3 להסכם.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
65.	הסכם התקשרות	סעיף 9.2	מי נחשב כזכין ?	הכוונה לספק השירותים, ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
66.	הסכם התקשרות	סעיף 9.2	המזמין מתבקש למחוק את הסעיף, שכן לא סביר שהמזמין לא יהיה אחראי כלפי הזכין שעה שההתקשרות של ספק השירותים הינה על פי נוסח הסכם שהוכתב על ידי המזמין וכאשר זהות הקבלן הממונה נקבעה על ידי המזמין.	הבקשה נדחית.
67.	הסכם התקשרות	סעיף 9.4	המזמין מתבקש להגדיל את התקורות במקרה של ניהול הקבלנים הממונים ל-8% כמקובל בפרויקטים דומים.	הבקשה נדחית.
68.	הסכם התקשרות	סעיפים 9.4 ו-9.5	יוסף בסיפא של כל אחד מהסעיפים - ההתקשרות מול הקבלן הממונה תהיה בכפוף להסכמת ספק השירותים ובהתאם לשיקול דעתו	הבקשה נדחית.
69.	הסכם התקשרות	סעיפים 9.5 ו-9.6	זכאותו של ספק השירותים לתקורות בסך של 6% בלבד אינה ברורה, בהינתן שלספק הספק מוקנית זכות לנהל מו"מ עם הקבלן הממונה על המחיר ותנאי התשלום. המזמין מתבקש להבהיר.	מובהר במפורש בסעיף 9.6 כי במקרה של הסכם ישיר בין ספק השירותים לקבלן הממונה המחיר ותנאי התשלום בגין ההתקשרות מול הקבלן הממונה יסוכמו בין המזמין לבין הקבלן הממונה. לעניין אחוז התקורה – אין שינוי במסמכי המכרז.
70.	הסכם התקשרות	סעיף 9.10	ישנה הפנייה לסעיף 11.9 - שם יש רשימת קבלנים ממונים - לא קיים בסעיף זה הרשימה, נבקש לצרף את הרשימה של קבלנים ממונים	ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
71.	הסכם התקשרות	סעיף 10.2	המילה "לדרוש" תוחלף במילה "לבקש"	הבקשה נדחית.
72.	הסכם התקשרות	פרק ג' – ספק השירותים סעיף 10.2	נבקש כי הבקשה להחלפה תהא בכתב ומראש וכי פרק הזמן להחלפה של אדם יהיה בהתאם לדין.	מובהר כי פרק הזמן לצורך החלפת כל גורם ייקבע על ידי המזמין באופן ספציפי, בשים לב לפונקציה אותה ממלא הגורם המוחלף ובכפוף לחובת המזמין לפעול בסבירות.
73.	הסכם התקשרות	סעיפים 10.3 ו- 10.4	נבקש להבהיר כי האחריות של ספק השירותים הינה על פי דין בלבד. וכי אחריותו וחבותו של ספק השירותים מול כל העובדים/הגורמים והספקים המועסקים מטעמו, תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) המזמין הודיע לספק השירותים על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם יוודא לו על כך ואפשר לספק השירותים לנהל את ההגנה ולא יתפשר בשמו ו/או במקומו ו/או ללא אישור ספק השירותים מראש ובכתב. (3) בשום מקרה ספק השירותים יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכלים בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו. (4) אחריותו של ספק השירותים והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא ספק השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסד מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת הביטוח של	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			ספק השירותים או מיליון ש, הנמוך מבניהם.	
74.	הסכם התקשרות	פרק ג' סעיף 11.3	המזמין מתבקש לשנות את הסעיף כך שהספק יהיה זכאי לשיפוי גם על עבודה בשעות חריגות ככל שזו נדרשת כתוצאה מהנחיית רשות מוסמכת, שכן בניגוד למצב שבו הנ"ל נדרש לצורך צמצום עיכובים באחריות הספק, אין סיבה להשית את הסיכון בגין הנ"ל על הספק.	הבקשה נדחית.
75.	הסכם התקשרות	סעיף 12.1	המזמין מתבקש לתקן את הסעיף כך שיכלול התחייבות מצדו לסייע ולשתף פעולה עם ספק השירותים ביחס לכל אישור או היתר הנדרשים לעבודות ובכלל זה אישורים הדורשים חתימת בעלים של המקרקעין. כמו כן, המזמין מתבקש לקבוע כי כל איחור או עיכוב בקבל אישור או היתר בשל סיבה שאינה בשליטת ספק השירותים, אף מעבר לאמור בסעיף 24 להסכם לא ייחשבו כעיכוב בלוח הזמנים בהתאם להוראות סעיף זה.	האחריות להשגת כל האישורים הדרושים לצורך יישום הפרויקט הינה של ספק השירותים. בהתאם אין שינוי בהוראות ההסכם.
76.	---	---	---	---
77.	הסכם התקשרות	פרק ג' – ספק השירותים סעיף 13.1	נבקש פירוט של פרויקטים אחרים פוטנציאליים באתר.	אין רשימה ספציפית, כל פרויקט שעשויה להיות לו נגיעה לפרויקט, לעבודות ההקמה או לאתר.
78.	הסכם התקשרות	סעיף 15.5	נבקש להבהיר כי המזמין יעשה שימוש בסמכותו באופן סביר ומקובל, וככל שתתגלה מחלוקת מקצועית בינו ובין ספק השירותים, יפנו הצדדים לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין	הבקשה נדחית. המזמין, כרשות מנהלית, מחויב לפעול בהגינות וסבירות ביישום סמכויותיו.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכ"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה.	
79.	הסכם התקשרות	פרק ד' – המזמין סעיף 15.6	(1) נבקש להפחית את שיעור אחוזי התמורה. (2) נבקש הבהרה למשפט "המזמין צופה כי הוא עלול לבצע במקום הקבלן" ופירוט מקרים פוטנציאליים. (3) נבקש להגדיר זמן מינימאלי למונח "פרק זמן סביר".	(1) הבקשה להפחתת אחוז התמורה נדחת. (2) המצבים המקימים למזמין זכות לבצע פעולות במקום ספק השירותים מפורטים בסעיף 15.6 עצמו. (3) הבקשה נדחת.
80.	הסכם התקשרות	סעיפים 15.6 ו- 15.7	נבקש כי כל פניה לספק השירותים לביצוע פעולה כלשהי/ הסרת חומרים תעשה בכתב, וכי דרישה לשיפוי תעשה רק באם נשלחה התראה בכתב וספק השירותים לא נענה לדרישה תוך 14 ימים וכי לספק השירותים תהיה זכות ערעור/השגה מנומק בכתב על דרישה זו.	הבקשה נדחת.
81.	---	---	---	---
82.	הסכם התקשרות	סעיפים 16.2 ו- 16.3	נבקש להוסיף כי אחריות המזמין בסעיפים אלו תהיה על פי הדין.	הבקשה נדחת.
83.	הסכם התקשרות	סעיף 17.1.2	נבקש למחוק את המילים "לרבות עמדות טעינה".	הבקשה נדחת.
84.	הסכם התקשרות	פרק ה' - האתר	נבקש כי הפרוטוקול יכלול ליקויים/סיעים/ריגיקטים.	הבקשה נדחת. יחד עם זאת, ראו עדכון למפרט השירותים

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
		סעיף 18.2		בסעיף 2.9 הנוגע להליך קליטת המתקן מדיד המזמינה.
85.	הסכם התקשרות	סעיף 18.3	נבקש להכניס הבהרה כי ככל וידרשו שינויים, בשל תנאים או מוגבלויות שלא הובאו לידיעת ספק השירותים, יהיה ספק השירותים זכאי לקבל תשלום בגין כל ההוצאות שהוציא כתוצאה מכך לרבות הוצאות תכנון.	הבקשה נדחת.
86.	הסכם התקשרות	פרק ה' – האתר סעיף 18.6.2	מימוש סמכויות לפי סעיף 18 לחוק המקרקעין – נבקש הבהרה מי יישא בעלויות.	כפי שמובהר בסעיף הסמכויות המוקנות למחזיק לפי סעיף 18 לחוק המקרקעין מוקנות לספק השירותים והוא יהיה חייב לממשן. המדובר בחלק מהתחייבויות ספק השירותים והוא זה שיישא בעלותם.
87.	הסכם התקשרות	סעיף 18.6.3	לאחר המילה שידרשו בשורה הראשונה יוסף "ממחזיק של קרקע" בסיפא יוסף כי כל המיסים ההיטלים והאגרות אשר יוטלו על המקרקעין וחלים על בעלים של קרקע יחולו על המזמין	הבקשה נדחת.
88.	הסכם התקשרות	סעיף 18.8.1	יוסף בסיפא "ולאחר תיאום מול ספק השירותים"	הבקשה נדחת.
89.	הסכם התקשרות	סעיף 19	נא לצרף את התשריט של האתר בחלוקה לפי הצבעים של שלבי ההפעלה כפי שמפורט בעמוד 28 בהסכם. כמו נא לצרף תוכניות בינוי של המבנים שרלוונטיים לאותם האזורים כולל רשימת האיננוטר.	תשריט האתר פורסם כנספח 6. ראו קישור בראשית הודעת הבהרה זו.
90.	הסכם התקשרות	סעיף 19	הבהרה יזומה	מועד קבלת אישור הפעלה לשלב הראשון יעודכן לחמישה (5) חודשים ממועד חתימת ההסכם,

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
91.	הסכם התקשרות	סעיף 22	יוסף תת סעיף נוסף : "המועדים הקבועים בלוח הזמנים האמור ייתכן וישתנו בשל עיכובים אשר אינם תלויים בספק השירותים, לרבות כוח עליון".	הבקשה נדחית. לעניין המנגנון שיחול במקרה של כוח עליון ראו פרק כ' (כוח עליון) להסכם.
92.	הסכם התקשרות	סעיף 23	(1) נבקש כי הסעיף ימחק. (2) לחילופין נבקש להפחית את גובה הפיצוי המוסכם ל 5% כי ותנתן התראה בכתב של 14 ימים ואפשרות לתיקון בטרם יוטל הפיצוי המוסכם (3) נבקש כי סעיף 23.4 ימחק אין מקום לכפל פיצוי. (4) נבקש כי ייקבע כי סך הפיצויים המוסכמים שישולמו על ידי ספק השירותים בגין עיכובים להשלמת אבני הדרך האמורות לא יעלה במצטבר על 50% מתמורה החודשית עבור אבן הדרך הראשונה.	הבקשות נדחות.
93.	הסכם התקשרות	סעיף 24.1.1	יוסף סעיפים קטנים נוספים : (1) "עייכוב בקבלת אישור או היתר מטעמים שאינם בשליטתו של ספק השירותים ובלבד שספק השירותים הוכיח כי עשה את מירב המאמצים להשיג את האישור/ההיתר כאמור". (2) נסיבות של כח עליון כאמור בפרק כ' להסכם.	לגבי (1) הבקשה נדחית מדובר בסיכון באחריות ספק השירותים. לגבי (2) ראו הוראות פרק כ' (כוח עליון) להסכם.
94.	הסכם התקשרות	פרק ו' סעיף 24.1.2.1	נבקש שהסעיף יעודכן כך שהעיכוב בנתיב הקריטי יחול גם ביחס לדחייה	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			במועד תחילת התפעול והתחזוקה של השלב הראשון של הפרויקט.	
95.	הסכם התקשרות	סעיף 24.1.3	במקום שבעה ימים ירשם שלושה ימים.	הבקשה נדחית.
96.	הסכם התקשרות	סעיף 24.1.5	תמחק המילה "שירות".	הבקשה נדחית.
97.	הסכם התקשרות	סעיף 24.1.6	מבקשים לתקן את התקופה ל-45 יום (במקום 90 יום).	הבקשה נדחית.
98.	הסכם התקשרות	סעיפים 28 ו-29	יוסף תת סעיף נוסף : "חילוקי דעות ביחס להשלמת ההקמה לגבי כל אחד משלבי הפרויקט ו/או כל הקשור להוראות המכרז, יועברו לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכ"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה."	הבקשה נדחית.
99.	הסכם התקשרות	סעיף 31	יוסף סעיף קטן : "כל תיקון הנדרש כתוצאה מעשה ו/או מחדל של המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' כלשהו ו/או בגין השחתה על ידי צד ג' ו/או כתוצאה מפגעי מזג אוויר- התיקון יהא כנגד תשלום לספק השירותים."	הבקשה נדחית.
100.	הסכם התקשרות	סעיף 31	מהי תקופת הבדק? האם אין תקופת בדק?	בתום השלמת ההקמה ספק השירותים אינו מוסר את הפרויקט למזמין אלא מתחיל

