

מסמך א'

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 36/25

לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות
לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית

חברת תנאי המכרז

1. מבוא

1.1 כללי

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם לתכנון, רכישה, הקמה ואחזקה של עמדות טעינה לאוטובוסים, ולמתן שירותי ניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית (להלן – "הפרויקט" או "החניון").

1.2 תיאור כללי של הפרויקט

1.2.1 פרויקט המשולש החקלאי:

1.2.1.1 הפרויקט נשוא מכרז זה הנו חלק מפרויקט המשולש החקלאי אשר עתיד לקום בשטח העיר ראשון לציון ("פרויקט המשולש החקלאי");

1.2.1.2 פרויקט המשולש החקלאי כולל הקמת חניון לילה עבור 520 אוטובוסים חשמליים, לרבות עמדות טעינה, ומסוף נוסעים צמוד;

1.2.1.3 פרויקט המשולש החקלאי עתיד להיות מופעל בשלבים, והכל בהתאם למפורט בהסכם.

1.2.2 הפרויקט/החניון:

1.2.2.1 עבודות מוקדמות (עד תחתית אספלט), עבודות הנדסה אזרחיות מתחתית אספלט ועד להשלמת הבנייה המלאה לרבות מבנים ומערכות – אינן חלק מהפרויקט נשוא מכרז זה.

1.2.2.2 הפרויקט נשוא מכרז זה, כולל בין היתר, את העבודות והשירותים הבאים:

- [א] רכישה, התקנה ותחזוקה של עמדות טעינה;
- [ב] ניהול ותפעול החניון והמסוף, לרבות המתקנים, השירותים והמשאבים המשותפים של מפעילי תחבורה ציבורית, שערים, מחסומים, שעוני מים וחשמל;
- [ג] ניהול וביצוע עבודות אחזקה לכלל המבנים, מתקנים, המערכות והתשתיות בחניון;
- [ד] ניהול ואחריות על רישיון עסק, לרבות השגת כל האישורים הנדרשים לצורך הפעלה ואחזקת החניון;

והכל כמפורט במפרט השירותים ומסמכי המכרז.

1.3 הגדרות

לצרכי הזמנה זו, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:

"גוף משתתף":	כהגדרתו בסעיף <u>9-19.1</u> לחוברת תנאי המכרז.
"דמי השתתפות בהליך":	כהגדרתם בסעיף <u>8-28.2</u> לחוברת תנאי המכרז.
"הגשה" או "מסמכי ההגשה":	הגשת המציעים את מסמכי ההגשה הנדרשים על פי תנאי הזמנה זו.
"הודעת הבהרה", או – "שינוי תנאי ההזמנה":	כהגדרתה בסעיף <u>5-35.3</u> לחוברת תנאי המכרז.
"המזמינה" או "החברה":	חברת נתיבי איילון בע"מ.
"המכרז":	הליך מכרז זה על שלביו.
"המערכת הממוכנת":	כהגדרתה בסעיף <u>1-6-1.6.1</u> לחוברת תנאי המכרז.
"הסתייגות" או "שינוי":	כהגדרתם בסעיף <u>10-310.3</u> לחוברת תנאי המכרז.
"הפרויקט":	כהגדרתו בסעיף <u>1-1.1</u> לחוברת תנאי המכרז.
"זוכה" או "מציע זוכה":	מציע שזכה במכרז לחוברת תנאי המכרז.
"חברה בת":	כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
"חברת חוץ":	כהגדרתה בחוק החברות, התשנ"ט-1999.
"חבר מיזם משותף":	כהגדרתו בסעיף <u>2-22.2</u> לחוברת תנאי המכרז.
חוק שוויון זכויות:	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
"מיזם משותף":	כהגדרתו בסעיף <u>2-22.2</u> לחוברת תנאי המכרז.
"מערכת לניהול טעינה":	מערכת החברה לניהול ושליטה מרחוק על עמדות הטעינה כמוגדר במפרט השירותים, המאפשרת את ביצוע כל הפעולות המפורטות להלן: 1. הגדרה ויישום של תרחישי טעינה קבועים כולל אפשרות למתן תיעודף לעמדות טעינה מסוימות; 2. קיום ממשק משתמש המציג את פריסתן של עמדות הטעינה וזמינותן;

3. קריאה מרחוק בזמן אמת של נתוני צריכת החשמל בעמדות הטעינה ; 4. סליקה כספית ; 5. מערך תמיכה טכנית ותפעולית ; 6. בקרת סטטוס עמדות הטעינה בזמן אמת ; 7. ניהול ובקרת עומסי חשמל.	
מחזיק ברישיון להפעלת מונית, רישיון קו שירות, או רישיון לנסיעת שירות כהגדרתם בפקודת התעבורה [נוסח חדש] או רישיון בהתאם לתקנה 384 לתקנות התעבורה, תשכ"א-1961, והרישיון כולל בין השאר הפעלת מונית, קו שירות, או נסיעת שירות, או שהגיש בקשה לקבלת רישיון כאמור.	"מפעיל תחבורה ציבורית":
כרך ב' למסמכי ההסכם.	"מפרט השירותים":
כהגדרתו בחוק החברות, התשנ"ט-1999.	"נושא משרה":
עמדת טעינה חשמלית, לרבות עמדת טעינה מהירה, ואשר משמשת לטעינת <u>אוטובוס-כלי רכב</u> הכוללת מונה חשמל דיגיטלי, חיבור לקו תקשורת וחיבור למערכת ניהול טעינה.	"עמדת טעינה":
<u>עמדת טעינה מסוג DC</u>	<u>עמדת טעינה, בהספק של 50 קילו ווט לשעה לפחות.</u>
עמדת הטעינה המוצעת על ידי המציע לצורך העבודה מושא המכרז, כמפורט בטופס 18 (עמדת הטעינה המוצעת).	"עמדת הטעינה המוצעת":
כאמור בסעיף <u>2.3-2</u> לחובת תנאי המכרז.	"קבלן משנה":
כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.	"שליטה":
תקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993.	"תקנות חובת המכרזים":

1.4 תקופת ההתקשרות

- 1.4.1 תקופת ההתקשרות תחל ביום חתימה על החוזה בין המציע שיזכה במכרז ותסתיים שבע שנים (7) לאחר תחילת תפעול החניון (שלב א') על ידי הספק.
- 1.4.2 למזמינה תהיה אפשרות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה או לתקופות נוספות, ועד לתקופה של שלוש (3) שנים במצטבר לכל היותר.

1.5 לוח זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

- מפגש מציעים מקוון - 23/4/2025. שעת המפגש וקישור התחברות יפורסמו בנפרד
 - מועד אחרון לשאלות הבהרה - [12/06/2025](#) עד [07/05/2025](#) לא יאוחר מהשעה 12:00
 - מועד אחרון להגשת הצעות - [07/07/2025](#) לא יאוחר מהשעה 12:00
 - תוקף ערבות - 23/12/2025
- החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

1.6 מכרז ממוכן (מקוון)

- 1.6.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19 לתקנות חובת המכרזים. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת"), וכי לא יתקבלו בהליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.
- 1.6.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר נתיבי איילון תחת לשוניית "מכרזים" בעמוד המכרז. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות.
- 1.6.3 יובהר כי ככל שהמשתתף נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.
- 1.6.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.
- 1.6.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם חב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il ולודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.
- 1.6.6 מאחר ורק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו במכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.

- 1.6.7 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, כמפורט בסעיף **44** להלן, לרבות טפסי ונספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף. מובהר כי ערבות המכרז תוגש על ידי המציעים באופן פיזי ולא באמצעות המערכת הממוכנת, כמפורט בסעיף **77** (ערבות המכרז).
- 1.6.8 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **טופס 17** (תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז").
- 1.6.9 תשומת לב המציעים כי את הערבויות המבוקשות במסגרת המכרז, יש להגיש בצורה פיזית, למשרדי החברה, שד' נים 2 ראשון לציון, מגדל עסקים – עזריאלי ראשונים, קומה 7, לידי טניה שטוצברג, באמצעות תיאום הגעה בדוא"ל: guarantees@ayalonhw.co.il

2. המציע

- 2.1 בהליך זה מוזמנים להשתתף מציעים אשר עומדים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3.3 להלן.
- 2.2 המציע יכול להיות תאגיד יחיד או מיזם משותף.
- "מיזם משותף" – שני תאגידים רשומים בלבד (כל אחד מהם: "חבר המיזם המשותף") אשר התקשרו ביניהם בהסכם מיזם משותף לצורך הגשת הצעה למכרז על פי הזמנה זו. חברי המיזם המשותף, יהיו חייבים כלפי החברה, בכל החובות וההתחייבויות המוטלות על המציע בהתאם למסמכי המכרז, ביחד ולחוד וללא כל מגבלה לשיעור אחזקותיהם במיזם המשותף.
- 2.3 "קבלן משנה" – קבלן משנה עמו התקשר המציע, לצורך ביצוע ומתן השירותים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה, ואשר משמש להוכחה מטעם המציע של דרישות תנאי סף שבסעיף 3.3.3 להלן וכן מתקיימים לגבי התנאים המפורטים בסעיפים 3.1.1-3.1.3; 3.4-3.4.3.
- 2.4 כל מציע, חבר מיזם משותף או קבלן משנה רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
- 2.4.1 המגבלה האמורה חלה על המציע, על חבר מיזם משותף, קבלן המשנה וכל חברה קשורה בהם. במקרה ותוגש יותר מהצעה אחת בידי מי מהגורמים הנ"ל, אזי ייפסלו הצעותיהם של גורמים אלו.
- 2.4.2 הגדרות לעניין סעיף זה:
- 2.4.2.1 "חברה קשורה": תאגיד המחזיק במציע או בחבר במיזם המשותף, כל תאגיד שבעל החזקות במציע או בחבר במיזם המשותף הנו בעל החזקות בו, וכל תאגיד המוחזק בידי המציע או בידי החבר במיזם המשותף.
- 2.4.2.2 הגדרות לעניין "חברה קשורה" לעיל:
- [א] "החזקה", "בעל החזקות", "מחזיק", "מוחזק" – ככל שהתאגיד הינו חברה ציבורית – הינם מי שמחזיק בהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק בהון המניות המונפק שלו, או בכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות דירקטור אחד או יותר או את מנהלו הכללי.
- [ב] "החזקה", "בעל החזקות", "מחזיק" או "מוחזק" – ככל שהתאגיד הינו חברה ציבורית – "משמע מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מסוג מסוים של אמצעי שליטה בבורסה. "אמצעי שליטה" לעניין זה – כהגדרת חוק ניירות ערך.