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				להפעיל ולתחזק אותו עד לתום תקופת ההתקשרות.
101.	הסכם התקשרות	סעיף 32	מבקשים כי ימחק כל הסעיף על תתי סעיפיו.	הבקשה נדחת.
102.	הסכם התקשרות	סעיף 32	המזמין מתבקש להפחית את הפיצויים המוסכמים הקבועים בנספח ג' למסמך "מפרט השירותים" כך שגובה הפיצוי יעמוד על לא יותר מ-10% מהסכומים הנקובים שם. כמו כן, המזמין מתבקש לקבוע תקרה לסכום הפיצויים המשולמים מכוח סעיף זה.	הבקשה נדחת.
103.	הסכם התקשרות	סעיף 33	לא צורף נספח 8 - הסכם ההתקשרות עם מפעילי התחבורה, הנ"ל חשוב מאוד הן להבנת החיובים, סל השירותים, ומשמעת התשלומים ונושא ונדליזים, סעיף 43 חסר, ולא מכיל את כל הממשקים	נספח 8 מצורף. הנחיות לגבי גביה ממפעילים יפורטו בהמשך.
104.	הסכם התקשרות	סעיף 33	סעיף 33 מתייחס לעיכוב שאינו בשליטת הספק. נבקש לבחון הוספת מנגנון שיכסה הוצאות אחסון או שינוע חוזר לעמדות שלא הותקנו בזמן עקב עיכוב מצד המזמין.	השאלה לא ברורה כיוון שסעיף 33 עוסק בשירותים למפעילי תחבורה ציבורית. ככל שהכוונה לסעיף 24 להסכם, הרי שבהתקיים "עיכוב" כהגדרתו בסעיף האמור, הרי שבנסיבות המפורטות בסעיף 24.1.5 להסכם יהיה ספק השירותים זכאי לעלויות ישירות בגין העיכוב.
105.	הסכם התקשרות	סעיף 34 וסעיף 45	המזמין מתבקש להוסיף תת סעיף נוסף: "חילוקי דעות ביחס להחלטות המזמין בהתאם להוראות סעיף זה יועברו	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכ"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה."	
106.	הסכם התקשרות	פרק יא' סעיף 36	כמקובל בפרויקטים דומים, נבקש כי לתמורה לזכיין בנסיבות של הוראת שינוי ביוזמת המזמין יתווסף גם רכיב בגין תקורה וכן בגין בצ"מ.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
107.	הסכם התקשרות	סעיף 36.2.2	כיצד מצופה מספק השירותים לספוג שינוי בדיון? נבקשכם למחוק סעיף זה.	הבקשה נדחית.
108.	הסכם התקשרות	סעיף 36.5	והכל בכפוף לאמור בסעיף 24.1.1 והתיקונים המתבקשים בסעיף 45 עוד יוסף סעיף כדלקמן: שינוי בהיקף העבודה במסגרת הוראת שינויים כמפורט בסעיף 36.6. להלן יהיה בכפוף להסכמת ספק השירותים ותוך התאמת לוח הזמנים לשינוי המבוקש"	הבקשה נדחית. תשומת לב המציעים להוראות סעיף 24.1.1.4 לעניין עיכוב שייגרם כתוצאה מהוראת שינוי (למעט הוראת שינוי ביוזמת ספק השירותים).
109.	הסכם התקשרות	סעיף 36.5	המזמין מתבקש לקבוע כי ספק השירותים לא יהיה מנוע לעכב ביצוע הוראות של המזמין שאינה עומדת בהוראות הדין ובכלל זה הוראות הבטיחות.	הבקשה נדחית. במקרה של הוראת שינוי שאינה עומדת בדין או בהוראות בטיחות נדרש ספק השירותים לפנות למזמין ולהודיעו על כך בכתב.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
110.	הסכם התקשרות	פרק י"א – שינויים סעיף 36.9	נבקש להגדיר הפחתה עד גובה מסוים מהיקף העבודה ובהתראה מראש ובכתב.	הבקשה נדחת. לגבי התראה מראש – קיים במסגרת המנגנון הקיים.
111.	הסכם התקשרות	סעיף 36.10.2 ביחס לכלל תתי הסעיפים	נבקש למחוק את ההפחתה של 10% ממחירון דקל.	הבקשה נדחת.
112.	הסכם התקשרות	סעיף 36.10.2.5	כיצד מחושב הרווח למול סעיף זה?	אין שינוי בהוראות הסעיף. עם זאת ראו הבהרה בסעיף 106 לעיל.
113.	הסכם התקשרות	סעיף 36.11	לאחר המילים על ידי המזמין יוסף "ובהסכמת ספק השירותים".	הבקשה נדחת.
114.	הסכם התקשרות	סעיף 37.10	יוסף סעיף קטן "ספק השירותים יהיה זכאי לתשלום בגין העבודות שבוצעו עד למועד הביטול לרבות הוצאות תכנון"	הבקשה נדחת.
115.	הסכם התקשרות	סעיף 37.13	מבקשים למחוק את המילים החל מ- "יחד עם זאת" ועד סופו של הסעיף.	הבקשה נדחת.
116.	הסכם התקשרות	סעיף 37.16	מבקשים להוסיף "והכל בכפוף להוראות הסכם זה".	הבקשה נדחת.
117.	הסכם התקשרות	פרק י"ג – הפסקת עבודות סעיף 38.1	הפסקה לצמיתות של העבודות כמוה כביטול ההסכם. נבקש כי יוגדר שהשימוש באופציה זו הינה במקרה קיצון/חירום שאינו מאפשר בשום דרך קיום ההסכם.	הנסיבות המקימות למזמין זכות להורות על הפסקת העבודות קבועות בסעיף 38 להסכם. ראו לעניין זה גם הוראות סעיפים 38.4 ו- 38.5 להסכם.
118.	הסכם התקשרות	פרק יג' סעיף 38.1.2	בפרויקטים דומים לפרויקט נשוא מכרז זה, עילות מקובלות להשהיה לא כוללות שיקולי עלות/חיסכון למזמינה, לפיכך נבקש למחוק את הסיפא של סעיף 38.1.2 כך שנוסחו העדכני יהיה:	הבקשה נידחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			"הוראה כאמור, מכל סיבה אחרת, תינתן מטעמים סבירים".	
119.	הסכם התקשרות	סעיף 38.2	נבקש כי ההודעה תהיה בכתב.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
120.	הסכם התקשרות	סעיף 40	אבקש להוסיף לסל ההצמדות הצמדה לשכר המינימום/צו הרחבה בענף הניקיון על החלק היחסי של עובדי ניקיון. כמו כן נא להוסיף סעיף כי כל שינוי ע"פ דין באחת מרכי השכר של העובדים יגרור עדכון תמורה בהתאם.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
121.	הסכם התקשרות	פרק י"ד – תשלומים סעיף 41.2	נבקש הודעה בפרק זמן ארוך יותר עם נימוק בכתב ואפשרות להתייחס.	הבקשה נדחית.
122.	הסכם התקשרות	סעיף 40.2.1	מבקשים למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
123.	הסכם התקשרות	סעיף 41	מבקשים למחוק את הסעיף. לחילופין לתקן אותו כך שיהיה הדדי והודעת הקיזוז תינתן בכתב ותינתן לכל צד זכות טיעון כנגד הקיזוז.	הבקשה נדחית.
124.	הסכם התקשרות	סעיף 42.2	מבקשים למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
125.	הסכם התקשרות	סעיף 43.1.2	מי יממן את העלות החודשית עבור קריאת המונים והפקת החשבונות?	מהווה חלק מתכולת האחריות של ספק השירותים על פי ההסכם.
126.	הסכם התקשרות	פרק ט"ו – ערבויות סעיף 44	נבקש לבחון הפחתה של גובה הערבויות.	הבקשה נדחית.
127.	הסכם התקשרות	סעיף 44	המזמין מתבקש להפחית את סכום ערבות הביצוע לסך של 750,000 ₪ אשר תופחת לסכום של 500,000 לאחר קבלת אישור הפעלה לשלב הראשון של	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			הפרויקט ו-300,000 ₪ לאחר קבלת אישור הפעלה לשלב השני של הפרויקט. כמו כן, נבקש להפחית את סכום ערבות התפעול והתחזוקה לסכום של ל-200,000 ₪ לקבלת אישור הפעלה לשלב הראשון של הפרויקט וסכום של 350,000 לקבלת אישור הפעלה מלאה של הפרויקט.	
128.	הסכם התקשרות	פרק טו' סעיף 44.2.1.2	המזמין מתבקש להבהיר מהו סכום הערבות המפוחתת שכן יש סתירה בין הסכום במילים (400 אלש"ח) לבין הסכום הנקוב בסוגריים (600 אלש"ח).	ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
129.	הסכם התקשרות	פרק ט"ו – ערבויות סעיף 44.4	נבקש לקבוע מועד סופי להשבת הערבויות.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
130.	הסכם התקשרות	פרק טו' סעיף 44.6	נבקש כי ההוראה המתירה למזמין לבקש לשנות את זהות הגורם נותן הערבות תחול רק בנסיבות בהן חל שינוי נסיבות שבעקבותיו אותו גורם אינו מקיים אחר הוראות סעיף 44.1.1 להסכם.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
131.	הסכם התקשרות	פרק טו' סעיף 44.7.5	נבקש שיובהר כמקובל כי בנסיבות האמורות בסעיף, המזמין יהיה רשאי לעכב את הסכום שחולט עד להנפקתה של ערבות חדשה, ואולם ככל שתונפק ערבות חדשה, סכום הערבות שחולט ועוכב על ידי המזמין, יושב לספק עם המצאת הערבות הנ"ל.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
132.	הסכם התקשרות	פרק ט"ו – ערבויות	נבקש שהחילוט יהיה בגובה נזק שהוכח.	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
		סעיף 44.7.6		
133.	הסכם התקשרות	פרק טז' סעיף 45	נבקש שכמקובל בפרויקטים דומים, זכות הביטול מטעמי נוחות תהיה ניתנת למימוש רק לאחר חלוף 12 חודשים ממועד אישור השלמת השלב הראשון של הפרויקט, וכן שהפיצוי לו יהיה זכאי הספק בנסיבות כאמור יהיה שווה לשווי השוק של הפרויקט כפי שייקבע על ידי מעריך שווי, אשר יביא בחשבון גם עלויות מימון של הספק לרבות תשואה בשיעור מקובל על ההון העצמי שהועמד על ידי הספק (גם בדרך של הלוואות בעלים).	הבקשה נדחית.
134.	הסכם התקשרות	סעיף 45.2	מבקשים שההודעה תהיה בכתב.	הבקשה מתקבלת. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
135.	הסכם התקשרות	סעיף 45.3.1	מבקשים למחוק את המילים "באופן בלעדי".	הבקשה נדחית.
136.	הסכם התקשרות	סעיף 45.3.1	מבקשים שגם במקרה של ביטול מטעמי נוחות טרם מועד מתן הרשאה לתחילת ביצוע עבודות השלב הראשון של הפרויקט, תשולם תוספת של 12% כפי שנקבע בסעיף 45.3.2.	הבקשה נדחית.
137.	הסכם התקשרות	פרק ט"ז – ביטול ההסכם מטעמי נוחות סעיף 45.3.3.1	לא חל על השלבים לאחר שלב א'?	כאמור בסעיף 45.3.3 תחולתו היא בכל מקרה בו הודעת הביטול נשלחה לאחר מועד הענקת אישור על השלמת הקמת השלב הראשון של הפרויקט.
138.	הסכם התקשרות	פרק ט"ז – ביטול ההסכם מטעמי נוחות סעיף 45.5	נבקש לבטלו.	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
139.	הסכם התקשרות	פרק י"ז – ביטול ההסכם על ידי המזמין סעיף 46.1	נבקש לסייג כוח עליון.	המנגנון החוזי לעניין כוח עליון מוסדר בפרק כ' (כוח עליון) להסכם.
140.	הסכם התקשרות	סעיף 46.5	ימחקו המילים "המאושרים על ידי המזמין"	הבקשה נדחת.
141.	הסכם התקשרות	פרק י"ז – ביטול ההסכם על ידי המזמין סעיף 46.12	נבקש הבהרה למילים "חשש מבוסס". נבקש להגדיר פרק זמן להודעה בכתב ומראש מטעם המזמין ואפשרות לתיקון מטעם ספק השירותים.	לעניין "חשש מבוסס" – אין שינוי להוראות ההסכם. לעניין הודעה מוקדמת – ראו סעיף 47 (הליכים לקראת ביטול) להסכם.
142.	הסכם התקשרות	סעיף 47.1	במקום 7 ירשם 21.	הבקשה נדחת.
143.	הסכם התקשרות	סעיף 47.1	מבקשים להאריך את תקופת ההתרעה לפני מימוש זכות הביטול ל-30 ימים כפי שמקובל בפרויקטים דומים.	הבקשה נדחת.
144.	הסכם התקשרות	סעיף 48.2	אחריותו וחובתו של ספק השירותים תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) אחריות על פי דין בלבד. התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) בכל מקרה ספק השירותים יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים בגין מעשה ו/או מחדל של הספק השירותים ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו/או של המזמינה ו/או מי מטעמה. (4) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסך מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			הביטוח של הקבלן או 200,000 (מאתים אלף ₪) נש, הנמוך מבניהם.	
145.	הסכם התקשרות	סעיף 48.4	קיוזו בהתאם להוראות סעיף זה יעשה רק בהתאם לסכומים שנקבעו בפסק דין חלוט שניתן כנגד ספק השירותים".	הבקשה נדחית.
146.	הסכם התקשרות	סעיף 49	ביצוע הפעולות בהתאם להוראות סעיף זה יהיה כפוף לתשלום מלוא הסכומים המגיעים לספק השירותים עד להפסקת עבודתו.	הבקשה נדחית.
147.	הסכם התקשרות	סעיף 49.3	מבקשים למחוק את המילים "בתוספת 5%". אחריות המזמין על פי סעיף זה תהיה אחריות על פי דין.	הבקשה נדחית.
148.	הסכם התקשרות	סעיף 50	מבקשים להחליף את נוסח הסעיף בנוסח להלן: "אחריותו וחובתו של ספק השירותים, מול כל העובדים/הגורמים והספקים המועסקים מטעמו ו/או המזמינה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' כלשהו, תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) אחריות על פי דין בלבד. התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) המזמינה תודיע לספק השירותים על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם יוודאה לה על כך ואפשרה ספק השירותים לנהל את ההגנה ולא תתפשר בשמו ו/או במקומו ו/או ללא אישור הספק מראש ובכתב. (3) בכל מקרה הספק יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים בגין מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו/או של המזמינה ו/או מי מטעמה. (4) אחריותו של הספק	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסך מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת הביטוח של הקבלן או 200,000 (מאתים אלף ₪) ₪, הנמוך מבניהם.	
149.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.1	בשורה השנייה – נבקש להסיר את המילה "בלעדית" ולהוסיף במקומה את המילים "ע"פ דין"	הבקשה נדחית.
150.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיפים 50.1 ו- 50.2	1. נבקש למחוק את המילה "בלעדית". 2. נבקש להבהיר כי בתקופת ההתקשרות בלבד.	הבקשה נדחית.
151.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיף 50.1.2	נבקש להוסיף "שנגרם ברשלנות רבתי או בזדון".	הבקשה נדחית.
152.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.2.1	בשורה הראשונה נבקש להסיר את המילה "הבלעדית" ובמקומה לרשום את המילים "ע"פ דין" בשורה החמישית – נבקש להוסיף את המילה "המלאה" ובמקומה לרשום "ע"פ דין".	הבקשה נדחית.
153.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.2.2	בשורה הראשונה לאחר המילה "אחראי" נבקש להוסיף את המילים "ע"פ דין".	הבקשה נדחית.
154.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח	נבקש למחוק "הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן"	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
		סעיף 50.2.2		
155.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיף 50.3	נבקש להוסיף הבהרה כי חוק השומרים אינו חל על ספק השירותים.	הבקשה נדחת.
156.	הסכם התקשרות	סעיף 50.3.1	נבקש להחריג כך שאחריות הקבלן תחול אך ורק ביחס לחלקי עבודה ו/או חלקי האתר שנמסרו ו/ו בוצעה לגביהם מסירה.	הבקשה נדחת. לאחר השלמת הקמה ספק השירותים ממשיך בהפעלה ותחזוקה של הפרויקט עד לתום תקופת הפרויקט, כך שהשאלה לא ברורה.
157.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.3.1	בשורה הראשונה לאחר המילה "אחראי" להוסיף את המילים "ע"פ דין".	הבקשה נדחת.
158.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיף 50.3.2	נבקש להוסיף בסעיף: "והכל בכפוף לתנאים המצטברים כדלהלן: א. המזמין מסר לספק השירותים הודעה על תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בעניין מיד לאחר קבלתה. ב. המזמין אפשר לספק השירותים להתגונן מפני תביעה/דרישה כאמור. ג. המזמין לא התפשר עם תובע ללא הסכמת ספק השירותים ד. התקבל פסק דין שלא עוכב ביצועו ו/או נחתם הסכם פשרה".	הבקשה נדחת.
159.	הסכם התקשרות	סעיף 50.3.2	נבקש כי השיפוי הנו בכפוף לפסק דין שביצועו לא עוכב.	הבקשה נדחת.
160.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.3.2	נבקש להסיר סעיף זה.	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
161.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיף 50.3.3	נבקש למחוק "ו/או צד שלישי כלשהו."	הבקשה נדחת.
162.	הסכם התקשרות	סעיף 50.3.3	נבקש הבהרתכם כי מדובר אך ורק בנוגע לעבודות בדק שהן באחריות הקבלן (ולא לגבי עבודות בדק אחרות המבוצעות באתר).	סעיף 50.3.3 וסעיף 50.7.10 יימחקו. מובהר כי כיוון שספק השירותים ממשיך בהפעלה ותחזוקה של הפרויקט לאחר השלמת ההקמה, ההוראות לעניין תקופת בדק אינן רלוונטיות.
163.	הסכם התקשרות	פרק י"ט – אחריות, שיפוי וביטוח סעיף 50.3.4	חלף המילים "עם דרישה ראשונה בכתב", מתבקש מנגנון של הודעה מראש ובכתב מטעם המזמין והתייחסות ספק השירותים.	הבקשה נדחת.
164.	הסכם התקשרות	סעיף 50.3.4	נבקש למחוק את המילים "סופית ובלתי ניתנת לערעור" אין זה הגיוני כי הפיצוי יהיה נתון להחלטה שרירותית של המזמין ללא אפשרות לחלוק עליה ובאופן המקפח את הספק.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
165.	הסכם התקשרות	סעיף 50.4.1	נבקש כי הבקשה להחלפה תהא בכתב ומראש וכי פרק הזמן להחלפה של אדם יהיה בהתאם לדין.	הבקשה נדחת.
166.	הסכם התקשרות	סעיף 50.5.1	1. נבקש למחוק את המילה "בלעדית". 2. נבקש להבהיר כי בתקופת ההתקשרות בלבד. 3. נבקש למחוק "ו/או צד שלישי". 4. נבקש למחוק "ו/או עקיפה". נבקש להוסיף לאחר המילה "מחדל" את המילה "רבתי".	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
167.	הסכם התקשרות	סעיף 50.5.1	נבקש למחוק בשורה השמינית את המילים "מבקרים ו/או משתמשים אחרים במקום הפרויקט". הספק אינו יכול להיות אחראי לנזק שגרם צד שלישי שאינו מטעמו (ויכול אפילו להיות מטעם המזמין).	הבקשה נדחית.
168.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.5.1	בשורה הראשונה להסיר את "בלעדית... כמפורט לעיל" נבקש להוסיף את המילים "ע"פ דין לנזק".	הבקשה נדחית.
169.	הסכם התקשרות	סעיף 50.5.2	נבקש למחוק את הסיפא "לרבות באמצעות מניעת היווצרותו וסילוקו של כל מפגע צפוי או אקראי".	הבקשה נדחית.
170.	הסכם התקשרות	סעיף 50.5.3	1. נבקש למחוק את המילה "בלעדית". 2. נבקש להבהיר כי בתקופת ההתקשרות בלבד. 3. נבקש למחוק "ו/או עקיפה". 4. נבקש להוסיף לאחר המילה "מחדל" את המילה "רבות". נבקש למחוק את המילה "מחלה".	הבקשה נדחית.
171.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.5.3	נבקש להסיר את המילה "מכלליות" ובמקומה לרשום "ע"פ דין".	הבקשה נדחית.
172.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.6.1	בשורה הראשונה לאחר המילה "אחראי" נבקש לרשום "ע"פ דין".	הבקשה נדחית.
173.	הסכם התקשרות	סעיף 50.6.4	מבוקש להבהיר כי בתקופת ההתקשרות בלבד.	הסעיף יישאר ללא שינוי.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
174.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.6.4	בסיום הפסקה נבקש להוסיף את המשפט "למעט אם קיימת לו אחריות ע"פ דין לנזק שנגרם".	הבקשה נדחת.
175.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.1	נבקש למחוק את המילים "מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע הפרויקט"	הבקשה נדחת.
176.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.1	לא ברור מדוע התיקון אמור להיות על חשבון הספק במקרה של נזק שלא נגרם באחריותו או על ידו. התיקון של נזקים שנגרמו בשל צדדים שלישיים ולא עקב מחדל של הספק אמור להיות חלק מהעלויות להן אחראי המזמין.	הבקשה נדחת.
177.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.7.1	בשורה הראשונה לאחר המילה "אחראי" נוסיף את המילים "ע"פ דין".	הבקשה נדחת.
178.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.2	נבקש למחוק את המילה "הבלעדי". נבקש למחוק "סיכונים אקראיים". נבקש למחוק "סיכונים הנובעים מהסגת גבול של אחרים ו/או סיכונים הנובעים מעבודות שבוצעו על ידי אחרים ולחילופין, מעבודות שתבוצענה בשלבים מאוחרים יותר". נבקש למחוק את המילים "ואף אם הספק לא היה אחראי לקיומם".	הבקשה נדחת.
179.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.2	נבקש לבטל את הסעיף שהנו רחב ובלתי סביר. לא ברור מדוע או איך הספק יכול להיות אחראי לנזקים הנובעים מהסגת גבול, או לסיכונים הנובעים מעבודות שביצעו אחרים או מעבודות שתבוצענה על ידי אחרים בשלבים מאוחרים יותר. ניסוח גורף ולא סביר שמטיל על הספק אחריות	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			מרחיקת לכת ללא צידוק (לרבות לסיכונים שהיו באתר קודם לכן ושספק השירותים לא אחראי לקיומם).	
180.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.2	לחלופין יש לבטל את המילים "הבלעדי" בשורה הראשונה, "סיכוני מזג אוויר" בשורה הרביעית, וכן את כל הסעיף משורה 5 ואילך	הבקשה נדחית.
181.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.7.2	נבקש להסיר את המילים "היחיד והבלעדי" ולהוסיף את המילים "ע"פ דין".	הבקשה נדחית.
182.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.4	במידה וספק השירותים מתריע על היתכנות לנזק וממליץ על נקיטת פעולות מנע והמזמין מסרב, על מי אחריות הנזק?	התראה כאמור תבחן על ידי המזמין לגופה, המזמין כרשות מנהלית מחויב לפעול בהגיונות וסבירות.
183.	הסכם התקשרות	סעיף 5.7.4	נבקש להוסיף את המילים "בגין מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו".	הבקשה נדחית.
184.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.7	נבקש להגדיר "סיכון מוסכם".	הסעיף נמחק. ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.
185.	הסכם התקשרות	פרק יט' סעיפים 50.3.4 ו-50.7.8	נבקש שהסעיפים יעודכנו כך שכל עוד הנזק ניתן לתיקון, תינתן לספק האפשרות לתקנו ולא ניתן יהיה לחייב אותו קודם לכן בפיצויים בגין נזקים כאמור.	הבקשה נדחית.
186.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.8	חלף המילים "עם דרישה ראשונה בכתב", מתבקש מנגנון של הודעה מראש ובכתב מטעם המזמין והתייחסות ספק השירותים.	הבקשה נדחית.
187.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.10	לא ברור מה אחריות ספק השירותים למול הבדק?	הסעיף יימחק, ראו הבהרה בסעיף 162 לעיל.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
188.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.12	נבקש למחוק את המילים "או עקיף מכל סוג שהוא, לרבות כל אובדן, הפסד, הוצאה, ירידת ערך וכו' ולרבות נזק צפוי שטרם התממש ו/או נזק שאינו מממני, פגיעה בנוחות ועוגמת נפש."	הבקשה נדחית.
189.	הסכם התקשרות	סעיף 50.7.12	נבקש למחוק את המשפט שמתחיל במילים "נזק צפוי" ועד ל"עוגמת נפש".	הבקשה נדחית.
190.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.4	בשורה הראשונה נבקש להסיר את המילים "ו/או לפצות". בשורה החמישית לאחר המילה, "ביצועו" נבקש להוסיף את המילים "הקובע את אחריות ספק השירות לנזק".	הבקשה נדחית.
191.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.6	בשורה השנייה לאחר המילים "ללא דיון משפטי" להוסיף את המילים "בכפוף לאישור ספק השירות מראש ובכתב".	הבקשה נדחית.
192.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.6	נבקש להסיר את המשפט – "ביקש ספק השירותים..... מספיקות להנחת דעתו".	הבקשה נדחית.
193.	הסכם התקשרות	סעיף 50.8.6	נבקש למחוק את הסיפא בנוגע להעמדת בטוחות.	הבקשה נדחית.
194.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.7	נבקש להסיר את המשפט – "(בין שנפסקו ובין שלא)....לפי הסכם זה".	הבקשה נדחית.
195.	הסכם התקשרות	סעיף 50.8.8	חלף המילים "מיד כאשר תוגש", מתבקש מנגנון של הודעה מראש ובכתב מטעם המזמין והתייחסות ספק השירותים.	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
196.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.8	בשורה הראשונה נבקש להסיר את המילה "לפצות" . ובסיום הפסקה להוסיף את המשפט – "בכפוף לפס"ד שלא עוכב ביצעו הקובע את אחריות ספק השירותים לנזק ובתנאי שניתנה לו הזכות להתגונן מפני התביעה".	הבקשה נדחית.
197.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח, סעיף 50.8.9	נבקש להסיר סעיף זה.	הבקשה נדחית.
198.	הסכם התקשרות	סעיף 50.8.10	נבקש למחוק הסעיף.	הבקשה נדחית.
199.	הסכם התקשרות	פרק י"ט אחריות שיפוי וביטוח	נבקש להוסיף סעיף נוסף בנושא הגבלת אחריות – "על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בהסכם ובנספחיו, מוסכם בזאת כי במקרה שתקום חבות כספית של ספק השירותים מכוח תניות הסכם זה ו/או נספחיו או הפרתו או מכוח דין, לא יעלה השיעור המרבי של הפיצויים ו/או דמי הנזק שספק השירותים יצטרך לשאת בהם, למעט בגין נזקי גוף, על סך של 4,000,000 ₪. המזמין ו/או עובדיו והבאים מטעמו ו/או חליפיו (לרבות מבטחיו) פוטרים את ספק השירותים ומוותרים על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי כמצוין לעיל לרבות כל תביעת תחלוף אולם הפטור והויתור כאמור לא יחולו לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי הפיצוי האמור ישולם רק לאחר קבלת החלטה חלוטה של ערכאה שיפוטית לפיה האחריות כאמור מוטלת על ספק השירותים".	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
200.	הסכם התקשרות	סעיף 52.1.3.1	מבקשים לקבוע שהאמור יחול על תנאים פיזיים שניתן היה לחזותם מראש."	הבקשה נדחית.
201.	הסכם התקשרות	סעיף 52.1.3.2	ובלבד שקבלת האישור לא הייתה תלויה במזמינה או בצד שלישי."	הבקשה נדחית.
202.	הסכם התקשרות	סעיף 52.1.3.2	מבקשים לקבוע שהחריג יחול רק במקרה שהאישור הייתה בשליטת ספק השירותים.	הבקשה נדחית.
203.	הסכם התקשרות	סעיף 52.1.3.5	ובלבד שלא נפגע האתר בו מבוצעות העבודות."	הבקשה נדחית.
204.	הסכם התקשרות	סעיף 40 –	האם ניתן להצמיד את מחיר עמדות הטעינה (המסופקות בשלוש פעימות) למדד או לשער הדולר, לאור מרכיבי הייבוא הגבוהים?	הבקשה נדחית.
205.	הסכם התקשרות	סעיף 53.2	כיצד מפוצה תחום כוח האדם באירוע כוח עליון?	הפיצוי בגין כוח עליון מפורט בסעיף 53.4 להסכם.
206.	הסכם התקשרות	סעיפים 53.4.3 ו 53.4.4 -	מבקשים לקבוע 3 ימים במקום 7 ימים.	הבקשה נדחית.
207.	הסכם התקשרות	סעיף 54	הועדה מתבקשת להבהיר כי ספק השירותים יהיה זכאי לתשלום מלוא שכרו עד למועד ביטול ההסכם וכן לפיצוי בגין הנזקים הישירים והעקיפים שנגרמו לו כתוצא מביטול ההסכם	הבקשה נדחית.
208.	הסכם התקשרות	סעיף 56	מבקשים לקבוע שהזכויות בהתאם להוראות סעיף זה כפופות לתשלום מלוא התמורה לספק השירותים.	הבקשה נדחית.
209.	הסכם התקשרות	סעיף 56.3	נבקש הבהרה למונח "מסירת הדרך."	ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
210.	הסכם התקשרות	סעיף 56.7	נבקש למחוק את המילים "וללא תמורה."	הבקשה נדחת.
211.	הסכם התקשרות	סעיף 56.8	נבקש לתחום לתקופת ההתקשרות.	הבקשה נדחת.
212.	הסכם התקשרות	סעיף 56.11	נבקש למחוק את המילים "כל דין בכל מדינה בעולם או תחת כל אמנה."	הבקשה נדחת.
213.	הסכם התקשרות	סעיף 59	מבקשים לקבוע שביצוע האמור בסעיף זה יהיה בכפוף לתשלום מלוא השכר והפיצויים המגיעים לספק השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.	הבקשה נדחת.
214.	הסכם התקשרות	סעיף 60	מבקשים להוסיף אחרי המילה "כל פעולה" את המילים "שאינה בהתאם להוראות הסכם זה וללוח הזמנים הקבוע בו".	הבקשה נדחת.
215.	הסכם התקשרות	סעיף 61	מבקשים שהסעיף יהיה סעיף הדדי שיחול הן על ספק השירותים והן על המזמין.	הבקשה נדחת.
216.	הסכם התקשרות	סעיף 63.2	מבקשים להוסיף לאחר המילה "השבחה" "וכן כל היטל אגרה או מס המוטלים על בעלים של נכס".	הבקשה נדחת.
217.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 1	מבוקש כי: מניין התקופה יש לשנות ל- 3 שנים	ראו נספח 3 (ביטוח) מעודכן.
218.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 3	בסוף הפסקה להוסיף את המילים – "בכפוף לאישור המבטחת"	ראו נספח 3 (ביטוח) מעודכן.
219.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 3	מבוקש למחוק את המילים: "או כמוטב לתגמולי ביטוח"	הבקשה נדחת.
220.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 6	בשורה הראשונה, לאחר המילה "ולקיים" להוסיף את המילים "בין בעצמו ובין ע"י מי מטעמו".	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			בשורה השנייה – לאחר המילים "חשבון ספק השירותים" יש להוסיף את המילים "ו/ או מטעמו".	
221.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 6	מניין התקופה יש לשנות ל3 שנים.	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 3 (ביטוח) מעודכן.
222.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 7	מבוקש כי : תתווסף סיפא : "ולגבי התקופה הנוספת בכפוף לקבלת דרישה"	הבקשה נדחית.
223.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 9	לאחר המילה "דומיו." להוסיף את המילים "למעט ביטוח אחריות מקצועית" ולאחר המילה "המבטחים" להוסיף את המילים "וחובות המבוטח".	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 3 (ביטוח) מעודכן.
224.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 11	בסוף הפסקה נבקש להוסיף "בכפוף להוראות הפיקוח על הביטוח ביחס לאישורי הביטוח האחידים".	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 3 (ביטוח) מעודכן.
225.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 13	נבקש להסיר את המשפט "סכומים אלה יהיו נתונים.... על פי הסכם זה".	הבקשה נדחית.
226.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 14	נבקש להסיר את כל הסעיף זה.	הבקשה נדחית.
227.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 15	נבקש להוסיף בשורה השלישית לאחר המילים "ציוד כלשהו" את המילים "בבעלות המזמין"	הבקשה נדחית.
228.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 15	מבוקש כי המילים "או על ידי מי מטעם הספק - ימחקו	הבקשה נדחית.
229.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 16	נבקש להוסיף בשורה השנייה לאחר המילים "בכלי רכב" את המילים "בבעלות ספק השירותים אשר ישמשו לצורך מתן השירותים ע"פ הסכם זה".	הבקשה מתקבלת באופן חלקי - ללא המילים "בבעלות ספק השירותים". ראו נוסח מעודכן של הסכם ההתקשרות.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
230.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 17	יש לתקן את הפנייה, סעיף הפטור מצוי בסעיף 15.	הבקשה מתקבלת.
231.	הסכם התקשרות	נספח 3, סעיף 22	נבקש להוסיף סעיף נוסף – "המזמין מתחייב לערוך ולקיים במשך כל תקופת ההסכם ולרבות כל תקופה מוארכת של ההסכם אצל חברת ביטוח מורשית בישראל את הביטוחים המפורטים להלן: 22.1 ביטוח למבנים בהם ינתנו השירותים ו/או יערכו העבודות עפ"י הסכם זה על צמודותיהם מערכותיהם ומתקניהם, תשתיות, וכן כל ציוד ו/או תכולה ו/או רכוש מכל סוג ותיאור בבעלות ו/או באחריות המזמין במבנים ובסביבתם (להלן יחד: "רכוש המזמין"), במלוא ערך כינונם מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים הניתנים לכיסוי בביטוח אש מורחב. הביטוח כאמור יכלול סעיף ויתור על זכות התחלוף כלפי ספק השירותים ו/או מי מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. 22.2 ביטוח אובדן תוצאתי בשל נזק שנגרם לרכוש המזמין כאמור בסעיף 22.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 22.1 לעיל (למעט פריצה), וזאת למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת ספק השירותים ו/או מי מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי המזמין רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי כאמור, במלואו או בחלקו,	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			אולם האמור בסעיף 22.3 להלן יחול כאילו נערך הביטוח כאמור במלואו. 22.3. המזמין פוטר את ספק השירותים ו/או מי מטעמו מאחריות בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאית לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות) עפ"י הביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף 22.1 ו- 22.2. לעיל, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.	
232.	הסכם התקשרות	נספח 3א (אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה)	מבוקש כי : רכשו סמוך ורכוש עליו עובדים- יתוקן לעד 1 מש"ח. פינוי הריסות יתוקן לעד סך של 400,000 ₪ , ציוד קל - יתוקן ל-80,000 ₪ לפריט, נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים- יתוקן לעד 1 מש"ח, קוד 345,324 יימחקו, צד ג' -יש לתקן את גבול האחריות ל-8 מיליון ש"ח, רעד והחלשת משען- יש לתקן 15 מש"ח, צינורות וכבלים תת קרקעיים נזק תוצאתי - 1 מש"ח, נבקש להסיר את קוד 349,345 ימחקו, אחריות מקצועית נבקש להסיר.	הבקשה נדחית, מקובל רק לעניין מחיקת הקודים. ראו נספח 3א (אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה) מעודכן.
233.	הסכם התקשרות	נספח 3א (אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה)	נבקש להוסיף את תת הסעיף הבאים : 317 – קבלנים/קבלני משנה. נבקש להסיר את תת הסעיף הבא : 349 – ביטול סייג רכוש בשליטה בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג' .	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 3א (אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה) מעודכן.
234.	הסכם התקשרות	נספח 3ב (אישור קיום ביטוחים) צד ג'	נבקש להסיר את תת סעיף - 304 – הרחב שיפוי	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 3ב (אישור קיום ביטוחים) מעודכן.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
235.	הסכם התקשרות	נספח 33 (אישור קיום ביטוחים) חבות המוצר	נבקש להסיר את תת סעיף - 304 – הרחב שיפוי.	הבקשה מתקבלת. ראו נספח 33 (אישור קיום ביטוחים) מעודכן.
236.	הסכם התקשרות	נספח 33 (אישור קיום ביטוחים)	מבוקר כי: רכוש - ימחק, יצוין כי פוליסת חבות מוצר משולבת עם פולסית אחריות מקצועית, מניין הימים ישונה מ-60 ל-30	הבקשה מתקבלת. (אם פוליסה משולבת עם חבות המוצר נדרש גבול אחריות של 10 מיליון ₪). ראו נספח 33 (אישור קיום ביטוחים) מעודכן.
237.	הסכם התקשרות	נספח 9 (2)	מבקשים שבמקום 6 חודשים ירשם 12 חודשים.	הבקשה נדחת.
238.	הסכם התקשרות	נספח 9 (2)	נבקש למחוק.	הבקשה נדחת.
239.	הסכם התקשרות	כללי	נבקש הבהרתכם האם במהלך ביצוע העבודות באתר צפויים לפעול באתר קבלנים אחרים – וכיצד מתחלקת האחריות אל מול אותם קבלנים. כמו כן יש להחריג אחריות הקבלן ביחס לנזקים אשר יגרמו על ידי קבלנים אחרים הפועלים מטעם המזמין שאינם קבלני משנה של הקבלן.	ראו הוראות סעיף 50.5 להזמנה. לגבי קבלנים נוספים באתר – מובהר כי תתקיים הפרדת חצרים בין ספק השירותים לקבלן ההקמה של שלבים ב' וג' לפרויקט.
240.	הסכם התקשרות	כללי לסעיפי הביטוח	מסעיפי הביטוח לא ברור מי מבטח את המבנה החניון ומערכותיו לרבות ביטוח אובדן רווחים וצד שלישי. היות וביטוחים אלו לא נדרשים מהספק אנו מניחים כי המזמין עורך. ולכן אנו ממליצים כי תשאלו את עורך המכרז שאלת הבהרה בנושא ולבקש לכלול סעיפים כדלקמן:	הבקשה נידחת.
			ביטוחי המזמין:	
			המזמין מתחייב לערוך ולקיים במשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים	הבקשה נידחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			המפורטים להלן/להלן: "ביטוחי המזמין":	
		סעיף 22	בטוח מבנה החניון, לרבות החלקים המשותפים, המערכות והמתקנים וכן כל ציוד/רכוש של המזמין לרבות תוספות ושיפורים שנעשו למבנה בערך כינון כנגד אובדן או נזק המבוטחים בביטוח "אש מורחב" לרבות, אש, עשן, ברק, התפוצצות, נזקי טבע, רעידת אדמה, פרעות שביתות, שיטפון, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על ידי כלי טיס, נזקי פריצה, נזק בזדון, נזקי נוזלים, התבקעות צינורות ומכלים, התנגשות, נזקי חשמל ללוחות חשמל. הביטוח כולל תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי ספק השירותים ו/או מי מטעמו, ובלבד שהאמור לעיל בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.	הבקשה נידחת.
		סעיף 23	ביטוח אובדן תוצאתי המבטח אובדן רווח גולמי עקב אבדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח על פי סעיף 22 כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על פי סעיף 22 (למעט פריצה) וזאת למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוח כולל תנאי מפורש לפיו מוותר המבטח על זכות התחלוף כלפי ספק השירותים ו/או מי מטעמו, ובלבד שהאמור לעיל בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. המזמין רשאי שלא לערוך ביטוח זה אולם בכך הוא פוטר את ספק השירותים מאחריות לאובדן	הבקשה נידחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			המכוסה או אמור להיות מכוסה בביטוח זה.	
		סעיף 18.18	המזמין מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד ספק השירותים בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי מתנאי הפוליסה) על-פי הביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף 22 ו- 23 לעיל, ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.	הבקשה נידחת.
		סעיף 18.18	מוסכם כי ביטוחי המזמין כאמור לעיל יהיו קודמים לביטוחים הנערכים ע"י ספק השירותים. ביטוחי המזמין יערכו בהתאם לנוסח "ביט" או נוסח מקביל בו, ויכלול תנאי לפיו חריג רשלנות רבתי, ככל וקיים, מבוטל, אולם אין בביטול בכדי לגרוע מזכויות המבטח ע"פ דין.	הבקשה נידחת.
241.	מפרט השירותים	נספח א', סעיף 1.2 שורה 6	נבקש להבהיר כי האחריות על הכבודה והשבתה אינה של ספק השירותים.	האחריות על הכבודה והשבתה אינה של ספק השירותים.
242.	מפרט השירותים	סעיף 1.3	מהם השירותים שיינתנו על ידי ספק מערכת הניהול לספק עמדות הטעינה – לרבות זמינות, תמיכה, גישה למידע תפעולי?	תפורסם הבהרה יזומה בנושא – נא לעקוב.
243.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.1	מול איזו עירייה ומול איזו תחנת כבאות יש להתנהל בהשגת רישוי עסק? והאם נדרש רישיון עסק כפול?	חניון האוטובוסים נמצא בתחום עיריית ראשון לציון ואילו מסוף האוטובוסים מצוי בתחום שיפוט עיריית חולון. נדרש רישיון עסק נפרד עבור כל מתחם.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
244.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.5	מה שטח המסוף? מה שטח החניון?	מסוף - 42.7 דונם. חניון - 96 דונם.
245.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.5.1	האם ישנן דרישות כבאות שלא נכללו בכתב הכמויות ובמפרט ההקמה עבור מתן מענה לשריפה בחניון אוטובוסים חשמליים?	סידורי הבטיחות הנדרשים בחניון נדונו ואושרו מול רשות הכבאות. גרמוסקה מאושרת ע"י כב"ה מצורפת למענה בתיקה "כב"ה".
246.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.6.3	האם תוכננה מערכת אגירה עבור התאים הפוטוולטאים? האם האנרגיה (הנאגרת/הלא נאגרת) ממערכת זו תשמש לשיגרה / לחירום ולטובת אילו צרכנים?	לא תוכננה מערכת אגירה.
247.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.6.5	מכונת השטיפה- האם מגיעה עם מצלמת LPR המשתלבת עם תוכנה לביצוע ניתוח מידע וגבייה?	מגיעה מצלמת LPR.
248.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.6.5	האם ישנן הכנות ותשתיות עבור מערכת מחזור מים לטובת מכונת השטיפה?	למתקן רחיצה מתוכננת מערכת מחזור מים כולל מכל מחזור מים וציוד למחזור מים.
249.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.6.6	האם ארונות כיבוי האש הפרוסים ברחבי החניון/ מסוף הם מסוג פח או פיברגלס	מסוג פיברגלס.
250.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.6.6/7	מערכות כיבוי אש- האם למול דרישות לכיבוי שריפות ליטיום?	ראו מענה בסעיף 245 לעיל.
251.	מפרט השירותים	סעיף 2.1.8	האם להכוונת רכבים יש סדרנים?	ראו סעיף 11.6.5 בנוגע להכוונה במתחם, תכולת העבודה של המסופאי מפורטת בסעיף 10.6.8 למפרט השירותים.
252.	מפרט השירותים	סעיף 2.4.1	מי משלם לחברת השירותים עבור כלל ההוצאות הנ"ל? מה אומדן העלויות ומה תנאי התשלום?	כל ההוצאות הנוגעות לרכש מים, חשמל, דלק ותקשורת לצורך מתן השירותים במפורטים בסעיף 2.4 יחולו