2.5 במידה והמציע הוא מיזם משותף:

- 2.5.1 תיקראנה כל ההוראות ודרישות ההזמנה מהמציע, לרבות תנאי הסף, כמתייחסות בנפרד לכל אחד מחברי המיזם המשותף, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 2.5.2 יהיו חברי המיזם המשותף, אלו בלבד :
- 2.5.2.1 תאגיד שהוא בעל אחזקות של 51% במיזם המשותף, לכל הפחות, ומתקיימים לגביו דרישות הסף המפורטות בסעיף 3.2 להלן (תנאי סף מקצועיים בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים);
- 2.5.2.2 תאגיד שהוא בעל אחזקות של 49% במיזם המשותף, לכל היותר, ומתקיימים לגביו דרישות הסף המפורטות בסעיף ~~3.3.3~~ (תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה).
- 2.5.3 יצרף המציע להצעתו גם את הצהרת חברי המיזם המשותף, בנוסח המצורף לחוברת תנאי המכרז זו **בטופס 13** (הצהרת חברי המיזם המשותף) בהתאם להסכם שבין חברי המיזם המשותף בדבר : (1) פירוט חלקו של כל אחד מחברי המיזם המשותף; (2) אחריותם של חברי המיזם המשותף יחד ולחוד כלפי החברה לפי המכרז וההסכם.
- 2.5.4 ההצהרה האמורה תלויה בחוות דעת משפטית, כאמור **בטופס 13** (הצהרת חברי המיזם המשותף) להלן, חתומה על ידי עורך דין בעל רישיון בישראל, שיאשר כי הנתונים המפורטים בהצהרה תואמים את הוראות ההסכם שבין חברי המיזם המשותף (אין חובה לצרף להצעה את ההסכם שבין חברי המיזם המשותף).
- 2.5.5 במקרה של מיזם משותף, יצוין **בטופס 1** (פרופיל המציע), פרטי אחד מחברי המיזם המשותף אשר ישמש כנציג מוסמך מטעם המיזם המשותף וחבר המיזם המשותף השני לצורך הליך המכרז.

3. תנאי הסף

3.1 תנאי סף כלליים

מציע נדרש לקיים את כל דרישות הסף, כדלקמן:

- 3.1.1 עוסק מורשה או תאגיד מאוגד כדין בישראל (חברה או שותפות).
- 3.1.2 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן בסעיף [3.1.2.2](#) זה – החוק):
 - 3.1.2.1 אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר: ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; דיווח לפקיד שומה על הכנסות ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
 - 3.1.2.2 אישור תקף על ניכוי מס במקום בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
 - 3.1.2.3 עומד בדרישת סעיף 22 לחוק, לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
 - 3.1.2.4 הוא ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי (2) עבירות כאמור – כי במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- מובהר כי המזמינה תהא רשאית שלא לפסול מציע אשר לא התקיימו בו התנאים המקדמיים הנקובים בסעיף [3.1.2.2](#) זה, וזאת בהתאם להחלטה שתתקבל לשם כך על ידי ועדת המכרזים, בהתאם להוראות סעיף 22(ב)(1) לחוק.
- 3.1.2.5 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע או לחלופין, שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליו והוא מקיים אותן ובמידה והוא מעסיק יותר ממאה עובדים, נכון למועד האחרון להגשת מסמכי ההזמנה, המציע מצהיר ומתחייב, גם כדלקמן: (א) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה ושירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחות בקשר ליישומן; או לחלופין (ב) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה ושירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון

זכויות בהתאם להוראות סעיף 3.1.2.5 ~~3.1.2.5~~ זה, קיבל ממנו הנחיות ופעל ליישומן.

לצורך סעיף זה: "מעסיק" – כמשמעות בחוק שוויון זכויות.

3.1.3 המציע המציא ערבות אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת, בסך של חמש מאות אלף (500,000) ₪, לקיום ההצעה, כמפורט בסעיף ~~7~~ להלן.

במקרה של מיזם משותף, תינתן האפשרות להוכיח תנאי זה באמצעות המצאה של ערבות מכרז אחת בעבור המיזם המשותף, או שתי ערבויות מכרז, מפוצלות בין שני חברי המיזם המשותף, כאשר סך הערבויות המפוצלות יעמוד על חמש מאות אלף (500,000) ₪.

3.1.4 המציע או חבר ~~בפניית מיזם משותף~~ (במקרה של מיזם משותף) אינו:

3.1.4.1 מפעיל תחבורה ציבורית;

3.1.4.2 בעל שליטה בתאגיד המפעיל תחבורה ציבורית;

3.1.4.3 מציע אשר בעל השליטה בו מפעיל תחבורה ציבורית;

3.1.4.4 נושא משרה בו הוא נושא משרה במפעיל תחבורה ציבורית.

3.1.5 עמדת הטעינה המוצעת, מאושרת על ידי ארגון ה- OCA (Open Charge Alliance), לתמיכה בסעיפי המשנה של פרוטוקול OCPP 1.6J (כולל דרישות האבטחה המורחבות ומתן אפשרות לתאימות מלאה בין גרסת התקן 1.6 מבלי שידרשו התאמות נוספות) שלהלן:

פונקציה/יכולת	גרסאות נדרשות
OCPP Core	OCPP 1.6J,
OCPP Firmware Management	OCPP 1.6J,
OCPP Local Authorization List Management	OCPP 1.6J,
OCPP Smart Charging	OCPP 1.6J,
OCPP Remote Trigger	OCPP 1.6J,
OCPP Improved security for OCPP 1.6-J	OCPP 1.6J,
OCPP Plug & Charge with ISO 15118	OCPP 1.6J,

3.2

3.2.1 במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.11.2019, ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, המציע העניק **שירותי ניהול, תפעול ואחזקה של מתחמים** אשר מתקיים לגביהם, כל התנאים הבאים, במצטבר:

3.2.1.2 באחד מהמתחמים לפחות, ניתנו השירותים האמורים עבור גוף ציבורי.

3.2.1.4 בשניים (2) לפחות מבין ככל – המתחמים בהם ניתנו שירותי הניהול, תפעול ואחזקה של מתחמים, נכללים כל הרכיבים הבאים:

(ב) מערכות אלקטרומכניות מרכזיות (כגון, מערכת מיזוג אוויר, חשמל, תאורה, כיבוי אש).

3.2.2.1 **"שירותי ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים"** – שירותים אשר ניתנו לפרק זמן של 24 (עשרים וארבעה) חודשים ברצף, לכל הפחות, לניהול ותפעול ואחזקת מתחם, הכוללים, לכל הפחות, את אלה:

[א] עבודות אחזקה מקיפה (מונעת, אחזקת שבר ותיקון תקלות) של מבנים ומערכות של מבנים לרבות, מערכות

חשמל, מיזוג אוויר, אינסטלציה, גילוי אש, שטחים פתוחים, מגרשי חניה.

[ב] הפעלת מוקדי שליטה לתכנון, תפעול, ניהול וביצוע עבודות אחזקה;

[ג] גינון;

[ד] ניקיון;

[ה] טיפול והוצאת רישיון עסק;

3.2.2.2 "גוף ציבורי" – המדינה, תאגיד ממשלתי ותאגיד שהוקם בחוק, רשות מקומית ותאגיד עירוני, קופת חולים ומוסד להשכלה גבוהה וכל גוף אחר אשר יאושר על ידי ועדת המכרזים כגוף ציבורי, במסגרת הבהרה שתינתן לפי סעיף 2.5.2-5 (בקשות להבהרות).

3.2.3 במקרה של מיזם משותף, יש להוכיח את תנאי סעיף 3.2 זה (תנאי סף מקצועיים בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים), באמצעות חבר אחד במיזם המשותף, האמור בסעיף 2.5.2-12.5.2.1, שהוא בעל אחזקות של 51% במיזם המשותף, לכל הפחות.

3.3 תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה

3.3.1 המציג או, חבר במצמד מיזם המשותף העומד בדרישות סעיף 2.5.2-22.5.2.2 לחוברת תנאי המכרז המצמד, חבר במצמד או קבלן משנה מטעם המציע, הנו בעל ניסיון, שנצטבר החל מיום 1.11.2019 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, במתן שירותי **הקמה ותחזוקה** של עמדות טעינה לרכבים, אשר כללו לפחות:

3.3.1.1 60 עמדות טעינה מסוג DC לפחות, מובהר כי עמדת טעינה כפולה תחשב לצורך תנאי סף זה כעמדת טעינה אחת בלבד.

3.3.1.2 עמדות הטעינה הוקמו במתחמים שכל אחד מהם כלל 15 עמדות טעינה לכל הפחות.

3.3.1.3 **ניהול תחזוקה** של עמדות הטעינה במשך תקופה של 24 חודשים ברציפות בכל מתחם.

3.3.2 הגדרות לעניין סעיף זה:

3.3.2.1 "הקמה" – הצבת והתקנת עמדות טעינה באתר בישראל וחיבורן למערכת החשמל;

3.3.2.2 "תחזוקה" - מתן שירותים לצורך הבטחת פעילות שוטפת של עמדות הטעינה בכללותן, על כל התשתיות והמערכות הכלולות בהן.

מעוצב: אחרי: 89.0, ללא תבליטים או מספור

3.4 תנאי סף פיננסיים

כל מציע נדרש להציג את עמידתו בכל תנאי הסף הפיננסיים המפורטים להלן:

3.4.1 מחזור הכנסות

3.4.1.1 מחזור ההכנסות השנתי המשוקלל של המציע, בהתבסס על שלושת (3) הדוחות הכספיים הרצופים האחרונים שלו (ובלבד שהדוחות הכספיים העדכניים ביותר שלו לא יהיו מוקדמים לשנת 2023 הנו לכל הפחות 15,000,000 ₪ (חמישה עשר מיליון) ללא מע"מ לשנה.

3.4.1.2 מחזור ההכנסות משוקלל יחושב כדלקמן:

$$ATO_i = \frac{3 * TO_t + 2 * TO_{t-1} + 1 * TO_{t-2}}{6}$$

TO_t – מחזור הכנסות השנתי של המציע בשנה t, על פי הדוחות הכספיים המבוקרים (לפי העניין).

t – שנת הדוח הכספי השנתי העדכני ביותר (לא מוקדם משנת 2023).

3.4.1.3 במידה והמציע הוא מיזם משותף, יחולו ההוראות הבאות:

[א] מחזור ההכנסות המשוקלל של כל אחד מחברי המיזם [המשותף](#) יחושב בהתאם לסעיף [3.4.1.2](#) לעיל.

[ב] על המציע לעמוד במחזור הכנסות משוקלל למציע, בדרך של סכימת מחזור ההכנסות המשוקלל של כל אחד מחברי המיזם המשותף, כשהוא מוכפל בשיעור אחזקותיו במיזם המשותף, כדלקמן:

$$\text{מחזור הכנסות משוקלל מציע} = \sum_{i=1}^{i=n} ATO_i \cdot HS_i$$

ATO_i = מחזור הכנסות משוקלל לחבר i

HS_i = אחוז האחזקה של חבר i [במציע במיזם המשותף](#)

n = מספר חברים [במציע במיזם המשותף](#)

3.4.1.4 במידה והמיזם המשותף כולל חבר שמחזיק בפחות מ-10% מהמיזם המשותף, אותו חבר לא ישוקלל לצורך עמידה בתנאי הסף האמור בסעיף 3.4.1-3.4 זה, והחבר השני יידרש לעמוד בתנאי הסף לבדו.

3.4.2 תזרים מזומנים מפעילות שוטפת

3.4.2.1 למציע תזרים מזומנים משוקלל מפעילות שוטפת, בהתבסס על שלושת (3) הדוחות הכספיים הרצופים האחרונים שלו (ובלבד שהדוחות הכספיים העדכניים ביותר שלו לא יהיו מוקדמים לשנת 2023), שאינו שלילי (חיובי או שווה לאפס).

3.4.2.2 לצורך הוכחת תנאי סף פיננסי זה, יחושב ממוצע משוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילות שוטפת של כל מציע, באופן הבא:

$$\text{תזרים מזומנים משוקלל} = \frac{3 * CF_{(t)} + 2 * CF_{(t-1)} + 1 * CF_{(t-2)}}{6}$$

כאשר:

CF_t = תזרים מזומנים מפעילות שוטפת למציע לשנה t.

t = שנת הדוח הכספי השנתי העדכני ביותר (לא מוקדם משנת 2023).

("תזרים מזומנים משוקלל")

או:

3.4.2.3 במקרה שתזרים המזומנים המשוקלל מפעילות שוטפת של המציע הוא שלילי, יידרש המציע להוכיח כי היחס בין הערך המוחלט הנקוב בס"ק (א) להלן לבין הערך הנקוב בס"ק (ב) להלן, הוא נמוך מ-25%.

[א] הנמוך מביין:

[1] תזרים המזומנים המשוקלל מפעילות שוטפת של המציע כפי שהוגדר בסעיף 3.4.1-43.4.1.4; או

[2] תזרים המזומנים מפעילות שוטפת של המציע, בהתבסס על הדוחות הכספיים העדכניים ביותר שלו, לשנת הכספים שלא תהא מוקדמת משנת 2023).

[ב] ההון העצמי של המציע, בהתבסס על הדוחות הכספיים העדכניים ביותר שלו (שלא יהיה מוקדם לשנת 2023).

עיצב: קו תחתון, גופן עבור עברית ושפות אחרות: divaD

4. מסמכי המכרז

4.1 אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז :

4.1.1 מסמך א' – חוברת תנאי המכרז ("ההזמנה"), על טפסיה ונספחיה (מסמך זה).

4.1.1.1 טופסי מסמך א' :

טופס מס' 1	פרופיל המציע ;
טופס מס' 2	טופס ההצעה ;
טופס מס' 3	הצעת מחיר ;
טופס מס' 4	אישור עו"ד ;
טופס מס' 5	הצהרת המציע ;
טופס מס' 6	ערבות הצעה למכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת ;
טופס מס' 7	תעודת התאגדות ותקנון חברה ;
טופס מס' 8	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
טופס מס' 8.1	אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
טופס מס' 9	תצהיר לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.2 לחוברת תנאי המכרז (תנאי סף מקצועיים בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים) ;
טופס מס' 10	תצהיר לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.3.3 לחוברת תנאי המכרז (תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ותחזוקת עמדות טעינה) ;
טופס מס' 11	תצהיר לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.3.3 לחוברת תנאי המכרז (תנאי סף פיננסיים) ;
טופס מס' 11.1	דוחות כספיים ;
טופס מס' 12	תצהיר בדבר מצב המציע ;
טופס מס' 13	הצהרת חברי המיזם המשותף ;
טופס מס' 14	הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים" ;
טופס מס' 15	הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים ;
טופס מס' 16	טבלה תומכת להצעת מחיר – תפעול שלב

ג';	
טופס מס' 17	תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז";
טופס מס' 18	עמדת הטעינה המוצעת;
טופס מס' 19	תעודת הסמכה מאת ארגון ה-OCA.

4.1.1.1 נספחי מסמך א':

נספח מס' 1	הוראות לעניין חישוב ניקוד הצעת המחיר;
נספח מס' 2	מפרט הבדיקות.

4.1.1.2 הודעות הבהרה שפורסמו על ידי המזמינה במסגרת הליך זה, ככל שיפורסמו.

4.1.2 מסמך ב' – מסמכי ההסכם, ובכלל זה:

4.1.2.1 כך א': חוזה ההתקשרות על נספחיו;

4.1.2.2 כך ב': מפרט השירותים על חלקיו ("מפרט השירותים").

4.2 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של נתיבי איילון ונמסרים למציעים לשם הכנת מסמכי ההגשה והגשתם ולשם כך בלבד. אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

4.3 את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, ומאתר המכרז המקוון בכתובת: <https://bids.dekel.co.il/ayalon>.

5. מפגש מציעים, הבהרות ושינויים בתנאי ההזמנה

5.1 מפגש מציעים (אינו חובה)

- 5.1.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך מפגש מציעים. מטרת המפגש ליתן רקע כללי על הפרויקט ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים, ככלי עזר למציעים בלבד. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך המפגש לא יחייבו את נתיבי איילון, לא יהיו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בפגישה כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.
- 5.1.2 פרטים בדבר מפגש מציעים, ככל שייקבע, יועברו למציעים באמצעות המערכת המקוונת, שבוע לפני מועד קיומו. מפגש הקבלנים יועבר באופן דיגיטלי. בהתאם לאמור המציעים נדרשים להתחבר במועד קיום מפגש לאפליקציה (יישומון): ZOOM בהתאם לקישור שיימסר, באמצעותה יועבר מפגש הדיגיטלי כאמור.
- 5.1.3 **ההשתתפות במפגש אינה חובה.** מבלי לגרוע מהאמור, מובהר בזאת כי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לקבוע מועד למפגש מציעים נוסף בהודעה שתפורסם באתר החברה.

5.2 בקשות להבהרות

- 5.2.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בשאלות הבהרה עד השעה למועד הקבוע בסעיף ~~1.5.5~~ **1.5.5** (לוח זמנים) לעיל, באמצעות הלשונית הייעודית בעמוד המכרז באתר המקוון תוך פרוט זהותו, לשם פירוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או הספקות שימצאו בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי ההזמנה. יש לציין ביחס לכל שאלה, לאיזה מסמך היא מתייחסת (הזמנה, טפסים, חוזה) ותוך הפניה לסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה.
- 5.2.2 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף ~~1.6.6~~ **1.6.6** לעיל.
- 5.2.3 ככל ושאלות ההבהרה יוגשו בצורת קובץ, יש להגיש את השאלות / בקשות להבהרה, במבנה הבא ובקובץ WORD בלבד –

מס"ד	עמוד בהזמנה	מסמך במכרז	סעיף / תת סעיף אליו מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת המזמינה

- 5.2.4 תשובותיה של החברה לפניית המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. **על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.**
- 5.2.5 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.
- 5.2.6 שאלות שיוגשו באיחור לא ייענו, אלא במקרים מיוחדים, על פי שיקול דעתה של החברה.
- 5.2.7 מי שלא יפנה לקבלת הבהרות בהתאם להוראות סעיף זה, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב במסמכי המכרז והמכרז.
- 5.2.8 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניית להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 5.2.9 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים ייעשו בכתב בלבד ויפורסמו במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז. למען הסר ספק מובהר כי אין כל תוקף לתשובה ו/או הבהרה שיימסרו בכל דרך אחרת וכי מסמכי ההבהרה אשר יפורסמו במערכת הממוכנת יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.
- 5.2.10 במקרה של סתירה, האמור במסמכי ההבהרות שיפורסמו על ידי החברה יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 5.2.11 מובהר כי התייחסותה של החברה לפניית המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

שינוי תנאי ההזמנה	5.3
5.3.1 על אף האמור בכל מקום אחר במסמכי ההזמנה ומבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי סעיף <u>4414</u> (שמירת זכויות) להלן, המזמינה רשאית, בכל עת, לעדכן, לשנות, לתקן, להוסיף, לבטל או להבהיר כל תנאי, הוראה, דרישה או מועד הכלולים במסמכי ההזמנה, לרבות תנאי הסף, בין אם ביוזמתה ובין אם בתשובה לשאלות או בקשות מציעים שתוגשנה בהתאם להוראות סעיף <u>5-25.2</u> (בקשות להבהרות) לעיל.	5.3.1
5.3.2 שינוי תנאי מסמכי ההזמנה כאמור יועבר למציעים באמצעות המערכת הממוכנת, כהודעת הבהרה בכתב למסמכי ההזמנה (להלן: "הודעת הבהרה"). הודעות ההבהרה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי מסמכי ההזמנה. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמינה למסמכי ההזמנה אלא אם ניתנה בהודעת הבהרה כאמור.	5.3.2
5.3.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בטבלת המועדים המופיעה בסעיף <u>4-51.5</u> (לוח זמנים) וסעיף <u>5-35.3</u> (שינוי תנאי ההזמנה), המזמינה רשאית לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים בהזמנה זו, לרבות מועד הגשת מסמכי ההגשה, ככל שתמצא לנכון, ואף מספר פעמים, בהודעת הבהרה כאמור בסעיף <u>5-35.3</u> זה. על מועד הגשת מסמכי ההגשה החדש אשר ייקבע על ידי המזמינה, ככל שייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת מסמכי ההגשה אשר קדם לו, לרבות הודעות המזמינה, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעת ההבהרה בדבר הדחייה. אין באמור בהוראות סעיף זה בכדי להוות התחייבות למתן ארכה.	5.3.3

6. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 6.1 **תנאי סף כלליים**
- לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הכלליים, על מציע לקיים את התנאים המפורטים בסעיף 3-13.1 לעיל (תנאי סף כלליים), ולמלא/לצרף את המסמכים המפורטים ב**טופס 5** (הצהרת המציע), **טופס 6** (ערבות הצעה למכרז), **טופס 7** (תעודת התאגדות ותקנון חברה), **טופס 8** (תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים), **טופס 8.1** (אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים), **טופס 18** (עמדת הטעינה המוצעת), ו**טופס 19** (תעודת הסמכה מאת ארגון ה-OCA).
- 6.2 **תנאי סף מקצועיים בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים**
- לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים, בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים, שבסעיף 3.2 לעיל (תנאי סף מקצועיים בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים), על המציע למלא/לצרף את המסמכים המפורטים ב**טופס 9** (עמידה בתנאי סף בתחום ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים).
- 6.3 **תנאי סף מקצועיים בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה**
- לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים, בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה שבסעיף 3-33.3 לעיל (תנאי סף בתחום תכנון, הקמה ואחזקת עמדות טעינה), על המציע למלא/לצרף את המסמכים המפורטים ב**טופס 10** (עמידה בתנאי סף בתחום תכנון, הקמה ותחזוקת עמדות טעינה). ככל שלצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, נסמך המציע על הניסיון המקצועי של קבלן משנה עמו המציע התקשר, כאמור בסעיף 3-3-13.3.1, ימלא **טופס 10** (עמידה בתנאי סף בתחום תכנון, הקמה ותחזוקת עמדות טעינה) גם על ידי קבלן המשנה וכן יצורפו המסמכים הנוספים בהתאם להוראות הטופס.
- 6.4 **תנאי סף פיננסיים**
- לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הפיננסיים שבסעיף 3.4 לעיל (תנאי סף פיננסיים), על המציע למלא/לצרף את המסמכים המפורטים ב**טופס 11** (תצהיר לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.4 לחוברת תנאי המכרז (תנאי סף פיננסיים), **טופס 11.1** (דוחות כספיים) ו**טופס 12** (תצהיר בדבר מצב מציע).
- 6.5 **בנוסף, על המציע לצרף להצעתו את הטופסים הבאים לאחר מילוי וחתמתו כדין:**
- 6.5.1 **טופס 1** (פרופיל המציע)
- 6.5.2 **טופס 2** (טופס ההצעה)
- 6.5.3 **טופס 3 ונספח 1** (הצעת מחיר והוראות לעניין חישוב ניקוד הצעת המחיר). מובהר כי טופס זה ימלא במקום הייעודי להגשת הצעת המחיר במערכת הממוכנת בלבד.
- 6.5.4 **טופס 4** (אישור עורך דין)

- 6.5.5 **טופס 13** (תצהיר בדבר המיזם המשותף) (ככל שרלוונטי) בצירוף חוות דעת משפטית כנדרש בהתאם לטופס ;
- 6.5.6 **טופס 14** (הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל-"גורמים מתווכים") ;
- 6.5.7 **טופס 15** (הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים) ;
- 6.5.8 **טופס 16** (טבלה תומכת להצעת מחיר – תפעול שלב ג') ;
- 6.5.9 **טופס 17** (תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז") ;
- 6.5.10 כל יתר מסמכי המכרז וההבהרות למכרז, כשהם חתומים על ידי המציע.
- 6.6 מובהר כי ערבות המכרז תוגש על ידי המציע באופן פיזי ולא באמצעות המערכת הממוכנת, כמפורט בסעיף 77 להלן.
- 6.7 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.
- 6.8 מסמך זה וכן הודעות הבהרה שתפרסם נתיבי איילון במסגרת ההליך, יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע במקום המיועד לחתימת המציע (שם מלא וחתימת תאגיד ככל הנדרש), לרבות אישור ע"ד ו/או רו"ח ככל שנדרש שם. מובהר, כי אין צורך לחתום בכל עמוד, וחתימת המציע במקום המיועד לכך תהווה אישור להסכמתו לאמור בכל עמודי המסמך כפי שפורסם באתר החברה, אף אם ימצא כי הושמטו עמודים במסמך שהגיש עם מסמכי ההגשה
- 6.9 יש להגיש במסגרת מסמכי ההגשה את כל המסמכים הנ"ל במערכת הממוכנת, עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת מסמכי המכרז. מסמכי הגשה שיוגשו ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותם מטעם זה בלבד, ולא לדון בהם. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

7. ערבות מכרז

- 7.1 המציע יגיש להבטחת ההצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי ו/או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצורף **כטופס 6** (ערבות הצעה למכרז) לחוברת תנאי המכרז, על סך של 500,000 ₪ (שקלים חדשים), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז (להלן: "**הערבות**").
- 7.2 הערבות הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 7.3 מציע שלא יגיש ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים של החברה בהצעתו.
- 7.4 **הערבות תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בסעיף 1-51.5 (לוח זמנים).**
- 7.5 **תשומת לב המציעים כי את הערבות יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ערבות שתוגש שלא במועד ו/או בשעה מאוחרת מהאמור, לא תתקבל. יש לתאם מועד עם הגב' טניה שטוצברג, באמצעות דוא"ל guarantees@ayalonhw.co.il**
- 7.6 כמפורט בסעיף ~~7-7.7~~ להלן, תהא החברה זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף ההצעה, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה. לא האריך המציע את תוקף ההצעה ו/או את ערבותו, יחול הקבוע בעניין זה בסעיף ~~7-7.7~~ להלן.
- 7.7 מבלי לגרוע מן האמור, במקרה של אי קבלת אישור תקציבי לביצוע העבודה, תגרס דחייה במועד תחילת ביצוע העבודות ע"י המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה, מתחייב המציע שהצעתו זכתה במכרז, להאריך, על פי דרישת החברה וללא כל תמורה נוספת, את הערבות, ובלבד שהארכת תוקף הערבות כאמור תהא עד שישה (6) חודשים ממועד פקיעת תוקף הערבות המקורית שהגיש המציע במסגרת ההצעה למכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם הארכת הערבות כאמור, ולרבות במקרה של ביטול המכרז לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות. סירב המציע הזוכה להאריך את תוקף הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.
- 7.8 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה מטופס הערבות

נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים, והכל בכפוף להוראות כל דין.

7.9 החברה תשיב את הערבות למציעים במועדים הבאים, לפי העניין :

7.9.1 **ערבות המציע שהוכרז כזוכה** : בסמוך לאחר שהחברה מסרה לזוכה הודעה על חתימת ההסכם עימו, ולאחר שהזוכה המציא לחברה את כלל המסמכים הנדרשים לצורך חתימת ההסכם ובפרט ערבות ביצוע ערוכה כדבעי על פי הוראות הסכם ההתקשרות ;

7.9.2 **ערבויות יתר המציעים** : בסמוך לאחר דחייתה של ההצעה ומסירת הודעה על כך למציע.

7.10 מבלי לגרוע מכל זכות של החברה לפי כל דין, החברה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

7.11 מבלי לגרוע מן האמור, מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום ו/או ימציא את יתר טפסי החוזה ו/או לא יעמוד בתנאים המוקדמים לחתימת החוזה כמפורט בסעיף **12.1-12.2** לחל, תוך המועד הקבוע בסעיף האמור, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.

7.12 מודגש בזאת, כי ערבות חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.

8. הגשת ההצעה

- 8.1 כללי
- 8.1.1 ההצעה על כל טפסיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש במערכת הממוכנת כמפורט לעיל.
- 8.1.2 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.
- 8.1.3 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות המפורט בסעיף 4.5.1 לעיל, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.
- 8.2 דמי השתתפות בהליך
- 8.2.1 מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז זה נדרש לשלם דמי השתתפות בהליך, בסך של 5,000 (כולל מע"מ) אשר לא יוחזר מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, אי השתתפות מציע בהליך מכל מסיבה כלשהי, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה, וכן ביטולה של ההזמנה על ידי החברה, לא יהוו עילה להחזרת התשלום. ככל שישנן שאלות בעניין רכישת מסמכי המכרז, המציעים רשאים לפנות באמצעות מערכת דקל בלבד, כמפורט להלן.
- 8.2.2 יש לבצע את תשלום דמי ההשתתפות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות. ניתן לבצע את תשלום דמי ההשתתפות בהליך באחת משתי הדרכים הבאות:
- 8.2.2.1 באמצעות תשלום ישיר למערכת הדקל ;
- 8.2.2.2 באמצעות העברה בנקאית לחשבון נתיבי איילון. על מציעים אשר מעוניינים לבצע תשלום בדרך זו לפעול על פי האמור להלן:
- [א] לבצע את העברת התשלום לחשבון הבנק שאלו פרטיו:
- בנק מזרחי טפחות בע"מ
- מספר חשבון : 250808
- סניף : 410
- בעל חשבון : חברת נתיבי איילון בע"מ
- [ב] העברת האסמכתא בגין התשלום ל-(1) מערכת הדקל, ולשתי כתובות הדוא"ל (2) shirleyr@ayalonhw.co.il ו-orb@ayalonhw.co.il (3) –

- 8.3 התאמה לדרישות מסמכי ההגשה
- הגשות המציעים יוכנו בהתאם לדרישות מסמכי ההזמנה ויוגשו בהתאם לאמור בהם. המציעים יענו לכל חלק של מסמכי ההזמנה באופן מפורט וברור ויגלו את כל המידע הנחוץ, לרבות כל מידע או חומר נוסף הדרוש להבהרת, ביסוס או תמיכת ההגשה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המציע יכלול בהצעתו את המסמכים המפורטים בסעיף 66 (מסמכים שיש לצרף להצעה) לעיל וכן כל טופס או מסמך אחר ככל שנדרש בהזמנה זו.
- 8.4 תוקף ההצעה
- 8.4.1 ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 180 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- 8.4.2 היה והוכרז מציע כלשהו כזוכה, תעמוד בתוקפה הצעתו של המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע הזוכה, ללא זכות חזרה, למשך 180 ימים לאחר המועד בו שלחה המזמינה הודעה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע הזוכה, אודות קביעתה של הצעתו כהצעה השנייה במדרג ההצעות.
- 8.4.3 המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מכל אחד מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם, ואף את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, יחול הקבוע בעניין זה בסעיף 77.7 לעיל.
- 8.5 שפת ההגשה
- הטפסים שיוגשו במענה לחוברת תנאי המכרז זו יהיו בעברית בלבד. מסמכים נוספים, לרבות מסמכים תומכים שנועדו לבסס, להבהיר או לתמוך בהגשה, יהיו בשפה העברית או האנגלית בלבד, ואם במקור נערכו בשפה אחרת – יוגשו בתרגום לעברית או לאנגלית, מאושר על ידי נוטריון.
- 8.6 עותק מושחר
- 8.6.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.
- 8.6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו, שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית" ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.
- 8.6.3 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז, ויבקש לעיין בהצעת הזוכה, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעה הזוכה, אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.

- 8.6.4 לנתיבי איילון שיקול דעת רחב באשר למה יחשב סוד מסחרי, היא אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי כל מידע המתייחס להוכחת עמידת מציעים בתנאי הסף – חזקה עליו כי אינו בגדר מידע חסוי. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנתיבי איילון תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידו כמידע שאין לגלותו, תודיע נתיבי איילון למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 (ארבעים ושמונה) שעות לפחות, כדי לערער על החלטה זו.
- 8.6.5 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

9. העדר ניגוד עניינים

- 9.1 בסעיף זה "גוף משתתף" המציע, חבר במציע-במיזם המשותף, קבלן משנה, לרבות כל ישות משפטית שיש לה שליטה על המציע, החבר במציע-במיזם המשותף או קבלן המשנה, שהיא תחת שליטה משותפת עם המציע, החבר במציע-במיזם המשותף או קבלן המשנה או שהיא נשלטת ע"י המציע, החבר במציע-במיזם המשותף או קבלן המשנה.
- 9.2 החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:
- 9.2.1 אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.
- 9.2.2 גוף משתתף, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם השירותים נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד לגוף המשתתף, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 9.2.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הגוף המשתתף נדרש לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כטופס 15** (הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים) לחוברת תנאי המכרז.