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				במלואם על ספק השירותים. על הספק להעריך את הצריכה החזויה ולתת לה ביטוי בהצעתו.
253.	מפרט השירותים	סעיף 2.4.1	מי משלם את עלויות האינטרנט וקווי התקשורת בחניון ובמסוף	כל ההוצאות הנוגעות לרכש אמצעי תקשורת לצורך מתן השירותים במפורטים בסעיף 2.4.1 יחולו במלואם על ספק השירותים. על הספק להעריך את העלות החזויה ולתת לה ביטוי בהצעתו.
254.	מפרט השירותים	סעיף 2.4.4	האם ספק השירותים צריך להחזיק בתקנים לעיל או רק לעבוד על פיהם.	על הספק להחזיק בתקנים.
255.	מפרט השירותים	סעיף 2.6.1.5	אם מגבילים את הספק למערכת אחזקה מסוג תחזוקנית - מדוע הספק צריך לפתח מערכת זאת, נא עדכנו לאיזה מודל הצגה גרפית הספק צריך לרכוש לצרכי תמחור, אול לחלופין ספקו אומדן להשקעה בפיתוחים	הספק אינו נדרש לפתח מערכת אלא לעשות שימוש במערכת "תחזוקנית" או כל מערכת שוות ערך שתוגדר על ידי המזמין. על הספק להתאים את תוצרי המערכת לדרישות הסעיף ולאפשר תצוגה גרפית של מדדי תפעול, קרי דש בורד מנהלים שתצורתו תסוכם לאחר הזכייה מול המזמין. על הספק להעריך את העלויות הכרוכות בכך מול ספק התוכנה ולתת לעלויות אלו ביטוי בהצעת המחיר שיגיש. (לבדוק את מדיניות החברה בהקשר לרכש יוזרים באופן ישיר מול בית התוכנה.
256.	מפרט השירותים	סעיף 2.6.1.5	נא הבהירו מה הכוונה להתאמת 10 עמדות עבודה לנציגי הספק.	על ספק השירותים להקים לוח חיוויים [Dash Board] אשר יאופיין ויאושר בשיתוף עם המזמינה ותכליתו לשקף את כלל פעילויות התפעול באתרים. הסעיף המפרט עודכן בהתאם.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
257.	מפרט השירותים	סעיף 2.6.2.3	נבקש פירוט של המלאי הנדרש בניהול.	כפי שכתוב בסעיפים 2.6.2.3.1 ו-2.6.2.3.2 על הקבלן להכין רשימה מפורטת של מצאי בפרויקט (לרבות פרטי ריהוט שנרכשו על ידי המזמינה, ציוד מטבחי, מזוזות, עציצים, תמונות וכל פריט אחר) וכן רשימה של חלקי חילוף עבור המצאי המאותר בפרויקט. הרשימה תועבר לאישורה הסופי של המזמינה.
258.	מפרט השירותים	סעיף 2.6.2.4	נבקש לקבל את כל המידע הרלוונטי מהספקים/הקבלנים אשר יהיו מעורבים בהקמת האתר.	הציוד יהיה בהתאם למפרטים ולתוכניות ההקמה
259.	מפרט השירותים	סעיף 2.7	האם בתקופת הבדק ישנה דרישה מהקבלן המקים לבצע הסכם שירות עם החברה אשר סיפקה לו חלקים (לטובת תקלה בזמן בדק)? לדוגמא פסי צבירה, אשר ידוע שבתקלה בפס צבירה הרציפות התפקודית תיפגע וזמן התגובה יכול לארוך שבועות ועד חודשים בהתאם לחלקים במלאי.	לכל אורך תקופת ההתקשרות עם המזמינה, ספק השירותים נדרש לפעול בכל שיטה שימצא לנכון לשם עמידה ברמות השירות הנדרשות וזאת לרבות התקשרויות עם ספקים מיוחדים, שמירת מלאי במחסני הספק ושמירת מלאי באתר עצמו. גם בתקופת הבדק הספק יידרש לשמור על רמות השירות של המתקנים, ללא תלות בקבלן ההקמה ולמידת עמידתו של קבלן ההקמה בתנאי הבדק.
260.	מפרט השירותים	סעיף 2.7	נבקש לקבל אינוונטר של המערכות והציוד הנדרש לאחזקה הן של החניון והן של המסוף	רשימת המערכות ושטחים מפורטת בנספח ב' במפרט השירותים. ככלל, ספק השירותים נדרשת לתחזק בשיטת total risk את כלל