10. בחינת מסמכי ההגשה על ידי המזמינה

- 10.1 בחינת ההגשות על ידי המזמינה
המזמינה, אשר תיעזר לצורך כך ביועצים ובמומחים כפי שתמצא לנכון, תבחן את ההגשות ואת עמידתן בדרישות מסמכי ההזמנה, לרבות תנאי הסף המקצועיים.
- 10.2 בקשה להבהרות על ידי המזמינה
- 10.2.1 כחלק מבחינת מסמכי ההגשה, ומבלי לגרוע מסמכויות המזמינה על פי מסמכי ההזמנה וכל דין, המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע בחינה עצמאית בקשר למסמכי ההגשה. כחלק מהבחינה כאמור, תהא המזמינה מוסמכת, בין היתר, לבקש מהמציגים ו/או מכל אדם אחר שהמזמינה מוצאת לנכון, מידע נוסף והבהרות וזאת באמצעות מפגשי הבהרות כאמור בסעיף 10.2.6 ~~10.2-10~~ להלן.
- 10.2.2 כן תהא מוסמכת המזמינה לדרוש מכל מציע מידע נוסף, פרטים, עדכונים, הבהרות, השלמות, תיקונים, מסמכים, אסמכתאות, נימוקים וכל כיוצא באלה, בכל עניין הנוגע להגשה על כל אחד מחלקיה, והכל במטרה לקיים כל אחת מסמכויותיה האחרות של המזמינה ועל מנת לבחון את מסמכי ההגשה, את עמידת המציע בתנאי ההליך ו/או לצורך קבלת החלטה בהליך המכרז.
- 10.2.3 המציעים יפעלו לפי הנחיית המזמינה ויגישו את ההבהרות, המסמכים והמידע המבוקש בהם, הן באמצעות דוא"ל והן בעותקים מודפסים במקור במסירה אישית, באופן ובמסגרת לוחות הזמנים שתקבע המזמינה.
- 10.2.4 הבקשה להבהרות כאמור תיעשה באמצעות המערכת הממוכנת וקבלתה בידי המציע תאושר בדוא"ל בתוך 48 שעות מקבלתו, והכל מבלי לגרוע מזכות המזמינה לקבוע סדרים אחרים להבהרות, אישורים והגשות, השונים מהאמור.
- 10.2.5 מענה המציעים לבקשות להבהרות יצורף למסמכי ההגשה, ייחשב כחלק בלתי נפרד מהם ויחייבם לכל דבר ועניין. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההגשה בהקשר מסוים לבין האמור במענה מציע לבקשה להבהרות מאת המזמינה בהקשר זה, יגבר האמור במענה המציע לבקשת ההבהרות מאת המזמינה על האמור במסמכי ההגשה.
- 10.2.6 ועדת המכרזים תהיה רשאית להזמין מציעים לפגישה, פנים מול פנים, על מנת לספק הבהרות או לצורך קבלת מידע נוסף. לצורך כך, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפגוש כל אחד מהמציעים בפגישות נפרדות או משותפות.
- 10.2.7 ועדת המכרזים תהיה רשאית לממש את זכותה לפי סעיף 10.2 ~~10-10~~ זה, מספר פעמים, לפי שיקול דעת, במהלך הליך המכרז.

- 10.3 שינויים, השמטות ותוספות
- 10.3.1 בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו על ידי המציע בהגשתו לעומת הנדרש במסמכי ההליך, או כל הסתייגות לגבי הנדרש, בכל דרך או צורה שהיא (לעיל ולהלן: "הסתייגות"), תהא המזמינה רשאית לפעול ככל שתמצא לנכון, בכל אחת, או יותר מהדרכים הבאות:
- 10.3.1.1 לפסול את הגשת המציע;
- 10.3.1.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל, ולהתעלם ממנה;
- 10.3.1.3 לראות בהסתייגות כאילו היא מהווה פגם טכני בלבד, ולהכשירו;
- 10.3.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת מסמכי ההגשה מחדש, כולם או חלקם, בין באמצעות הודעה של המציע למזמינה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת, לפי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית של המזמינה;
- 10.3.2 מובהר, כי ההחלטה בין האפשרויות המנויות לעיל מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
- 10.3.3 החלטת ועדת המכרזים לתקן סוג מסוים של שינוי, לא תיחשב כאישור לתיקון כל סוג אחר של שינוי.
- 10.3.4 אם תחליט המזמינה לפעול לפי אחת החלופות המנויות בסעיפים ~~10.3.1.1-10.3.1.4~~ ~~10.3.1.4-10.3.1.4~~ לעיל, והמציע יודיע כי הוא מסרב להסכים להחלטתה, רשאית המזמינה לפסול את הגשתו של המציע, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות וסמכות אחרת המוקנים למזמינה.
- 10.3.5 בנסיבות מיוחדות תהא רשאית המזמינה להקל בדרישה מסוימת, והכל אם מצאה שיהיה הדבר לטובת הפרויקט.
- 10.4 דחיית ופסילת מסמכי הגשה
- מבלי לגרוע מזכויות המזמינה לפי כל דין:
- 10.4.1 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מסמכי ההגשה, כולם או חלקם.
- 10.4.2 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את מסמכי ההגשה, בכל מקרה בו היא סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי מהמידע הכלול במסמכי ההגשה, לרבות מהנתונים המקצועיים והפיננסיים הכלולים במסגרתם, עולה שהמציע לא יוכל לבצע לכאורה את הפרויקט.

- 10.4.3 מבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי מסמכי ההזמנה וכל דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות להתעלם ו/או לתקן כל טעות סופר, השמטה מקרית, פליטת קולמוס במסמכי ההגשה.
- 10.4.4 מבלי לגרוע מכל זכות של המזמינה על פי מסמכי ההזמנה וכל דין, המזמינה תהיה מוסמכת לדחות את מסמכי ההגשה או לפסול כל הגשה, אשר אינה עומדת בתנאי הסף המקצועיים ו/או תנאי הסף הפיננסיים או בדרישות שנקבעו במסמכי הזמנה אלו, לפסול הגשה חלקית, חסרה, מותנית, מסויגת, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות או בלתי סבירות על הבנה מוטעית של ההזמנה, זולת אם החליטה המזמינה אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.4.5 ועדת המכרזים רשאית לפסול כל מציע, או להטיל על מציע תנאים, מגבלות כלשהן, או לתת כל הוראה ביחס להשתתפותו בהליך המכרז בכל אחד מהאירועים הבאים:
- 10.4.5.1 כל שינוי בגוף המציע, או במבנה הארגוני שהוצג על ידי המציע, ללא אישור מראש ובכתב של ועדת המכרזים. על אף האמור, שינויים במציע שהוא חברה ציבורית לא יהיו כפופים לאישור מראש ובכתב של ועדת המכרזים, ובלבד ששינויים כאמור לא יביאו ליצירת בעל שליטה חדש.
- 10.4.5.2 פתיחת הליכי פירוק, כינוס נכסים, פשרה והסדר כנגד המציע, ובלבד שההליכים כאמור לא התבטלו בהחלטה שניתנה על ידי בית המשפט לאחר קיום דיון במעמד הצדדים, או תוך פרק זמן סביר אשר קבעה לכך המזמינה.
- 10.4.5.3 פתיחת הליכי פירוק עצמי, פשיטת רגל ו/או הפסקת פעילות ביוזמת המציע, למעט הליכים לקראת מיזוג ו/או שינוי מבנה בעלות ובתנאים שלא אושרו מראש ובכתב על ידי המזמינה.
- 10.4.5.4 פתיחת הליכים או הרשעת המציע, חבר ~~במציע~~ במיזם המשותף או נושא משרה בו, נותן השירותים או מבצע העבודה, בעבירה, ובכפוף לחוק המידע הפלילי, התשע"ט-2019.
- 10.4.5.5 במקרה בו המציע, לרבות נושא משרה או אורגן בו, הוא אזרח או תושב של מדינה שאין לה יחסים דיפלומטיים עם ישראל, או שהפך לאזרח או תושב של מדינה שאין לה יחסים דיפלומטיים עם ישראל לאחר מועד הגשת מסמכי ההגשה.
- 10.4.5.6 אם המציע פעל בניגוד לסעיף 9 (העדר ניגוד עניינים) לעיל.
- 10.4.5.7 במקרה של אירוע יוצא דופן אשר משפיע באופן מהותי על יכולתו של המציע להוציא את הפרויקט אל הפועל.
- 10.4.5.8 הפרה יסודית מצד המציע של הוראות מסמכי ההזמנה, לרבות המצגים וההתחייבויות שהגיש המציע במסגרת הגשתו, לרבות אך מבלי להגביל, הצגת מידע שאיננו נכון או הצגה מכוונת של

מידע שאיננו שלם בפני המזמינה, ותיאום הגשות עם מציעים אחרים.

10.4.5.9 כל סיבה בגינה סבורה המזמינה שהמציע לא יוכל לבצע את הפרויקט, ככל שיוכרז כמציע זוכה, ולמלא את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, או כל אירוע או נסיבה אחרת, אשר המזמינה סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, המצדיקה פסילת המציע.

10.4.5.10 כל סיבה אחרת בגינה סבורה המזמינה שהמציע לא מתאים להיות מציע זוכה, לרבות בגין חוסר מהימנות ואמינות של המציע. באשר לחוסר מהימנות ואמינות של המציע, המזמינה תהא רשאית לנקוט כל פעולה אותה תמצא לנכון.

10.4.6 המציע יידרש להודיע למזמינה על קרות כל אחד מהאירועים המפורטים בסעיף ~~10.4.5~~10.4.5 לעיל, וזאת בתוך זמן סביר בהתאם לאירועים כאמור.

10.4.7 המזמינה תהא רשאית לפנות למציע בכל מקרה בו הובא לידיעתה על קרות כל אחד מהאירועים המפורטים בסעיף ~~10.4~~10.4 (דחיית ופסילת מסמכי הגשה) ולבקש את התייחסותו.

10.4.8 המזמינה תקבל את החלטתה על פי סעיף ~~10.4~~10.4 (דחיית ופסילת מסמכי הגשה) בהתבסס על המידע שיימסר על ידי המציע וכן על כל מידע אחר שיובא לידיעתה. כמו-כן המזמינה תהא רשאית לבקש מהמציע להמציא לידיה מידע נוסף, כפי שהיא תמצא לנכון.

10.5 זכות טיעון

היה והמזמינה תפסול מציע, בהתאם להוראות סעיף ~~10.4~~10.4 (דחיית ופסילת מסמכי הגשה) לעיל, המזמינה תיתן הזדמנות למציע להשמיע את טענותיו כנגד הפסילה ו/או התנאים ו/או ההגבלות, לפי העניין, כאמור.

11. שקילת ההצעות

- 11.1 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.
- 11.2 מכרז זה הינו מכרז דו שלבי כמשמעו בתקנות חובת המכרזים.
- 11.3 **שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך**
- בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, ותיבדק שלמות ההצעה. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.
- 11.4 **שלב ב' – בדיקת הצעת המחיר**
- בשלב זה תיפתחנה הצעות המחיר של המציעים (המהווה 100% מהציון הסופי של ההצעה). ההצעות ידורגו מההצעה הזולה ביותר ועד היקרה ביותר בהתאם לעקרונות המפורטים ב**נספח 1** (הוראות לעניין חישוב ניקוד הצעת המחיר). המציע שהציע את הצעת המחיר הזולה ביותר יוכרז **כמציע המועמד לזכייה**.
- מרכיבי הצעת המחיר ואופן בדיקת הצעת המחיר מפורטים ב**טופס 3** (הצעת מחיר) ו**נספח 1** (הוראות לעניין חישוב ניקוד הצעת המחיר).
- 11.5 החברה רשאית, במקרה שבו הוגשה הצעת מחיר זהה על ידי שני מציעים או יותר, לערוך תהליך תחרותי נוסף או לערוך הגרלה בין ההצעות כאמור, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 11.6 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית לפסול מציע ו/או שלא למסור את השירותים נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הזולה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע ו/או עקב היכרותה את המציע, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים במציע או הפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם. זכות דומה תעמוד לחברה אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- 11.7 עוד מובהר, כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם הצעת המחיר הנקובה בה נמוכה מדי וחסרת סבירות כלכלית.
- 11.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.
- 11.9 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והצעת המחיר הנקובה בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז.

- 11.10 החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול כל הצעה בשל סטייה משמעותית של הצעת המחיר מהתקציב הצפוי של הפרויקט.
- 11.11 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.
- 11.12 משא ומתן
אם הוגשה הצעה יחידה או שנותרה הצעה יחידה לדיון לפני ועדת המכרזים, יחול האמור בתקנה 23(א) לתקנות חובת המכרזים.
- 11.13 מנגנון לבחינת סבירות ההצעות
המזמינה תפעיל מנגנון לבחינת סבירות ההצעות, כמפורט להלן:
- 11.13.1 במסגרת ההצעה, יגישו המציעים את **טופס 16** (טבלה תומכת להצעת מחיר – תפעול שלב ג'), לצורך תמיכה בהצעת המחיר.
- 11.13.2 למכרז זה נערך אומדן שווי ההתקשרות ומשמעויותיו בהתאם לתקנות חובת המכרזים ובהתאם למפורט במכרז זה להלן. האומדן הינו חסוי והופקד בתיבת המכרזים ויישמר בתיבה עד לפתיחת הצעות המחיר. ועדת המכרזים רשאית (אך לא חייבת) שלא לבחור בהצעה החורגת לדעת ועדת המכרזים באופן משמעותי מהאומדן.
- 11.13.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה בו מציע הגיש הצעת מחיר, הנמוכה בשיעור העולה על 20% מהאומדן, יזומן המציע הרלוונטי לשימוע ובמסגרתו יידרש לספק לוועדת המכרזים הבהרות ומסמכים לביסוס סבירות הצעת המחיר שלו.
- 11.13.4 מצאה המזמינה, לאחר הליך שימוע כאמור כי הצעת המחיר אשר הוגשה על ידי המציע, אינה סבירה, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול ועדת המכרזים את הצעת המציע, וזאת מבלי לגרוע מאיזה מבין סמכויותיה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

12. התקשרות עם הזוכה, ביטול ההתקשרות עם הזוכה ו/או התקשרות עם מציע אחר

- 12.1 על המציע הזוכה להגיש לנתיבי איילון **בתוך 30 ימים** מיום קבלת הודעת הזכייה את כל האישורים והמסמכים הנדרשים ולעמוד בתנאים הבאים, על מנת להוכיח את עמידתו בכל תנאי המכרז, לשביעות רצונה של נתיבי איילון, ובכלל זה :
- 12.1.1 **ערבות ביצוע** מילוי התחייבויותיו בהתאם להוראות ההסכם ;
- 12.1.2 **אישור עריכת הביטוח** חתום על ידי חברת הביטוח, כאמור בחוזה ההתקשרות המצורף למכרז ;
- 12.1.3 עמדת הטעינה המוצעת עמדה בהצלחה בבדיקות המזמינה המפורטות ב**נספח 2** (מפרט הבדיקות) לחוברת תנאי המכרז. המזמינה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע הזוכה להציג עמדות טעינה מדגם אחר, חלף העמדות אשר הוצגו על ידו במסגרת הצעתו, ובלבד שעמדות הטעינה החלופיות המוצגות על ידו, מקיימות את כל דרישות **נספח 2** (מפרט הבדיקות).
- 12.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.
- 12.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף **12.2** לעיל, נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לבטל את זכייתו של מציע אשר נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 12.4 מבלי לגרוע מן האמור ו/או מכל סעד העומד לרשות נתיבי איילון, ביטלה נתיבי איילון את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו ו/או בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו לפי החוזה, תהא רשאית נתיבי איילון לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות שהגיש המציע במסגרת מכרז זה ו/או להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה ו/או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.
- 12.5 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.
- 12.6 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהייה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, בהסכם התקשרות להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להוראת נתיבי איילון

בתוך 7 ימים. סרב המציע או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית נתיבי איילון לפנות בהצעה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע ושהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.

12.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההתקשרות ולפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז, כאמור לעיל, גם במקרה בו נתיבי איילון תהיה מעוניינת בביצוע העבודות נשוא המכרז על ידי גורם נוסף, וזאת בכל שלב במהלך ביצוע הפרויקט, ובעניין זה יחולו הוראות סעיף 12.6-6-12 לעיל.

12.8 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של נתיבי איילון לפעול בכל דרך חוקית אחרת, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת קבלן לביצוע הפרויקט.

13. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

14. שמירת זכויות

14.1 שמירת זכויות

- 14.1.1 בעצם הוצאת הזמנה זו אין המזמינה מחויבת כלפי המציעים בכל מצג, הצהרה או התחייבות, בשם המזמינה ו/או מי מטעמה, בקשר עם הפרויקט. למזמינה הסמכות לעדכן, לשנות או להגדיר מחדש את הפרויקט, התנאים והכללים לביצוע הפרויקט ולבחירת הזוכה, לרבות קביעת תנאי סף ו/או דרישות מינימום נוספות.
- 14.1.2 למען הסר ספק מובהר, כי מבלי לגרוע מהוראות מסמכי ההזמנה, השתתפות בהליך זה אינה מעניקה למציע זכות כלשהי בקשר לפרויקט או בקשר לכל הליך עתידי שייערך בקשר אליו.
- 14.1.3 עוד מובהר, כי פרסום הזמנה זו אינה מהווה התחייבות לביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו.
- 14.1.4 מובהר כי הפרויקט כפוף לאישור תקציבי ממשלתי, שבלעדיו יבוטל המכרז והפרויקט בכללותו, זאת מבלי לזכות כל גורם, מציע או מציע כשיר, לכל פיצוי או סעד בגין אובדן או נזק כלשהם.
- 14.1.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא להמשיך בקידום הפרויקט או כל חלק ממנו, לבטל את המכרז ו/או את כל ההליכים הקשורים בו. זאת, אף לאחר הגשת מסמכי ההגשה, מבלי להכריז על הזוכה ומכל סיבה שהיא, לרבות אם סברה המזמינה לפי שיקול דעתה המוחלט כי ממצאי ההליך מעידים על קושי של המציעים לעמוד בדרישות ההליך או כי הדרישות המפורטות בהליך היו מחמירות יתר על המידה או בלתי נכונות מבחינה עניינית. למזמינה ו/או למי מטעמה לא תהיה כל אחריות בקשר לכל נזק, עלות או אבדן שנגרמו למציעים, לרבות נושאי משרה, עובדים ומנהלים, ו/או הקשורים בהם ו/או מי שהם עלולים לחבול כלפיהם לפי כל דין או חוזה, הנובעים מהאמור בסעיף 14.1.5 זה.
- 14.1.6 המזמינה תהא רשאית לפרסם מכרז חדש או להתקדם בהליכים אחרים בקשר עם הפרויקט או כל פרויקט מעודכן או שונה, לרבות התקשרויות בפטור ממכרז ו/או כל הליך אחר הקבוע בדין, במקום או בנוסף למכרז, לקבוע דרישות סף או דרישות מינימום נוספות, במכרז, בכל עת ומכל סיבה. בין היתר, המזמינה תהא רשאית לצאת במכרז חדש, לרבות מכרז פומבי או סגור שיופץ בין המציעים שהגישו מסמכי הגשה להליך זה, או לתקן תנאים מתנאי המכרז, לרבות באמצעות ביטולם או ניסוחם או קביעתם מחדש, ולאפשר למציעים להגיש הגשה מתוקנת בהתאם.

14.2 זכויות נוספות של המזמינה

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במסמך זה, בשל מורכבות הפרויקט והשלבים המקדמיים של היבטים מסוימים שלו, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפעול לפי כל אחת מהפרוגטיבות הבאות, ולא ועדת המכרזים, ולא מי מטעם הוועדה, יהיו

אחראים מכל בחינה שהיא, לכל אובדן או נזק כלשהו שייגרם לכל ישות, מציע כתוצאה מממוש זכויות אלה.

14.2.1 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להוסיף או לשנות, בכל שלב, את הדרישות של הזמנה זו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להוסיף דרישות או לקבוע דרישות סף נוספות, לקבוע דרישות מינימום, לקבוע דרישות מקצועיות חדשות ו/או דרישות כספיות או כל דרישה אחרת שתיראה לה נחוצה בנסיבות העניין, בכל שלב.

14.2.2 ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות להעריך או להעריך מחדש, בכל שלב, את עמידת ההגשות לדרישות המפורטות בהזמנה זו, לבקש מידע נוסף, לבקש תיקון של שינוי כלשהו, ולשנות או לבטל כל החלטה של ועדת המכרזים, הכל מכל סיבה שתמצא ועדת המכרזים לנכון.