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				המערכות במתחמים, עד לגדר ומעבר לה עד לנקודות ההתחברות לספקי תשתית לאומיים / מתקני השהיית מי נגר שמחוץ לגדר וטיפול בצמחיה והתחרויות שעלולה לפגוע בגדר עד למרחק של 5 מטרים ממנה כלפי חוץ.
261.	מפרט השירותים	סעיף 2.9	הסעיף מפנה למנגנון שינויים והתאמות להסכם לסעיף 35 - בסעיף 35 בהסכם - מופיע "דיווחים", נא להפנות לסעיף הרלוונטי שמדבר על מנגנון שינויים והתמורה בגינו	סעיף 2.9 תוקן באופן שההפניה היא לסעיף 36 – שינויים [... יחד עם זאת, ככל שיידרשו התקנות, שינויים או התאמות במסוף לקבלת רישיון העסק, הן יבוצעו במנגנון שינויים ובהתאם להוראות סעיף 36 בהסכם וישולמו ע"י המזמינה.]
262.	מפרט השירותים	סעיף 3.2.1	כיצד ניתן לדמות עומס טעינה מלא על מערכת השנאים ופסי הצבירה? בשביל לבצע בדיקה זו יש להפעיל מאות אוטובוסים!	בדיקה תעשה לכל שנאי בנפרד אל מול כמות אוטובוסים שתוגדר במועד הבדיקה.
263.	מפרט השירותים	סעיף 4.2.1	שעות פעילות חניון- תפקיד חב' ניהול בחניון מסוף-20 שעות, כמה משמרות?	החלוקה למשמרות תתבצע בראייה תפעולית של ספק השירותים ועל פי כל דין. שעות הפעילות כמוגדר בסעיף.
264.	מפרט השירותים	סעיף 4.2.7	כונן- שעות פעילות? דרישות כונן- מענה ראשוני דחוף או טיפול כללי	ראו סעיף 10.6.10.6 וסעיף 11.8.8. טיפול הכונן הוא לפי רמת דחיפות התקלה ובהתאם לרמות השירות המתוארות במסמך.
265.	מפרט השירותים	סעיף 4.2.7	לא נמצא מקור הפנייה לסעיף הנ"ל - נא עדכנו את מספר הסעיף הרלוונטי	הסעיף תוקן ל 10.6.10.6 [... אשר יגיע למקום הקריאה תוך שישים [60] דקות מקריאה וכמפורט בסעיף שגיאה! מקור