14.2.3 מבלי לגרוע מכל זכויותיה על פי הזמנה זו או לפי כל דין, בהערכת ההגשות יתקבלו החלטות על ידי ועדת המכרזים על בסיס המהות ולא הצורה. לפיכך, ועדת המכרזים רשאית:

14.2.3.1 בבקשות להבהרות שהוצאו על ידה בהתאם להוראות הזמנה זו, לבקש את הצגת העמידה בדרישות הסף באופן אחר מזה אשר צוין בהתאם להוראות הזמנה זו, לרבות בדרך של מתן מסמכים אשר הועברו או הוכנו לאחר מועד ההגשה;

14.2.3.2 לקבל עמידה בדרישות הסף בהתבסס על כל מידע זמין עבורה, או להעלות שאלות ובקשות להבהרות ביחס לחוסר עמידה בדרישות הסף או הוראות אחרות של הזמנה זו, בהתבסס על מידע הזמין לה;

14.2.3.3 ליחס את הכישורים והניסיון של ישות אחת לאחרת:

[א] בעקבות מיזוג כפי שמוגדר מונח כזה בחוק החברות, תשנ"ט-1999 (או, לגבי ישויות שהוקמו מחוץ למדינת ישראל, מיזוג דומה, אשר נעשה בהתאם לדין החל על הישות, ובעל תוצאה דומה מבחינה מהותית), אשר הושלם לפני מועד הגשת ההצעות; ו/או

[ב] בעקבות רכישה של 100% מכל אמצעי השליטה של ישות אחרת לפני מועד הגשת ההצעות.

כל עוד נמסר לוועדת המכרזים אישור על מועד השלמת המיזוג או הרכישה, ותיאור עיקרי המיזוג או הרכישה, שהונפק על ידי רואה חשבון חיצוני של או היועץ המשפטי של המציע.

14.2.4 ועדת המכרזים רשאית לממש כל אחת מהפרוגטיבות על פי הזמנה זו, לרבות סעיף ~~14.2~~ 14-2 זה, בכל עת ובכל מספר פעמים שתמצא לנכון.

14.2.5 למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תהיה מחויבת להפעיל אף אחת מהסמכויות לפי סעיף ~~14.2~~14.2.

15. הוראות כלליות

- 15.1 דין חל
הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת.
- 15.2 הפנה להגשה
- 15.2.1 כל מציע אשר משתתף בהליך זה, מאשר וייחשב כמי שקיבל לידי את מסמכי ההזמנה, קרא אותם והבינם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם.
- 15.2.2 המציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי, פיננסי, הנדסי וטכני מתאים לצורך השתתפות בהליך זה.
- 15.2.3 כל מציע וכל הגשה: (א) יערכו ויוגשו בהתאם להוראות כל דין; (ב) יהיו כפופים לכל שינוי בחוק, גם אם שינוי כאמור יכנס לתוקפו במהלך הליך המכרז.
- 15.3 מידע המסופק למציעים
- 15.3.1 תיאור הפרויקט כמפורט בכל חלק לחוברת תנאי המכרז זו הוא כללי ואינדיקטיבי בלבד. כן מובא לידיעת המציעים כי ייתכן ותכולת הפרויקט ו/או השירותים הנדרשים במסגרתו יהיו שונים מהמפורט בהזמנה זו.
- 15.3.2 בכל מקרה ועל אף האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את כל היבטי הפרויקט, לרבות האתר, גבולות וסביבות תוואי הפרויקט, התוכניות הסטטוטוריות החלות על תוואי הפרויקט וסביבותיו, כמו גם את מסמכי ההזמנה, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי או עסקי, הרלוונטי לצורך הגשת הצעתו במסגרת הליך זה.
- 15.3.3 אין בתיאור הפרויקט, בהליך המכרז ו/או במסירת המידע הכלול במסמכי ההזמנה, או שיימסר מכוחם, בכדי להטיל על המזמינה ו/או על מי מטעמה אחריות בגין המידע כאמור ו/או השימוש בו, ככל שייעשה על-ידי המציעים ו/או מי מטעמם ו/או על-ידי הזוכה ו/או מי מטעמו.
- 15.3.4 אין לראות בנתונים הכלולים במסמכי הזמנה אלו ו/או בכל נתון אחר המסופק על-ידי המזמינה ו/או על-ידי מי מטעמה, משום מצג ו/או הצהרה ו/או התחייבות כלשהם של המזמינה ו/או של מי מטעמה, בין היתר, ביחס לפרויקט וביצועו, ובכלל זה לתכולתו, להיקפו, לחלוקת הסיכונים שתוצע במסגרתו, למועדו ולאופן ביצועו.
- 15.3.5 הסתמכות מטעם מציע, לרבות נושאי משרה, עובדים ומנהלים, ו/או הקשורים בהם, על מידע הכלול במסמכי ההזמנה או על כל מידע שנמסר או יימסר על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה, ובכלל זה כל הנחה, מסקנה, פרשנות, כוונה או מידע בקשר עם תיאור הפרויקט והליך המכרז, היא על אחריותם בלבד ולא תהיה להם כל טענה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לכך.

המזמינה ו/או מי מטעמה, לא יישאו באחריות לכל סוג של נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו למי מהמציעים ו/או מי מטעמם ו/או צד שלישי כלשהו עקב הסתמכות על כל הנחה, מסקנה, פרשנות, כוונה או מידע המפורטים במסמכי ההזמנה.

15.4 סדר עדיפות בין מסמכים

במקרה של סתירה בין חלקי מסמכי ההזמנה, תקבע המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את ההוראה החלה, בהתאם לכל דין. כל סתירה תובא לידיעת המזמינה בהקדם האפשרי.

15.5 תקפות מסמכי ההזמנה

אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי ההזמנה, או חלקי סעיף או חלקי סעיפים במסמכי ההזמנה, אין להם תוקף, או שהם בטלים, או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע ביתר חלקי מסמכי ההזמנה, אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין. ככל שנדרש לפרש או לאכוף את מסמכי ההזמנה, לצורך פירוש או אכיפה כאמור לא יילקח בחשבון כל חלק שהוכרז כבלתי תקף.

15.6 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז.

15.7 הוצאות השתתפות בהליך

המציעים יישאו בהוצאות השתתפותם בהליך זה והכנת ההצעות, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמינה בגין הוצאות אלה, לרבות לא במקרה של ביטול הליך ההליך מכל סיבה שהיא.

15.8 זכות עיון בהצעה הזוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל tatianas@ayalon.co.il ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה, עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

אורלי שטרן,
המנהלת הכללית

נספחים המצורפים לחוברת תנאי המכרז

נספח 1

הוראות לעניין חישוב ניקוד הצעת המחיר

אופן חישוב המחיר המשוקלל

לשם דירוג הצעות המחיר בשלב המכרז, יקבע המחיר המשוקלל של כל הצעה בהתאם להוראות טופס זה ועל בסיס הנחות העבודה המפורטות להלן:

1. הצעת המחיר כוללת תמחור של ארבעה רכיבים

- א. אחוז הנחה על מחיר רכישה והתקנה של עמדת טעינה כפולה 180 ק"וואט בהתאם לטופס השירותים.
עלות בסיסית ליחידה - 87,115 ₪ (שמונים ושבעה אלף ₪).
- ב. אחוז הנחה על מחיר רכישה והתקנה של עמדת טעינה בודדת 150 ק"וואט בהתאם לטופס השירותים.
עלות בסיסית ליחידה - 87,000 ₪ (שמונים ושבעה אלף ₪).
- ג. אחוז הנחה על מחיר רכישה והתקנה של עמדת טעינה בודדת 90 ק"וואט בהתאם לטופס השירותים.
עלות בסיסית ליחידה - 87,000 ₪ (שמונים ושבעה אלף ₪).
- ד. מחיר חודשי בשקלים למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה של הפרויקט בשלב ג' (בהתאם להגדרה בסעיף 1.2.1.3 לחוברת תנאי המכרז).

2. הנחות לעניין לוחות זמנים, לצרכי חישוב המחיר המשוקלל

- א. מועד חתך לחישוב ערך נוכחי נקי של הצעת המחיר – היום הראשון בחודש הקלנדרי העוקב למועד הגשת ההצעות למכרז בהתאם למסמכי ההזמנה.
- ב. מועד חתימה על ההסכם ותחילת עבודה – 3 חודשים מהמועד האמור בסעיף א'.
- ג. מועד תחילת הפעלה שלב א' – 5-6 חודשים מהמועד האמור בסעיף ב'.
- ד. מועד תחילת הפעלה שלב ב' – 24 חודשים מהמועד האמור בסעיף ב'.
- ה. מועד תחילת הפעלה שלב ג' – 42-48 חודשים מהמועד האמור בסעיף ב'.
- ו. מועד סיום ההתקשרות – 84 חודשים מהמועד האמור בסעיף ג'.

3. הנחות בקשר לתמורה לצרכי חישוב המחיר המשוקלל

- א. תמורה בגין עמדות טעינה (תשלום חד פעמי)

שלב	מועד קבלת התמורה	כמות עמדות טעינה כפולות 180 ק"וואט	כמות עמדות טעינה בודדות 150 ק"וואט	כמות עמדות טעינה בודדות 90 ק"וואט	התמורה
שלב א	מועד תחילת	87	0	13	87 X מחיר עמדת טעינה כפולה לאחר הנחה

בהתאם להצעת המחיר בטופס 3 (הצעת מחיר) + (X 13) מחיר עמדת טעינה בודדת 90 ק"וואט לאחר הנחה בהתאם להצעת המחיר בטופס 3)				הפעלה שלב א'	
(X 80) מחיר עמדת טעינה כפולה לאחר הנחה בהתאם לטופס 3 (הצעת מחיר) + (X 2) מחיר עמדת טעינה בודדת 90 ק"וואט לאחר הנחה בהתאם לטופס 3 (הצעת מחיר)	2	0	80	מועד תחילת הפעלה שלב ב'	שלב ב
(X 66) מחיר עמדת טעינה כפולה לאחר הנחה בהתאם לטופס 3 (הצעת מחיר) + (X 38) מחיר עמדת טעינה בודדת 150 ק"וואט לאחר הנחה בהתאם להצעת המחיר בטופס 3) + (X 6) מחיר עמדת טעינה בודדת 90 ק"וואט לאחר הנחה בהתאם לטופס 3 (הצעת מחיר)	6	38	66	מועד תחילת הפעלה שלב ג'	שלב ג

ב. תמורה בגין שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה של הפרויקט (תשלום חודשי)

התמורה	מועד קבלת התמורה	שלב
75% X התמורה החודשית בטופס הצעת המחיר	החל מתחילת הפעלה שלב א' ועד מועד תחילת הפעלה שלב ב'	שלב א
85% X התמורה החודשית בטופס הצעת המחיר	החל מתחילת הפעלה שלב ב' ועד מועד תחילת הפעלה שלב ג'	שלב ב
התמורה החודשית בטופס הצעת המחיר	החל מתחילת הפעלה שלב ג' ועד סיום מועד ההתקשרות	שלב ג

4. הנחות בקשר להיוון התמורה -
- א. לצורך חישוב הצעת המחיר יחושב הערך הנקי הנוכחי של כל התשלומים הנכללים תחת סעיפי תמורה לעיל, נכון למועד המוגדר בסעיף 2(א) לעיל.
- ב. שיעור ההיוון לצרכי היוון תשלומי התמורה – 5%.
5. ההצעה בעלת המחיר המשוקלל הנמוך ביותר תוכרז כהצעה הזוכה.