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				ההפניה לא נמצא. - כוח אדם במפרט זה.]
266.	מפרט השירותים	סעיף 8.5.2	לפי תכולת הנ"ל נדרש להעסיק ממונה בטיחות במשרה חלקית / מלאה, אם כן נבקשכם להוסיף הנ"ל לצוות הליבה	היקף תעסוקת ממונה הבטיחות ייקבע על פי דרישות המכרז ועל פי כל דין. יחד עם זאת, הוא אינו נמנה עם צוות הליבה כהגדרתו במכרז זה. הבקשה נדחית.
267.	מפרט השירותים	סעיף 8.5.5.6	נבקש להסיר דרישה זו.	הבקשה נדחית.
268.	מפרט השירותים	סעיף 9.9.2.1	מה הכוונה לאמצעים לגילוי וכיבוי אש?	המילה "גילוי" נמחקה מהוראות המכרז. אמצעי כיבוי אש - הכוונה למטפים ניידים או אמצעים אחרים לכיבוי. [אמצעים לגילוי וכיבוי אש.]
269.	מפרט השירותים	סעיף 10.1.4	נבקשכם לקבוע את כמות כוח האדם והתקנים - כמו כן את שכרם המינימלי של העובדים בפרויקט	הבקשה נדחית. כמות כוח האדם ושכר העובדים ייקבעו על ידי ספק השירותים לפי דרישות המכרז ועל פי כל דין.
270.	מפרט השירותים	סעיפים 8-10.1.7	האם נדרש לגייס מראש וכיצד יתוגמלו עתודות כוח האדם	צוות הליבה המפורט במפרט השירותים מהווה רק חלק ממצבת העובדים שיהיה על ספק השירותים להחזיק באתר או בסביבתו לשם עמידה בתנאי ההסכם. עובדים ממלאים מקום יימנו על הצוות האורגני של ספק השירותים וישמשו את ספק השירותים לתגבור צוות הליבה, למילוי מקום עובדים חסרים ולכל משימה שתידרש להתבצע במסגרת תנאי המכרז. מחיר עובדים אלו כלול במחיר ההצעה

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				וספק השירותים לא יסופה בגין הפעלתם.
271.	מפרט השירותים	סעיף 10.1.9.4	נבקש להגיש עם תנאים מסחריים מושחרים.	הבקשה נדחית.
272.	מפרט השירותים	סעיף 10.1.15.1	נבקש למחוק את המילים "יפסיק לאלתר" ולהכפיף את הפסקת העבודה לדיני העבודה.	הבקשה נדחית.
273.	מפרט השירותים	סעיף 10.4.1	האם נדרש במת הרמה?	על ספק השירותים לקחת בחשבון את כל האמצעים הנדרשים לדעתו ו/או בתנאי המכרז לעמידה בכל תנאי המכרז ולהביא את עלותם לידי ביטוי בהצעתו.
274.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.3.4.1	כיצד יבוצעו טיפולי האחזקה / טיפול בתקלות / בדיקות שגרתיות בחדרי מ"ג ושנאים כאשר סמכות זו בידי מהנדס החשמל (עם רישיון) של המתקן שבין היתר לפי החוק גם צריך להסמיך את החשמלאי שעבר קורס מ"ג לאתר ע"פ חוק החשמל?	ספק השירותים אחראי לבצע את טיפולי התחזוקה על פי כל דין ולקחת בחשבון את כל האמצעים הנדרשים ואת כל העובדים המקצועיים הנדרשים על פי כל דין לשם הביצוע בעת תמחור הצעתו.
275.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.5.1	מבקשים לדעת כמה מוקדנים נדרש?	ראו סעיף 6.5 באשר לאיוש המוקד. כמות המוקדנים וכמות המשמרות תיקבע על ידי ספק השירותים כחלק משיקוליו המסחריים.
276.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.4	עוזר מנהל התחנה, האם נדרש להצמיד רכב?	ככל ולא נאמר בפירוש כי על ספק השירותים להצמיד רכב לבעל תפקיד, המזמינה משאירה בידי ספק השירותים את שיקול הדעת באשר לנחיצות הצמדת הרכב לגורם כזה או אחר.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
277.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.6	האם חלק מצוות אחזקה? מבקשים לדעת כמה חשמלאים?	ראו טבלת אמצעים בסעיף 10.6.10.6. כמות העובדים תיקבע על ידי ספק השירותים בהתאם לצורך לעמידה ברמות השירות הנדרשות
278.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.7	כמה חשמלאים מוסמכים יהיו במתקן בשעות הפעילות? האם אין צורך בעוד כ"א לצוות האחזקה כמו שרברב, איש מיזוג, עובדים כלליים וכו'?	צוות הליבה המפורט במפרט השירותים מהווה רק חלק ממצבת העובדים שיהיה על ספק השירותים להחזיק באתר או בסביבתו לשם עמידה בתנאי ההסכם. ספק השירותים יתגבר את צוות הליבה באנשי מקצוע לכל משימה שתידרש להתבצע במסגרת תנאי המכרז.
279.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.7.1	שעות פעילות 07:00-22:00 מבקשים לדעת כמה חשמלאים נדרש?	ראו סעיף 10.6.10.4 [טבלת אמצעים ומיקום בעלי תפקיד]. כמות החשמלאים תיקבע על פי תנאי המכרז ועל פי שיקוליו המקצועיים של ספק השירותים ביחס לעמידה בכל תנאי המכרז.
280.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.8	מבקשים לדעת את כמות מסופאים?	ראו סעיף 10.6.10.8 [טבלת אמצעים ומיקום בעלי תפקיד]. כמות המסופאים תיקבע על פי תנאי המכרז ועל פי שיקוליו המקצועיים של ספק השירותים ביחס לעמידה בכל תנאי המכרז.
281.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.8	מסופאים - באיזה שלב נדרש לגיסם?	ראו נספח א', פרק משימות כ"א. שירותי המסופאות נדרשת בכל שלבי התפעול. מועד גיוסם יהיה בהתאם לשיקוליו המסחריים של ספק השירותים ביחס לעמידה בכל תנאי המכרז.
282.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.10	לצורך תמחור – נבקש לדעת האם יש דרישה מינימאלית של כוח אדם כגון	כמות העובדים תהיה לפי הגדרות המכרז ובהתאם

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			מוקדנים/מסופאים/עובדי ניקיון/חצרנים/מפקחי ניקיון וכדומה.	לשיקוליו המסחריים של ספק השירותים ביחס לעמידה בכל תנאי המכרז. המציע מופנה לטבלה 10.6.10 [טבלת אמצעים ומיקום בעלי תפקיד] וכן לנספח א' במתאר את תמצית השירותים הנדרשים.
283.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.10.3	מי מוגדר עוזר מנהל בבוקר?	בעלי התפקידים ושעות פעילותם מוגדרים במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ההגדרות המפורטות במכרז הינן הגדרות מינימום מחייב ובאחריות ספק השירותים לבצע את ההתאמות הנדרשות במצבת אנשיו לצרכים העולים מהמכרז.
284.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.10.7	מה כמות עובדי ניקיון הנדרשת?	בעלי התפקידים ושעות פעילותם מוגדרים במסמכי המכרז. יחד עם זאת, ההגדרות המפורטות במכרז הינן הגדרות מינימום מחייב ובאחריות ספק השירותים לבצע את ההתאמות הנדרשות במצבת אנשיו לצרכים העולים מהמכרז. תשומת לב המציע לרשום בפרק 13 [ניקיון] באשר לדרישות המזמינה מספק השירותים בכל הנוגע לאיכות הניקיון ולשירותי הניקיון והחצרנות הנדרשים ממנו.
285.	מפרט השירותים	סעיף 10.6.10.7	ע"מ לתכנן את התקן ואת תוכנית עבודה של עובדי ניקיון אנו נצטרך לקבל את גודל השטח של החניון שיופעל בכל שלב. כמו כן יש צורך מה	שלב א 15.1 דונם. שלב ב 50.1 דונם. שלב ג 30.6 דונם.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			כמות המבנים, שימושם וגודלם שיהיו באותו שטח ספציפי .	
286.	מפרט השירותים	סעיף 11.1.2	האם מפעילי התחבורה יהיו קבועים או מזדמנים?	מפעילי התחב"צ אשר יעשו שימוש בחניון יקבעו על ידי מת"ח ובהתאם למכרזי האשכולות של מת"ח.
287.	מפרט השירותים	סעיף 11.6	האם רכבים פרטיים של נהגי האוטובוס יורשו להכנות במרחב החניון?	רכבים פרטיים של נהגי אוטובוסים לא יורשו להחנות במרחב החניון.
288.	מפרט השירותים	סעיף 11.6.5.1	מה הכוונה למערך הכוונה משלים ובאיזה שלב יופעל?	ספק השירותים יפעיל במשך כל שעות הפעילות של המתחם, בכל השלבים, מערך הכוונה של מסופאים לצורך הכוונת האוטובוסים במתחם וזאת בנוסף לשילוט הפיזי שיוצב על ידי המזמינה במקום אשר אינו בא להחליף את אחריות ספק השירותים לביצוע שירותי ההכוונה במסגרת המתוארת בסעיף 11.6.5.
289.	מפרט השירותים	סעיף 11.9.2.2	מהן המערכות הקיימות אשר לא מתוחזקות על ידי ספק השירותים?	כלל המערכות המותקנות בחניון ובמסוף הינן באחריות ספק השירותים. בכל הנוגע למערכת ניהול הטעינה, תצא הבהרה נפרדת.
290.	מפרט השירותים	סעיף 11.12	מה התקן כוח האדם הנדרש בכול שלב (4 שלבים)?	כמות העובדים תהיה לפי הגדרות המכרז ובהתאם לשיקוליו המסחריים של ספק השירותים ביחס לעמידה בכל תנאי המכרז. המציע מופנה לטבלה 10.6.10 [טבלת אמצעים ומיקום בעלי תפקיד] ולנספח א' המתאר את תמצית השירותים הנדרשים,

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				וזאת בנוסף לכל האמור במסמכי המכרז.
291.	מפרט השירותים	סעיף 11.15	ספק השירותים איננו שולט במידע, אלא משרד התחבורה.	קיים מידע שיסופק על ידי משרד התחבורה ומידע אחר שיסופק על ידי ספק השירותים כמתואר בסעיף 11.15.
292.	מפרט השירותים	סעיף 11.19.9	האם ישנו שטח ייעוד לצוות האחזקה ולמחסן (גם לחלפים) עבור צוות האחזקה?	קיים שטח ייעודי עבור צוות האחזקה ולמחסן. בשלב אי' בתשתיות זמניות והחל משלב ב' במבני קבע.
293.	מפרט השירותים	סעיף 12.1	לא ברור בהתקנות קטנות מי משלם עבור רכיבים כמו מזוזות, מפסקים?	ככל והאמור בהתקנות חדשות בלבד, תמורת החומרים תשלום על ידי המזמינה. בכל מקרה אחר, לרבות במקרים של תיקון והחלפה, לא תשלום תמורה נוספת לספק השירותים ועליו לקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.
294.	מפרט השירותים	סעיף 12.1.2	מדוע הספק צריך לשאת מעשה תאונות של מפעילים או וונדליזם? נבקש להבהיר מה אומר חוזה הניהול מול המפעילים בנוגע לאחריותם על גרימת נזק ולהגביל את השתתפות הספק בסכום שנתי שישולם על וונדליזם	ספק השירותים אחראי על ביצוע כל הפעולות הנדרשות בתחום התחזוקה במתווה אחריות כוללת, לרבות תיקון תאונות וונדליזם ללא מגבלה. ספק השירותים רשאי למצות את זכויותיו המשפטיות מול מפעילי התחב"צ ומול מבטחת המתקן לשם קבלת שיפוי, ככל וימצא זאת לנכון.
295.	מפרט השירותים	סעיף 12.1.3	TOTAL RISK מה בנושא טיפול תקלות בדק?	במהלך תקופת הבדק יתקן קבלן ההקמה או ספק הציוד את תקלות הבדק ללא צורך בהוכחת אחריותו לקרות התקלה וזאת כל עוד מקור התקלה נובע מציוד לקוי שסופק על ידו או התקנה