נספח 2

מפרט הבדיקות

כמפורט בסעיף [12.1.3-12.1-3](#) להצמדה לחוברת תנאי המכרז, כתנאי לחתימת חוזה המציע הזוכה יידרש להוכיח עמידה בדרישה הרלוונטית במסגרת בדיקות שתערוך החברה. לטובת ביצוע הבדיקות, באחריות המציע לאפשר לחברה חיבור מרחוק לדגם עמדת הטעינה המוצע, וכן לספק רכב שניתן להדגים באמצעותו את מאפייני עמדות הטעינה ומלוא ההספק של העמדה, וכן בודק שיבצע את הפעולות השונות המדמות נהג טוען (חיבור רכב למטען, סריקת כרטיס RFID וכו') וקישור לשיחת וידאו בה ניתן לתת הוראות לבודק האמור ולראות את ביצוען.

דרישות שיש להוכיח במסגרת הבדיקות:

#	Capability	Description
1	Direct connectivity	Charger connects to Backoffice over OCPP without going through any 3rd party systems
2	Change Availability	Mark a charger as unavailable for maintenance or other reasons. While in unavailable status, the charger shall not charge a connected vehicle
3	Status reporting (resume from offline)	When charger establishes/resumes connection to management system it shall report its current status. Required for Backoffice to display correct charger status after disconnection
4	Offline transactions Meter values	Required for billing when offline Tested reception after re-connection and also start/stop values
5	Connectivity Data	The charger will transfer the type of connection (Ethernet/Cellular) and signal strength (RSSI) via a custom OCPP configuration key
6	Plug&Charge (MAC)	The charger will identify the vehicle using VIN/MAC according to the ISO15118 standard. If the vehicle cannot be authorized by VIN/MAC address (whether unauthorized or doesn't have the ability) the charger will indicate it to the driver within 60 seconds and will offer the driver to authorize through RFID scan or Remote Start.)
7	Power Loss Recovery	The charger shall support power loss recovery, enabling the charger to resume charging in case of a power loss
8	Charging rate (KW)	Charge at a rate defined by the charging profile

Physical Characteristics	מאפיינים פיזיים
Support at least IP54 Rating (IEC 60529).	בעל הגנה של IP54 לפחות מפני אבק ומים לפי תקן IEC 60529.
Support at least IK10 Rating (EN/IEC 62262).	בעל הגנה של IK10 לפחות לפי תקן EN/IEC 62262.

Operating Temperature -10°C to 50°C.	טווח טמפרטורה לעבודה +50 ~ -10 (-) מעלות צלזיוס ועמידות בשמש ישירה.
Working Humidity ≤ 95% RH.	עמידה בתנאי לחות של 95% לפחות.
Environment operating ISO 12944-C4.	עמידה בתנאי סביבה לפי תקן ISO 12944-C4 (עמידה בסביבה קורוזיבית גבוהה).
All-In-One or Modular type systems.	המטען יהיה מסוג All-in-One או מודולרי (בו יחידת ההספק משרתת אחד או יותר דיספנסרים).
Maximum Dimensions and Weight: All-In-One: 110X90 cm, Weight: 650 Kg Modular: Power Module: 120X100 cm, Weight: 2,000 Kg	מידות פיזיות ומשקל מקסימליים של עמדת הטעינה: מטען מסוג All-in-One : מידות 110X90 ס"מ, משקל: 650 ק"ג מטען מודולרי: יחידת ההספק: מידות 120X100 ס"מ, משקל: 2,000 ק"ג
Dispenser Module: 60X100 cm, Weight: 300 Kg.	דיספנסר: מידות 100X60 ס"מ, משקל: 300 ק"ג.
Easy access to the internal and external system assemblies for service and repairs will be possible. The service doors will be locked using a dedicated master key.	תתאפשר גישה נוחה למכלולי המערכת הפנימיים והחיצוניים לצורך שירות ותיקונים. דלתות השירות ינעלו באמצעות מפתח מאסטר ייעודי.
Vehicle Connectivity	מאפייני חיבור לרכב
Connectors: CCS type connector (IEC 62196).	כל מטען/דיספנסר יכיל מחברים מסוג CCS2 בהתאם לתקן IEC 62196 ולהנחיות מנהל החשמל.
Cable length: Between 4m to 5m (In special cases it is possible to extend up to 8m as long as no cooling system is required for the cable, and up to 10m if there is also a cable management system).	המחברים יכללו כבל הזנה לרכב באורך של בין 4 ל-5 מטרים (לפי אפיון האתר. במקרים מיוחדים ניתן להאריך עד 8 מטרים כל עוד לא נדרשת מערכת קירור לכבל, ועד 10 מטרים במידה וקיימת בנוסף מערכת ניהול כבילה).
Each connector will contain a device for collecting the cable and a designated dummy socket to place the connector when not in use.	כל מחבר יכיל התקן לאיסוף הכבל ומקום ייעודי להניח את המחבר כאשר אינו בשימוש.
Access Control: RFID ISO/IEC 14443A/B.	המטען/דיספנסר יכיל קורא RFID מסוג ISO/IEC 14443A/B.
Display: Led/LCD monitor, resistible to direct sunlight, which will display at least the following: - Charging mode: connected vehicle, charging vehicle, charged vehicle, delayed charging, reserved charger, etc. - Vehicle State Of Charge (SOC) - Charging power in kW - Energy supplied in kWh - Duration of charging The presentation of the above data will be fully compliant with the charging management system and will be updated according to the requirements and changes of the charging management system.	המטען/דיספנסר יכיל צג LED/LCD בעל עמידות לקרני השמש, המראה את הנתונים הבאים, בעבור כל מחבר: - מצב הטעינה: רכב מחובר, רכב טוען, רכב טעון, טעינה מושהית, מטען שמור, מטען אינו זמין וכי - מצב הסוללה של הרכב המחובר באחוזים - ההספק טעינה ב kW - אנרגיה שסופקה ב kWh - משך הטעינה הצגת הנתונים לעיל תהיה בהתאמה מלאה למערכת לניהול טעינה ותתעדכן לפי דרישות ושינויים של מערכת ניהול הטעינה
The LED / LCD monitor will display an indication of faults such as: communication failure, unavailability of management system, faulty car connection, voltage problem.	צג ה-LED / LCD יציג חווי על תקלות כגון: נפילת תקשורת, מערכת ניהול לא זמינה, תקלה בחיבור לרכב, בעיית מתח.

The presentation of the above data will be fully compliant with the charging management system and will be updated according to the requirements and changes of the charging management system.	הצגת הנתונים לעיל תהיה בהתאמה מלאה למערכת לניהול טעינה ותעדכן לפי דרישות ושינויים של מערכת ניהול הטעינה
A traffic light indicator will be installed on top of the charging station in a clear and visible place from a distance. The traffic light indicator will have 3 bulbs in different colors, red, yellow and green, with each color indicating the status of the charging station: Red - The charging station is faulty / unavailable and cannot be used. Yellow - an active charging process in the charging station. Green - The charging station is available and ready for use, or charging is completed (vehicle is full).	על גבי עמדת הטעינה יותקן מחוון בצורת רמזור במקום ברור ונראה לעין מרחוק. הרמזור יהיה בעל 3 נורות בצבעים שונים, אדום צהוב וירוק, כאשר כל צבע יהווה חיווי על סטטוס העמדה: אדום - העמדה תקולה/אינה זמינה ולא ניתנת לשימוש. צהוב - תהליך טעינה פעיל בעמדה. ירוק - העמדה פנויה וזמינה לשימוש או שהטעינה הסתיימה (הרכב מלא).
The charger / dispenser will contain an emergency disconnect button.	המטען/דיספנסר יכול כפתור לניתוק בחירום.
Compliance with safety standard EN 60950 and Israeli standard 61851 in their updated version, and compliance with "guidelines for installing a charging system for an electric vehicle" posted by the Israeli Electricity Authority.**	עמידה בתקן בטיחות EN60950 ותקן ישראלי 61851 בגרסתם המעודכנת, ועמידה בהנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי של רשות החשמל.**
Compliance with all relevant Israeli standards, and in their absence compliance with the appropriate IEC standards.***	עמידה בכל התקנים הישראליים הרלוונטיים, ובהעדרם תקני IEC המתאימים.***
Communication characteristics	מאפייני תקשורת
Ethernet connection.	חיבור אתרנט (Ethernet).
4G / LTE cellular connection with a frequency range approved for use in Israel.	חיבור סלולרי 4G/LTE בעל תחום תדרים המאושר לשימוש בישראל.
Electrical properties	מאפיינים חשמליים
Supply voltage: 400VAC $\pm$ 10%, 50 Hz.	מתח אספקה: 400 VAC $\pm$ 10%, 50 Hz.
Output voltage: 150 ~ 750 VDC at least.	מתח מוצא: 150~750 VDC לפחות.
Power factor of at least 0.95, at full load.	מקדם הספק של 0.95 לפחות, בעומס מלא.
Efficiency of at least 94% at full load.	נצילות של 94% לפחות בעומס מלא.
Protection of relay type B. If there is no internal relay, this relay will be installed on the panel subject to the instructions for installing a charging system for an electric vehicle (Israeli Electricity Authority).	הגנת ממסר פחת סוג B. במידה וזוה לא קיים פנימי, יותקן ממסר זה בלוח בכפוף להנחיות להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי (רשות החשמל).
MID Certified Internal Energy Counter with an accuracy of up to 1% or 2%.	מונה אנרגיה פנימי MID Certified בדיוק של עד 1% או 2%.
Category III IEC Overvoltage.	הגנה בפני נחשולי מתח (ברקים) - Category III IEC Overvoltage.
Safety standard: CE	תקן בטיחות: CE
Class A EMC Emissions-Industrial.	תקן קרינה אלקטרו מגנטית: Class A EMC Emissions-Industrial.
Operational noise level: <70 dBm at 1 m.	רמת רעש אקוסטי: נמוך מ- 70 dBm במרחק של 1 מטר.
The charge will include filtering harmonics to prevent impact on the feed network.	המטען יכלול סינון הרמוניות למניעת השפעה על רשת ההזנה.
Miscellaneous	דרישות נוספות

The bidder will connect the charger directly (not through the charger manufacturer's cloud system) to the management system that will be defined by the client including the supplier that wins the tender : E-Tender (Online) No. 51/22 For the Supply, Implementation & Support of a Charging Management System for Bus Depots	המציע יחבר את המטען בחיבור ישיר (שלא דרך מערכת ענן של יצרן המטען) למערכת הניהול שתוגדר לו ע"י המזמין לרבות הספק הזוכה במכרז : E-Tender (Online) No. 51/22 For the Supply, Implementation & Support of a Charging Management System for Bus Depots
The management system will include a user interface in Hebrew or English with Language icon.	ממשק משתמש בעברית או אנגלית באמצעות אייקון שפות.