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				לקויה שבוצעה על ידו [אמירה זו אינה תקפה למשל לאירועי משחיתנות בה האחריות היא של ספק השירותים]. יודגש כי באחריות ספק השירותים לפעול למיצוי אחריות הבדק במהלך תקופת הבדק (שנה מיום מסירת המערכת למזמינה) ובמידה וזו אינה ממומשת, לתקן את הטעון תיקון ללא דיחוי ולפעול במישור המשפטי מול קבלן ההקמה או ספק הצידוד.
296.	מפרט השירותים	סעיף 12.2.3	נבקשכם לקבוע מנגנון של END OF LIFE והשתתפות המזמין	הבקשה נדחתה.
297.	מפרט השירותים	סעיף 12.3.2	ירידת הספק ואיכויות- מה ה"גידור" בסעיף זה?	נוסח הסעיף שונה לפי תפוקה ו/או הספק של לפחות 80%. [... באמצעות טיפולים ותיקונים, לתפוקה ו/או הספקים של לפחות 80% מאלו המקוריים כפי...]
298.	מפרט השירותים	סעיף 12.3.2.3	כיצד מצופה מהספק לוודא תקינות רעשים / ריחות/ סדקים או נזילות שהן תוצאות של בנייה או בעיות סביבתיות - נבקשכם לנסח מחדש את הסעיף הנ"ל	מצופה מהספק לבצע סיור קבלה עם קבלת האחריות על הפרויקט ולהעיר על הליקויים המתוארים בסעיף 12.3.2.3. ככל ויאותרו כאלו, המזמינה תפעל יחד עם ספק השירותים לתיקון הליקוי. ככל ולא יתגלו ליקויים במהלך הסיור ו/או במהלך תקופת הבדק, תעבור האחריות לתיקון הליקוי לספק השירותים כפי המתואר בסעיף.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
299.	מפרט השירותים	סעיף 12.3.3	שדרוג מערכות במיוחד מערכות תקשורת לרבות עדכון ו/או שדרוג תוכנות נבקש שיהיו ע"ח המזמינה	סעיף 12.3.3 עוסק בהחלפה ושדרוג מערכות במקרה של נזק/ פגם/ קלקול/ השבתה/ תקלה כחלק ממשימות ספק השירותים. בכל מקרה אחר שבו המערכות ישודרגו או החולפו כתוצאה משינוי טכנולוגי או סיבה אחרת, עלות ההחלפה תחול על המזמינה.
300.	מפרט השירותים	סעיף 12.3.3	נבקשכם לקבוע מנגנון של END OF LIFE והשתתפות המזמין	הבקשה נדחית.
301.	מפרט השירותים	סעיף 12.5.9.4	האם ישנו פיצוי/שיפוי מצד המזמינה בעת הזמנת קבלן לביצוע עבודה שתואמה מראש ובוטלה בסמוך לתחילת ביצוע בעבודה?	לא יינתן שיפוי מצד המזמינה לאירוע המתואר בסעיף 12.5.9.
302.	מפרט השירותים	סעיף 12.5.10.1	האם ניתן לקבל תוכנית תנועה כדי לאמוד את צביעת הנתיבים והמדרכות במתחם?	מצורפת תוכנית תנועה לשלב א ותוכנית תנועה לשלב ב+ג בתיקה "תוכניות תנועה".
303.	מפרט השירותים	סעיף 12.5.10.2	נא להגביל או לתת אומדן של היקף עבודות הצביעה החיצונית אחרת לא ניתן לתמחר זאת או למדוד	שטח חזיתות (כולל פתחים) מטויחות בחניון כ-2460 מ"ר.
304.	מפרט השירותים	סעיף 12.10.2	לא קיים פירוט בסעיף 35 להסכם בבקשה צרפו את מנגנון התשלום לעבודות נוספות	סעיף 12.10.2 תוקן באופן שההפניה היא לסעיף 36 – שינויים [התשלום עבור תכולות נוספות יבוצע בהתאם לאמור בסעיף 3635 בהסכם [שינויים]...]
305.	מפרט השירותים	סעיף 12.10.3	נבקשכם להגביל כמויות שנתיות להתקנות קטנות ושינויים	הבקשה נדחית.
306.	מפרט השירותים	סעיף 12.10.3.3	לא כל כך ברור, מהן התקנות שאינן מצריכות שימוש בחומרים?	האמור בעיקר בתליית תמונות או בציוד שסופק על מפעילי

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				התחב"צ או המזמינה ומצריך תליה.
307.	מפרט השירותים	סעיף 13 ניקיון	מה הם השטחים הנדרשים לניקיון ולפי סוגים? (חצר תפעולית, מבנים, חניון, שירותים, מטבחים)	מבנה מנהלה: כ-460 מ"ר מחסן באזור תדלוק: כ-80 מ"ר דחסן: כ-40 מ"ר חדר אשפה: כ-22 מ"ר מרחב מוגן חיצוני: כ-12 מ"ר
308.	מפרט השירותים	סעיף 13.1	נבקש אומדן לכמות הנוסעים/ נהגים ומפעילים אשר יבקרו/ יעבדו בחניון ובמסוף על מנת לתמחר טואלטיקה וכו'	על ספק השירותים לקחת בחשבון את שלביות הביצוע, כמות העמדות וכל פריט מידע אחר על מנת לכמת שנדרש לו לצורך עמידה בתנאי המכרז.
309.	מפרט השירותים	סעיף 13.1	נבקש להגדיר את השכר השעתי לעובדי הניקיון בפרויקט ואת תקני המינימום	השכר שישולם לעובדי הניקיון יהיה על פי כל דין והוא תלוי בשיקוליו המסחריים של המציע. בפרויקט לא נקבעו תקני מינימום אלא תפוקות וזמנים ועל המציע לקחת זאת בחשבון בעת מתן המענה למכרז.
310.	מפרט השירותים	סעיף 13.1.3	אין סעיף 0 - בבקשה הגדירו את הסעיף והתמורה	הסעיף עודכן. [ספק השירותים יציע שירותי ניקיון חוץ לאוטובוסים החונים במתחם החניון ולהם בלבד, על פי המפורט בסעיף 43.2 בהסכם ההתקשרות ולפי הנאמר בסעיף 16.4 במסמך זה [מפרט השירותים].]
311.	מפרט השירותים	סעיף 13.2.1	אין בסעיף 4.9 במפרט שום אינפורמציה רלוונטית הנוגע לתדירויות הניקיון. נא להפנות אותנו לסעיף הרלוונטי.	תוכנית הניהול [סעיף 4.6.1.1] כוללת פריסה של כלל פעילויות הניקיון הנדרשות. תוכנית הניהול החודשית פורטת את תוכנית הניהול לפעילויות

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				חודשיות, לרבות את פעולות הניקיון הנדרשות. תדירות מינימלית לפעולות הניקיון מתוארת בפרק 13.
312.	מפרט השירותים	סעיף 13.2.4	האם חובה הצבת עובדי ניקיון בכל שעות הפעילות המגדרות של החניון (משעה 5:00 ועד שעה 1:00)?	הסעיף תוקן. [בימים א'-ה', יום בחירות] לכנסת ישראל ורשויות מקומיות [וימי חול המועד: בין השעות 05:00 ועד 24:30].
313.	מפרט השירותים	סעיף 13.3.13	1. כמה עובדים ומבקרים צפויים להיות בחניון בממוצע ביום? 2. אבקש לקבל מספר מתחמי שירותים (לא תאים) שיהיו בחניון. 3. כמה מתחמי שירותי יתספו במקרה של הפעלת המסוף? מה כמות עובדים ומבקרים צפויים להיות במסוף בממוצע ביום?	על המציע לאמוד, בהתאם לניסיונו המקצועי, את כמות העובדים והמבקרים בחניון לפי כמות החניות ומספר המפעילים. כלל התשתיות מפורטות בנספח ב' בקבצי ההרשאה ובתוכניות השלכיות. על המציע לעבור בקפידה על התוכניות וללמוד על האתר מתוך הרשום בהן. בכל הנודע למסוף, אין בידי המציעה, נכון לשלב זה, הערכה הנוגעת לכמות המבקרים והנוסעים ועל המציע להעריך את היקף נותני השירותים מטעמו בהתאם לתבחיני האיכות ולהוראות המפורטים במסמך השירותים.
314.	מפרט השירותים	סעיף 13.7	ההפניה לנספח ב' בעמ' 137 – יש רשימת קבצים שלא צורפו במסמכי המכרז.	הנתונים מופיעים במסמכי ההרשאה שצורפו כחלק מנספח ב' למפרט השירותים
315.	מפרט השירותים	סעיף 13.8.2	אבקש לקבל נתון של מספר פאנלים סולאריים המותקנים באתר וכמה קילוואט חשמל הם מייצרים?	מפורט בתוכניות. מצ"ב תוכניות.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
316.	מפרט השירותים	סעיף 13.9.5.5	על מנת לבצע עבודות ניקיון מיוחדות יש צורך בצוות מקצועי וחומרים מיוחדים. נבקש להעריך את כמות הפעמים בחודש ממוצע שנצטרך לבצע ניקיון מיוחד ולכמה מ"ר?	את עבודות הניקיון המיוחד יש לבצע לאחר שיפוצי מבנים. ספק השירותים מתבקש להעריך למיטב שיקול דעתו המקצועי מה התדירות של שיפוצי מבנים חדשים ולקחת זאת בחשבון בעת מתן הצעתו.
317.	מפרט השירותים	סעיפים 13.9.5.5 ו- 13.9.5.6	נבקש כי עבור סעיפים אלו תשולם תמורה נוספת לספק השירותים.	הבקשה נדחת.
318.	מפרט השירותים	סעיף 13.9.5.8	מה הגובה של הסככות פסי הצבירה, מצלמות וקווי תשתית?	גובה סככות פסי צבירה: כ-3.4 מ' מצללות מבנה מנהלה: כ-3.6 מ' קירוי אזור התדלוק: כ-6 מ'
319.	מפרט השירותים	סעיף 13.10.11	מה גובה המבנים באתר?	גובה המבנים בחניון עד 6 מ'
320.	מפרט השירותים	סעיף 13.12	האם רובוטים מחליפים מיכון רכוב?	השאלה אינה ברורה. יחד עם זאת, המזמינה סומכת ידיה על ספק השירותים כי יבחר לבצע את הניקיון באמצעים יעילים מבלי לפגוע ברמות השירות ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
321.	מפרט השירותים	סעיף 13.12.1	האם יש דגם ספציפי של מטאטא כביש שעלינו לספק?	אפיון מטאטא הכביש מפורט בסעיף. תשומת לב המציע כי זהו אפיון מינימאלי וכי עליו לבחור את הדגם המתאים ביותר שייתן מענה לדרישות המפורטות במכרז.
322.	מפרט השירותים	סעיפים 13.12.1 ו- 13.12.2	נבקש להבהיר תדירות נדרשת בשימוש במכונות אלו.	בכל סעיף בו נדרש ספק השירותים לטאטא ולהסיר כתמים מהכבישים (13.11.2, 13.11.3, 13.11.6) עליו לבצע את

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				המשימה באמצעות מטאטא כביש מכני. בכל סעיף בו נדרש לנקות ניקוי יסודי של חצרות, רחבות ומעברים, עליו לבצע זאת באמצעות מכונה חשמלית. הסעיפים עודכנו.
323.	מפרט השירותים	סעיף 13.12.4	לצורך איזה עבודה מיוחדת דרוש במת הרמה ובאיזה תדירות?	במת הרמה נדרשת לניקוי חופות מצלמות, גופי תאורה, פסי צבירה, מזחלות, מערכת ה – PV, וכד'. וזאת בנוסף לטיפול בתקלות בגובה. התדירות תיקבע על ידי ספק השירות בהתאמה לדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
324.	מפרט השירותים	סעיף 13.13.5	מבקש לחריג את אזור חניית האוטובוסים עקב נזילות של שמן ומי מזגנים מאוטובוסים. לא ניתן לניקיון מידי אלא במסגרת עבודות תקופתיות.	הבקשה נדחת.
325.	מפרט השירותים	סעיף 15 גינן	האם קיימת תכנית גינן והשקיה ומה גודל שטח הגינן?	קיימות תכניות גינן והשקיה לחניון. שטח הגינן הינו 30.6 דונם, כולל תעלת ניקוז במצע יבלית. שטח הגינן במסוף כ 15 דונם.
326.	מפרט השירותים	סעיף 15	מי משלם את חשבון המים לגינן ולכלל האתר? והאם ישנם הכנות לנק' מים עבור שימוש ציבורי (ניקיון המתחם/ ניקיון פנימי לאוטובוסים), כמו כן מי נושא בעלות המים הנצרכים בחניון ובמסוף.	עלות המים תחול על ספק השירותים. התכנון בהתאם לתוכניות.
327.	מפרט השירותים	סעיף 15.1.3	נבקש לקבל את מפרט הגינן ושטחי הגינן- לא מופיע פרק 41.5	לא מופיע פרק 41.5. פרק 41.5 מצורף בהפניה.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
328.	מפרט השירותים	סעיף 16.1	מה הגדרת אופן תמחור הדלק, וכיצד מוגדר הרווח לספק השירותים מהמכירה?	ככל והמזמינה תחליט על הקמת תחנת הדלק, סוגיית התמחור וסוגיית ההפעלה תידון בנפרד בכפוף לנאמר בסעיף 36 [שינויים] בהסכם.
329.	מפרט השירותים	סעיפים 16.2 ו- 16.3	מי מקים מתקנים אלו באתר?	עמדת מילוי האוויר והמחסנים יותקנו על ידי המזמינה. ההפרדה הפיזית במחסנים תוקם על ידי ספק השירותים ולא תוספת תמורה.
330.	מפרט השירותים	סעיף 16.4.3	נא ציינו את סוג המכונה אותה נצטרך לתחזק אחזקה מקיפה, או לחלופין אומדן לעלות המכונה	סוג מתקן שטיפת אוטובוסים דגם PROGRES, תוצרת ISTOBAL, ספרד, אומדן עלות מכונה כולל מערכת מחזור מים 270,000 ₪ + מע"מ. תחזוקה בהתאם להוראות היצרן
331.	מפרט השירותים	סעיף 18	האם חברת הפיקוח דואגת להבאת המסמכים הרלוונטיים והדרושים מקבלן ההקמה לצורך רישוי עסקים פרק כבאות?	עם השלמת העבודות באתר וטרם הפעלת החניון, יהיה לזמן את נציגי רשות הכבאות לסיור במקום, להציג את סידורי הבטיחות שבוצעו ואת אישורי מתכננים, בודקים ומעבדות לביצוע מערכות בהתאם לתקנות/ תקנים הרלוונטיים. רשות הכבאות תוציא אישורה להפעלת המקום, אישור שכרגיל מלווה גם ברישוי עסק לשנה הראשונה.
332.	מפרט השירותים	סעיף 18.3	האם התקבל אישור עקרוני של כבאות אש עבור עמדות הטעינה?	תכנית בקשה להרשאה / נספח בטיחות אש, המציג את מערך החניון וסידורי הבטיחות

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
				המוצעים בו הוצג מול רשות הכבאות וקיבל אישורה.
333.	מפרט השירותים	סעיף 18.3	נבקש לסייג כי גורם אשר יבצע עבודות מטעם המזמין, קבלת הנתונים הנדרשים ממנו יהיו בשיתוף פעולה עם המזמין.	הבקשה מתקבלת.
334.	---	---	---	---
335.	מפרט השירותים	סעיף 19	נבקש הבהרה: (א) אילו מערכות גיבוי קיימות כיום באתר בפועל? (ב) האם הספק נדרש גם להפעיל את מערכות הגיבוי או רק לאחזקתן? (ג) האם הספק נדרש לספק מערכות כאלה אם הן אינן קיימות?	יש מערכות גיבוי של אל פסק ושל גנרציה, האחזקה הכוללת והפעלה מלאה של הציוד והתקינות שלו ע"י קבלן האחזקה. מבקשים לחדד את התשובה.
336.	מפרט השירותים	סעיף 19	מהו הממשק בין מערכת ניהול הטעינה למערכת ההתחשבות? מי אחראי להעברת הנתונים ומה מנגנון הבקרה?	יוגדר במסגרת הבהרה יזומה.
337.	מפרט השירותים	סעיף 19	נבקש הבהרה: (א) האם קיימת מערכת מוסדרת לדיווח על נזקים לעמדות טעינה מצד מפעיל? (ב) האם קיימת אחריות למפעיל בגין נזקים אלה?	תקלות ונזקים לעמדות הטעינה וטיפולם במסגרת הסכם השירותים הינם באחריות נותן השירותים בין אם ניזוקו על ידי מפעילים או גורמים אחרים או בין שמדובר בתקלות אחרות. ככל שנדרש להסדיר שיפוי בגין נזקים שנגרמו על ידי צדדים שלישיים אזי גם הם באחריות נותן השירותים.
338.	מפרט השירותים	סעיף 19	האם ספק עמדות הטעינה אחראי לניטור ובקרה של העמדות כאשר מערכת הניהול מופעלת על ידי ספק אחר? מי אחראי לעדכוני קושחה?	ראו התייחסות בסעיף שלעיל.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
339.	מפרט השירותים	סעיף 19	נבקש הבהרה האם על הספק לכלול באחריותו גם את אספקת התקשורת לעמדות (קווית או סלולרית), או שמדובר באחריות המזמין.	באחריות ספק השירותים לספק את כלל התקשורת (הקווים והסלולרית) כולל כל אביזרי הקצה. ראו לעניין זה סעיף 2.4 למפרט השירותים ונספח ב' למפרט האמור.
340.	מפרט השירותים	סעיף 20	נבקש לוודא כי כלל סעיפי ביטחון/אבטחה הינם במסגרת ההתקשרות החוזית בין המזמינה לבין חברת האבטחה העתידית ואינם באחריות קבלן התפעול	אכן כן.
341.	מפרט השירותים	סעיף 20.2.1.5	מהו הציוד המופיע במכרז האבטחה שעל ספק השירותים לספק על פי סעיף זה, ומה הכמויות הנדרשות?	מבקשים לחדד את השאלה. לא מובן מהו מכרז האבטחה.
342.	מפרט השירותים	רשימה חלקית של סוגי ציוד באחזקה מקיפה	על מנת שנוכל לתמחר כראוי - נבקש פירוט של כמות, מיקום וסוג של הציוד ברשימה ובנוסף של מערכות מיזוג האוויר בפרויקט.	הוכנו תכניות מפורטות כולל רשימות מסגרות, אלומיניום ופרטים למכרז קבלן הקמה. טבלאות הציוד בפרויקט נמצאות על גבי התוכניות – תוכניות מצורפות בתיקיה "מיזוג אוויר".
343.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	ברשימת הציוד מצוין כי ישנם 19 שנאי שמן ו 13 לוחות מ"ג, בד"כ לכל שנאי יש לוח מ"ג (שמגן עליו), האם יש לוח מ"ג שמזין יותר משנאי אחד?	לוח מתח גבוה כולל יותר ממפסק בודד (MRU) – יש ללמוד את התוכניות.
344.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	מהו גודל החיבור מח"ח אשר יזין 19 שנאים כאשר כל אחד בעל הספק של כ 2500 KVA ?האם ישנו קו גיבוי, ובמידה וכן האם מגיע מאותו תחמש של הקו הראשי?	התכנון כולל קבלת 2 חיבורים בהספק של 15.4 מ"א מחברת החשמל כולל 2 קווי גיבוי זהים. מגיע מאותו התחמש ומשנאים שונים.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
345.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	האם תוכנן תא מדידה בלוחות מ"ג אשר ישמש לביצוע מדידה והתקנת מערכת מניה לכל שנאי במתקן? ובמידה ולא תוכנן האם ישנו מקום פיזי בחדרי מ"ג להוספת תאי מדידה לשנאים תוך שמירה על חוק החשמל?	מערכת המניה הינה בצד המתח הנמוך ובלוחות המתח הנמוך.
346.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	מהו ה IP של פסי הצבירה? האם ניתן לקבל תוכנית העמדה ומפרט חלקים של פסי הצבירה ע"מ להיערך לחלקי החילוף?	Ip65. תוכניות SD על ידי הקבלן המבצע/ספק.
347.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	האם בוצעה התחשבות בוויברציות שיתרחשו בחניון ע"י האוטובוסים החשמליים אשר ישפיעו באופן ישיר על קונסטרוקציית פסי הצבירה ועל פסי הצבירה בעצמם?	פסי הצבירה המתוכננים עומדים בתקן IEC 60068.
348.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	האם כלל הטאפופים מגיעים עם הכנות לחדירת כבלי התשתית של עמדות הטעינה? והאם ע"פ התוכניות הטאפופים ממוקמים במתקנים אשר ניתן להגיע אליו רק באמצעות סולם ג או במת הרמה?	כבלי ההזנה למטענים יחוברו לטאפ-אוף באמצעות גלגלים תואמים. גובה ההתקנה נמוך מ- 3 מטר.
349.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	האם תוכננה הגנה בפני פגיעה בעמדות הטעינה?	תוכננו עמודוני הגנה סביב עמדות הטעינה + אבני בלימה.
350.	מפרט השירותים	ציוד חשמלי מרכזי	האם יש הסכם עם חברות המפעילים ובו מנגנון חיוב עבור נזקים / ונדליזם שייגרמו לעמדות הטעינה ע"י נהגי האוטובוסים?	ככל ונגרם נזק על ידי מפעיל תחב"צ, על ספק השירותים לשאת בעלות התיקון ולבצע את התיקון על פי רמות השירות הנדרשות במסמכי המכרז. ככל וימצא זאת לנכון, עליו למצות את זכויותיו לשיפוי בכל דרך שימצא לנכון מול חברת הביטוח ו/או מול מפעיל התחב"צ.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
351.	מפרט השירותים	סעיף ציוד חשמלי	במידה והגנרטורים מגבים ומספקים לעמדות הטעינה בזמן כשל בקו הראשי, מי ממך את צריכת הדלק?	נותן השירותים נדרש לממן את צריכת הדלק לגנרטורים בזמן כשל בקו הראשי על מנת להפעיל את המסוף, לרבות את טעינת האוטובוסים כנדרש במסגרת המכרז.
352.	מפרט השירותים	בדיקות	האם כל דרישות כיבוי האש הנדרשות לצורך הפעלת עמדות הטעינה יבוצעו במסגרת הקמת הפרויקט על ידי המזמין?	לא, התאמת הדרישות יבוצעו על ידי נותן השירותים מול הגופים הרגולטוריים המחויבים.
353.	מפרט השירותים	בדיקות	האם הדרישה להתקן איסוף כבל חלה גם על כבלים באורך 4-5 מטרים, או שמדובר בדרישה החלה רק על כבלים באורך 8-10 מטרים?	תקן האיסוף רלוונטי גם לגבי כבלים באורך 4-5 מטרים.
354.	מפרט השירותים	בדיקות	האם ניתן להחליף את הדרישה למחווה בצורת רמזור במחווה חזותי חלופי ברור (כגון תאורת LED חזיתית בולטת)?	הבקשה נידחת.
355.	מפרט השירותים	ניהול טעינה / מדידת צריכה	האם נדרש מונה חשמל ייעודי לכל עמדה? או שמדידה מתבצעת לפי מונה מרכזי? מי אחראי להתקנה, תחזוקה וקריאת הנתונים?	קיים מונה מקומי בעמדה לפי נספח הדרישות – נספח 2. מדידת חשמל לצורך חיוב מפעילי התחב"צ תופק ממערכת ניהול הטעינה. לא נדרש מונה ייעודי שאינו חלק מעמדת הטעינה – קיימת מנייה הנותנת מענה להפרדה בין צרכני החשמל ביעודים השונים
356.	מפרט השירותים	דרישות תקשורת	האם על הספק להקים תשתיות תקשורת (ארוניות, חיווט)? במקרה של בעיות קליטה סלולרית – מי אחראי למגברים ומי נושא בעלויות?	תשתיות תת קרקעיות תבוצענה על ידי קבלן ההקמה.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
357.	מפרט השירותים	ניהול ובקרה	האם קיימת דרישה לעדכון קושחה מרחוק (Firmware), גם כאשר מערכת הניהול מופעלת על ידי ספק חיצוני?	ראו הבהרה יזומה בתחום מערכת לניהול טעינה.
358.	מפרט השירותים	דרישות רגולטוריות	האם כל דרישות כיבוי האש הנדרשות לצורך הפעלת עמדות הטעינה יבוצעו במסגרת הקמת הפרויקט על ידי המזמין?	מילוי דרישות רשות הכבאות מהווה תנאי לאישורם להפעלת המקום. המכרז כולל הגדרות מדויקות מי מבצע מה.
359.	מפרט השירותים	נספח ב' שטחי המתחם ונתונים טכניים	מבקשים לקבל קישור לכלל תוכניות המתחם על שלבי השונים כולל המערכות השונות.	מצורף סט תוכניות מלא של מכרז ההקמה + העבודות המוקדמות + 100 חניות ראשונות. יודגש שהתוכניות אינן סופיות ויתכן ויהיו שינויים ועדכונים.
360.	מפרט השירותים	כלל המפרט- שירותי הקמה, נספח ו'	נבקש הבהרה: האם באתר קיימים ארונות תקשורת תקינים לשימוש הספק, או שעל הספק להקים ולהתקין ארונות תקשורת במסגרת הפרויקט?	הכל בהתאם לתוכניות המפורטות. נדרש חידוד לנושא ארונות תקשורת לעמדות הטעינה לבקרת הטעינה.
361.	מפרט השירותים	כלל המפרט- שירותי הקמה, נספח ו'	נבקש הבהרה לגבי אחריות לביצוע כבילה בין עמדות הטעינה לארונות החשמל, וכן מה סוגי הכבלים הנדרשים (תקן, חתך, סוג בידוד וכו').	מפורט בתוכניות. החיבור בין עמדות הטעינה לכבל ההזנה (המסופק על ידי קבלן ההקמה) יבוצעו על ידי המפעיל.
362.	מפרט השירותים	כללי	נבקש לוודא כי תיקי מתקן הקשורים בתשתיות המתחם יוכנו ע"י קבלני התשתיות שאינם כלולים בהסכם זה.	קבלני ההקמה נדרשים להציג תיקים.
363.	מפרט השירותים	כללי	נבקש לקבל תכולה ואינוונטר	המידע הועבר במסגרת המכרז.
364.	מפרט השירותים	כללי	לא צורפו הקבצים לתוכניות מרכזיות!	הנתונים מופיעים במסמכי ההרשאה שצורפו כחלק מנספח ב' למפרט השירותים.

הרינו לאשר קבלת הודעת הבהרה מס' 1 למסמכי המכרז.

שם וחתימת הנציג המוסמך

שם המציע